Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/1614/S/08.09.2026-os sz. határozattervezet

…/2026. számú határozat
a „Bányai János” Szakközépiskola igazgatása alatt álló, ideiglenesen rendelkezésre álló helyiségek bérbeadásának és ideiglenes használatának jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely megyei jogú város polgármesterének 1869/1615/S/08.09.2026. számú jóváhagyási indoklását, a Polgármester hivatal Vagyonkezelési és Igazgatási osztályának 1869/1616/S/08.09.2026. számú szakjelentést, valamint a Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokkal, a város köz- és magánvagyonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásával foglalkozó szakbizottságának ..... 2026. számú véleményezését,

Figyelembe véve a Székelyudvarhely megyei jogú városban működő „Bányai János” Szakközépiskola igazgatója által megfogalmazott és Székelyudvarhely megyei jogú város polgármesteri hivatalának iktatójánál 74371/26.08.2026. szám alatt iktatott átiratot,

A 198/2023. számú, a felsőoktatás előtti oktatásról szóló törvény, utólagos módosításaival és kiegészítéseivel együtt, 146. cikkének, a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólag módosított és kiegészített 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 332. és 333. cikke (3) és (4) bekezdésének, valamint 334–348. cikkének, a Polgári Törvénykönyvről szóló, újraközölt 287/2009. számú törvény 1777–1835. cikkének, továbbá a Székelyudvarhely megyei jogú város közigazgatási-területi egységének területén működő állami felsőoktatás előtti oktatási intézmények rendelkezésére álló helyiségek és területek bérbeadási és ideiglenes használati eljárásának jóváhagyásáról szóló 483/2022. számú helyi tanácsi határozat, valamint a Székelyudvarhely megyei jogú város köz- és magántulajdonát képező földterületek és helyiségek koncessziójára/bérbeadására vonatkozó szerződéses jogviszonyokhoz kapcsolódó haszonbérleti díjak és bérleti díjak inflációs rátával történő aktualizálásának jóváhagyásáról szóló 334/2025. számú helyi tanácsi határozat rendelkezései alapján,

Figyelembe véve továbbá a 227/2015. számú adótörvény, utólagos módosításaival és kiegészítéseivel együtt, rendelkezéseit,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (3) bekezdése g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely megyei jogú városban működő „Bányai János” Szakközépiskola igazgatása alatt álló, rendelkezésre álló – többlet- vagy ideiglenesen rendelkezésre álló – helyiségek bérbeadását az 1. számú mellékletben szereplő alaprajz szerint, a jelen határozat szerves részét képező 2. számú mellékletben foglalt díjtételek alapján, a hatályos jogszabályok betartásával, a 2026.09.01.– 2027.08.31. közötti időszakra.

2. cikk. – (1) Az 1. cikkben meghatározott módokon beszedett összegek 100%-ban a helyi költségvetés bevételét képezik.

(2) A helyi költségvetést megillető összeget a beszedés időpontjától számított 15 munkanapon belül utalják át.

3. cikk. – Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával a „Bányai János” Szakközépiskola vezetősége kerül megbízásra.

4. cikk. – Jelen határozatot a nyilvánosság tudomására hozzák, és a jogszabályban meghatározott feltételek és határidők szerint közlik Székelyudvarhely megyei jogú város polgármesterével, a „Bányai János” Szakközépiskolával, valamint Hargita Megye Prefektusi Hivatalával.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, …… igen szavazattal, a jelen lévő …… helyi tanácsos közül, a 16 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, ……

Kezdeményezte:
SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés
Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a …… sz. határozat roman nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.
Székelyudvarhely, ……
Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare
Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. …….
Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.
Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.
Odorheiu Secuiesc, ……
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila