Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/1670/S/14.09.2026-os sz. határozattervezet

…/2026. számú határozat
víz- és csatornahálózatok cseréje és bővítése, kisnyomású földgázvezetékek és bekötések cseréje, valamint villamosenergia-bekötések megvalósítása céljából, egyes köztulajdon tárgyát képező területeket érintő használati jog, átjárási szolgalmi jog és hozzáférési jog ingyenes biztosításáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/1671/S/14.09.2026. sz. jóváhagyási indokolását, a Polgármesteri hivatal Vagyon- és Gazdasági-Adminisztratív osztály 1869/1672/S/14.09.2026. sz. szakvéleményét, valamint a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város helyi tanácsának jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokkal, a municípium köz- és magántulajdonának, valamint a közszolgáltatások igazgatásával foglalkozó szakbizottságának ...../...../S/.....2026. sz. véleményét,

Figyelembe véve továbbá a Harvíz R.t. 76520/07.09.2026. számmal, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesteri iktatójában nyilvántartásba vett átiratát; a HVS Construct K.f.t., a Harvíz R.t. nevében megfogalmazott, 73927/24.08.2026. számmal nyilvántartásba vett átiratát; a Montrepcom K.f.t. által a Delgaz Grid R.T. részére megfogalmazott, 67846/16.07.2026. számmal nyilvántartásba vett átiratát; valamint a villamosenergia-bekötésekre vonatkozó, PÁL Zsolt, SÁNDOR Arnold és GYÖRFI Enikő által benyújtott kérelmeket, amelyeket a 71059/05.08.2026., 70301/30.07.2026., illetve 70895/04.08.2026. számokon vettek nyilvántartásba,

Az 51/2006. sz., a közüzemi közszolgáltatásokról szóló, újraközölt, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetbe foglalt törvény 1. cikk (2) bekezdés a), b) és f¹) pontja, 5. cikk (10) bekezdése és 8. cikke; a 241/2006. sz., a vízellátási és csatornázási közszolgáltatásról szóló, újraközölt, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetbe foglalt törvény 27. cikk (2) bekezdés a) pontja; a 123/2012. sz., a villamos energiáról és földgázról szóló, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel módosított törvény 12. cikk (1)–(5) bekezdése, 14. cikke, 109. cikke, 112. cikke és 130. cikk (2) bekezdés h) pontja; a 287/2009. sz. törvénynek a Polgári Törvénykönyvről szóló, újraközölt változatának 858–875. cikke; a 7/1996. sz., az ingatlan-nyilvántartásról és az ingatlan-nyilvánosságról szóló, újraközölt törvény 23. cikke, valamint az Országos Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Ügynökség főigazgatójának 600/2023. sz. rendeletével jóváhagyott Szabályzat 12–14. cikke rendelkezései alapján, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel együtt,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, (6) bekezdés a) pontja, 139. cikk (3) bekezdés g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja az 1. cikk szerves részét képező mellékletben megjelölt hálózatüzemeltetők és kedvezményezettek javára, esettől függően, használati jog, átjárási szolgalmi jog és hozzáférési jog ingyenes biztosítását a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közvagyonához tartozó, telekkönyvi szám, kataszteri szám, terület és elhelyezkedési helyszínrajz alapján egyedileg

meghatározott földterületek tekintetében, a mellékletben meghatározott közüzemi létesítmények megvalósítása, cseréje, bővítése, karbantartása, javítása és üzemeltetése céljából.

2. cikk. – Az 1. cikkben meghatározott jogok a munkálatok kivitelezésének időtartama alatt, majd az így megvalósított létesítmények fennállásának és üzemeltetésének időtartama alatt, azok megszüntetéséig, áthelyezéséig vagy üzemen kívül helyezéséig gyakorolhatók. A jogok gyakorlásának szükségessége megszűnésekor a jogosultak kötelesek kérni azok telekkönyvből történő törlését, valamint az érintett területek megfelelő állapotának helyreállítását, az engedélyezési okiratokban és a jelen határozatban megállapított kötelezettségeknek megfelelően.

3. cikk. – A harmadik személyekkel szembeni hatályosság biztosítása érdekében az 1. cikk alapján biztosított jogokat – esettől függően – a földterületekhez tartozó telekkönyvekbe be kell jegyezni vagy fel kell tüntetni, a jelen határozat, a kataszteri dokumentációk, valamint a kataszterre és az ingatlan-nyilvánosságra vonatkozó jogszabályok által előírt egyéb okiratok alapján.

4. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízza meg.

5. cikk. – A jelen határozatot a nyilvánosság tudomására hozzák, és közlik a mellékletben meghatározott üzemeltetőkkel / kedvezményezettekkel, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Hivatalával, a törvényben előírt feltételek és határidők betartásával.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, …… igen szavazattal, a jelen lévő …… helyi tanácsos közül, a 16 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, …….

Kezdeményezte:
SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés
Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a …… sz. határozat roman nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.
Székelyudvarhely, ……
Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare
Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. …….
Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.
Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.
Odorheiu Secuiesc, ……
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila