România
Judeţul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Hotărârea nr. 237/2026
privind aprobarea repartizării unei locuinţe sociale care a devenit vacantă, situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/1527/S/08.09.2026 al Viceprimarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/1528/S/08.09.2026 al Serviciului agricol şi fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 1869/1710/S/22.09.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza Procesului verbal nr. INT 5972/26.08.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 6/2026 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuințe sociale, destinate închirierii, situate în str. Nicolae Bălcescu nr. 54, aflate în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 213/2026 privind aprobarea stabilirii ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale, destinate închirierii, din str. Nicolae Bălcescu nr. 54, aflate în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 116/2025 privind însuşirea documentaţiei de specialitate „Întocmire de releveu pentru imobilul situat pe str. Nicolae Bălcescu nr. 54”, referitor la repartizarea unor locuinţe sociale care au devenit vacante, situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54,

În conformitate cu prevederile art. 39, art. 42 - art. 44, art. 47 – art. 49 al Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinţe sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează a fi evacuaţi din locuinţele retrocedate foştilor proprietari și Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăşte:

Art. 1. – (1) Se aprobă repartizarea unei locuinţe sociale care a devenit vacantă, situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuterniceşte domnul SZAKÁCS-PAÁL István, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, să încheie pentru şi în numele Municipiului Odorheiu Secuiesc contractul de închiriere cu beneficiarul locuinţei sociale.

Art. 2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc şi Instituţiei Prefectului Județului Harghita, în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 11 voturi pentru, din cei 11 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 16 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 24 septembrie 2026

Președintele de ședință,
Consilier local,
LÁSZLÓ Zsolt

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 237/2026 privind aprobarea repartizării unei locuinţe sociale care a devenit vacantă, situată în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. crt.	Numele chiriaşului	Poziție în Lista de priorități potrivit HCL 68/2026	Punctaj obţinut	Adresa locuinței repartizate
1	KEREKES Zsolt	1	19	str. Nicolae Bălcescu nr. 54 ap. 56

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _