Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/1570/S/08.09.2026-os sz. határozattervezet

…/2026. számú határozat
egy ingatlan megosztási kataszteri dokumentációjának tudomásulvételéről és jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/1571/S/08.09.2026. számú jóváhagyási indokolását, a Polgármesteri hivatal Vagyonkezelési és Igazgatási osztályának 1869/1572/S/08.09.2026. számú szakvéleményét, valamint a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város helyi tanácsának jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokkal, a municípium köz- és magánvagyonának, valamint a közszolgáltatások igazgatásával foglalkozó szakbizottságának ..... számú véleményét,

A telekkönyvezésről és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, újraközölt, utólag módosított és kiegészített 7/1996. számú törvény 25. cikk (2) bekezdésének, valamint a Nemzeti Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Ügynökség főigazgatójának 600/2023. számú rendeletével jóváhagyott, a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásokba történő véleményezésre, átvételre és bejegyzésre vonatkozó szabályzat 127–132. cikkének rendelkezéseivel összhangban,

Tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló, újraközölt 287/2009. számú törvény 879. és 880. cikkének rendelkezéseire,

Tekintettel a Reményik Sándor utca övezetében található, 18-120 Cn jelzésű, 70987 kataszteri számú ingatlan megosztására vonatkozó műszaki dokumentációra, amelyet a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2026.08.24-én 37663. számon iktatott,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (3) bekezdés g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint

Határoz:

1. cikk. – Tudomásul veszi a 70987 kataszteri számú ingatlan telekkönyvi kataszteri tervének kivonatát, valamint az ingatlan megosztására vonatkozó elfogadó jelentést.

2. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, a Reményik Sándor utca övezetében található, 18-120 Cn jelzésű, 553 m² területű, 70987 kataszteri számú, a 70987. számú Székelyudvarhely telekkönyvben nyilvántartott ingatlan két telekre történő megosztását, az alábbiak szerint:

– 1. számú telek: a 71042 kataszteri számú, 529 m² mért területű ingatlan, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdona.

– 2. számú telek: a 71043 kataszteri számú, 24 m² mért területű ingatlan, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező terület.

3. cikk. – Felhatalmazza SZAKÁCS-PAÁL István urat, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét a megosztási okirat közokiratba foglalásának aláírására.

4. cikk. – Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízza meg.

5. cikk. – Jelen határozatot a nyilvánosság tudomására hozzák, valamint megküldik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének és Hargita Megye Prefektusi Hivatalának, a törvényben előírt feltételek és határidők betartásával.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, …… igen szavazattal, a jelen lévő …… helyi tanácsos közül, a 16 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, …….

Kezdeményezte:
SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés
Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a …… sz. határozat roman nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.
Székelyudvarhely, ……
Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare
Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. …….
Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.
Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.
Odorheiu Secuiesc, ……
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila