



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

01

Proiect de hotărâre nr. 1869/1/S/19.01.2026

Hotărârea nr./2026
pentru aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/2/S/19.01.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/3/S/19.01.2026 al Direcției de dezvoltare și investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism emis de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc cu nr. 786 din 02.08.2024, precum și avizele, acordurile solicitate și obținute prin acesta,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale” potrivit celor prevăzute în proiectul tehnic, aprobat prin art. 1.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale” sunt:

- a) Durata de execuție a lucrărilor: 12 luni;
- b) Valoarea totală a investiției: 5.190.244,46 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 3.135.896,17 lei cu TVA;

Art. 3. – (1) Obiectivul de investiție „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale” se finanțează din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

(2) Prevederile alin. (1) nu exclud finanțarea obiectivului de investiții „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale” și din alte surse financiare legal constituite.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. e) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri, din cei consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului,
SZAKÁCS PAÁL István



Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/2/S/19.01.2026

Referat de aprobare

referitor la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, pistă de biciclete și alee pietonale”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că Societatea S.C. FIP CONSULTING S.R.L. în cadrul Contractului de prestări servicii nr. 87252 din 11.11.2025 a elaborat proiectul tehnic pe baza studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale” în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și Certificatului de urbanism nr. 786 din 02.08.2024,

Terenul amplasamentului este situat în județul Harghita, între zona Parcului Central și zona Budvár, identificat prin număr cadastral: 66533, 68458, 68473, 68495, număr carte funciară: 66533, 68458, 68473, 68495, face parte din intravilanul localității.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, prin contractul de servicii nr. 87252 din 11.11.2025 SC FIP CONSULTING SRL s-a elaborat proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale", și Devizul general, care este partea componentă a proiectului tehnic, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții. Pe baza valorii estimate al investiției pregătirea documentației a fost inclusă în bugetul local.

Prin Hotărârea nr. 311/2025 al Consiliului Local Municipiul Odorheiu Secuiesc a fost aprobat studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în faza studiu de fezabilitate al proiectului "Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale".

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții "Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale", propunem aprobarea al indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic al investiției.

După cum arată, proiectul inițiat o amenajare peisagistică cu funcțiuni conexe, realizat în malurile râului Târnavă Mare.

Soluțiile propuse de proiectant respectă Tema de proiectare, stabilită de beneficiar și Studiul de fezabilitate.

Implementarea investiției va conduce la îmbunătățirea calității spațiilor urbane și la crearea unui mediu sigur, prietenos cu natura, având ca obiectiv final creșterea calității vieții pentru toți locuitorii. Beneficiile se vor extinde atât asupra rezidenților permanenți, cât și asupra celor aflați temporar în oraș sau în tranzit.

Regenerarea coridoarelor verzi-albastre reprezintă o prioritate pentru orașe, având impact semnificativ din punct de vedere ecologic, social și urbanistic. În cazul municipiului Odorheiu Secuiesc, un oraș de dimensiuni medii aflat într-un proces constant de transformare, importanța revitalizării râului și a spațiului public aferent este cu atât mai mare.

Coridoarele verzi-albastre definesc rețeaua de conexiuni dintre spațiile verzi (parcuri, păduri urbane, grădini) și cele albastre (râuri, lacuri, zone umede), contribuind la crearea unui mediu urban mai sănătos, mai durabil și mai atractiv pentru comunitate.

Astfel, regenerarea coridorului verde-albastru format de râul Târnavă și malurile sale este esențială pentru îmbunătățirea calității mediului urban, consolidarea biodiversității, și creșterea rezilienței orașului. Investiția are un impact complex: pe lângă crearea unor spații publice mai plăcute și mai sănătoase, contribuie la dezvoltarea potențialului turistic și economic al municipiului.

Propunerea de a planta arbori noi unde a fost posibil acest lucru (în afara albiei și în afara malului de apă) are rolul de a completa aliniamentele existente și de a îmbunătăți calitatea peisajului urban. Această intervenție aduce beneficii multiple, contribuind la crearea unei atmosfere mai plăcute, mai sănătoase și mai prietenoase pentru comunitate.

Tipuri de intervenții propuse în cadrul prezentului proiect:

Toaletarea vegetației existente și salubritizarea spațiului verde aferent malurilor râului Târnavă Mare ce implică: curățarea vegetației crescute necontrolat, îndepărtarea pietrelor mari și a altor corpuri străine, nivelarea și stabilizarea solului malurilor și eliminarea vegetației excesive;

Se propune însămânțarea malurilor râului cu semințe de gazon de tip pajiște, obținute din amestecuri de specii perene rezistente și adaptate condițiilor locale de sol și climă. Această soluție contribuie la stabilizarea solului și la reducerea eroziunii prin dezvoltarea unui sistem radicular dens, care fixează malurile și previne alunecările. Vegetația de tip pajiște favorizează infiltrarea apei și acționează ca un filtru natural, reținând particule de sol și poluanți înainte ca aceștia să ajungă în cursul de apă, îmbunătățind astfel calitatea acestuia. În același timp, pajiștile sporesc biodiversitatea,

oferind habitat și resurse pentru insecte polenizatoare, păsări și alte specii de faună mică. Din punct de vedere estetic, pajiștea adaugă un caracter natural și armonios peisajului, integrându-se mai bine în mediul existent decât gazonul ornamental convențional;

Se propune plantarea de specii perene și acvatice de-a lungul malurilor râului, ca măsură de stabilizare ecologică și de îmbunătățire a calității mediului. Speciile perene, prin caracterul lor durabil, asigură o acoperire vegetală constantă, reduc riscul de eroziune și contribuie la menținerea unui aspect estetic natural pe tot parcursul anului. Vegetația acvatică, amplasată în imediata vecinătate a apei, are rol de filtrare a poluanților, de oxigenare a apei și de creștere a biodiversității, prin oferirea unui habitat adecvat pentru fauna acvatică și semiacvatică;

Pentru valorificarea peisajului, pe taluzul ambelor maluri de apă sunt prevăzute structuri de lemn succesive, amenajate ca spații de șezut și relaxare. Acestea vor fi conectate printr-un traseu senzorial tip „pas de pisică”, brodat de plante perene și acvatice discret și neinvaziv, configurat de-a lungul unei grădini aromatice, grădini terapeutice și grădini cu plante perene, ce va stimula experiența vizitatorilor prin mirosuri, texturi și perspective vizuale cromatice variate;

În plus se propune mobilier urban aferent zonelor de promenadă și anume bănci de lemn cu spătar, coșuri de gunoi și rastele de biciclete. Toate aceste elemente de mobilier urban se propun pe aleea adiacentă Parcului Central ce face legătura cu malurile apei, acestea sunt în afara zonei de mal sau a albiei.

Pentru noua configurarea, se va realiza implementarea unui sistem de iluminat nou și modern, cu scopul de a asigura o iluminare completă și atractivă la nivelul întregului amplasament. Noul sistem de iluminat a fost proiectat astfel încât să îndeplinească mai multe funcții esențiale. În primul rând, acesta va asigura iluminarea adecvată pentru siguranța utilizatorilor, oferindu-le un mediu vizibil și confortabil pe timp de noapte și în condiții de vizibilitate redusă. Toate sistemele de iluminat noi propuse prin cadrul proiectului vor fi trasate în zonele apropiate ale trotuarelor. Sistemul de iluminat a fost prevăzut pentru iluminarea malurilor, a structurilor de lemn și a traseelor senzoriale realizate pe mal.

Este necesară asigurarea următoarelor utilități pentru buna funcționare a obiectivului de investiții, respectiv racordarea la rețeaua de energie electrică pentru receptoarele electrice propuse prin implementarea prezentului proiect (iluminat public);

Pentru a realiza acest sistem de iluminat complet, vor fi utilizate echipamente și tehnologii moderne, care să asigure eficiența energetică și durabilă a sistemului. De asemenea se va ține cont de aspectele de conservare a mediului înconjurător, prin utilizarea de surse de iluminat cu un consum redus de energie.

Având în vedere principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform faza PT este de 5.190.244,46 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 3.135.896,17 lei cu TVA,. Durata de realizare a lucrărilor este 12 luni.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că investiția, potrivit prevederilor art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, poate fi cuprins la lista de investiții aferent bugetului local.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr..

Odorheiu Secuiesc, la 15.01.2026

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS PAÁL István



Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila



Întocmit de:
Șef serviciu,
LŐRINC Árpád





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr. 1869/3/S/19.01.2026

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice.

Din conținutul actului de motivare, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de prestări servicii nr. 87252 din 11.11.2025, firma de proiectare a finalizat elaborarea proiectului tehnic, fiind obținute de către beneficiar toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 786 din 02.08.2024. În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1), din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a proiectului tehnic, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea nr. 311/2025 al Consiliului Local Municipiul Odorheiu Secuiesc a fost aprobat studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici în faza studiu de fezabilitate al proiectului

“Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții “Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”, propunem aprobarea proiectului tehnic, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției.

După cum arată, proiectul inițiat este o amenajare peisagistică cu funcțiuni conexe, realizat în malurile râului Târnavă Mare.

Soluțiile propuse de proiectant respectă Tema de proiectare, stabilită de beneficiar și Studiul de fezabilitate.

Implementarea investiției va conduce la îmbunătățirea calității spațiilor urbane și la crearea unui mediu sigur, prietenos cu natura, având ca obiectiv final creșterea calității vieții pentru toți locuitorii. Beneficiile se vor extinde atât asupra rezidenților permanenți, cât și asupra celor aflați temporar în oraș sau în tranzit.

Regenerarea coridoarelor verzi-albastre reprezintă o prioritate pentru orașe, având impact semnificativ din punct de vedere ecologic, social și urbanistic. În cazul municipiului Odorheiu Secuiesc, un oraș de dimensiuni medii aflat într-un proces constant de transformare, importanța revitalizării râului și a spațiului public aferent este cu atât mai mare.

Coridoarele verzi-albastre definesc rețeaua de conexiuni dintre spațiile verzi (parcuri, păduri urbane, grădini) și cele albastre (râuri, lacuri, zone umede), contribuind la crearea unui mediu urban mai sănătos, mai durabil și mai atractiv pentru comunitate.

Astfel, regenerarea coridorului verde-albastru format de râul Târnavă și malurile sale este esențială pentru îmbunătățirea calității mediului urban, consolidarea biodiversității, și creșterea rezilienței orașului. Investiția are un impact complex: pe lângă crearea unor spații publice mai plăcute și mai sănătoase, contribuie la dezvoltarea potențialului turistic și economic al municipiului.

Propunerea de a planta arbori noi unde a fost posibil acest lucru (în afara albiei și în afara malului de apă) are rolul de a completa aliniamentele existente și de a îmbunătăți calitatea peisajului urban. Această intervenție aduce beneficii multiple, contribuind la crearea unei atmosfere mai plăcute, mai sănătoase și mai prietenoase pentru comunitate.

Tipuri de intervenții propuse în cadrul prezentului proiect:

Toaletarea vegetației existente și salubritizarea spațiului verde aferent malurilor râului Târnavă Mare ce implică: curățarea vegetației crescute necontrolat, îndepărtarea pietrelor mari și a altor corpuri străine, nivelarea și stabilizarea solului malurilor și eliminarea vegetației excesive;

Se propune însămânțarea malurilor râului cu semințe de gazon de tip pajiște, obținute din amestecuri de specii perene rezistente și adaptate condițiilor locale de sol și climă. Această soluție contribuie la stabilizarea solului și la reducerea eroziunii prin dezvoltarea unui sistem radicular dens, care fixează malurile și previne alunecările. Vegetația de tip pajiște favorizează infiltrarea apei și acționează ca un filtru natural, reținând particule de sol și poluanți înainte ca aceștia să ajungă în cursul de apă, îmbunătățind astfel calitatea acestuia. În același timp, pajiștile sporesc biodiversitatea, oferind habitat și resurse pentru insecte polenizatoare, păsări și alte specii de faună mică. Din punct de vedere estetic, pajiștea adaugă un caracter natural și armonios peisajului, integrându-se mai bine în mediul existent decât gazonul ornamental convențional;

Se propune plantarea de specii perene și acvatică de-a lungul malurilor râului, ca măsură de stabilizare ecologică și de îmbunătățire a calității mediului. Speciile perene, prin caracterul lor durabil, asigură o acoperire vegetală constantă, reduc riscul de eroziune și contribuie la menținerea unui aspect estetic natural pe tot parcursul anului. Vegetația acvatică, amplasată în imediata vecinătate a apei, are rol de filtrare a poluanților, de oxigenare a apei și de creștere a biodiversității, prin oferirea unui habitat adecvat pentru fauna acvatică și semiacvatică;

Pentru valorificarea peisajului, pe taluzul ambelor maluri de apă sunt prevăzute structuri de lemn succesive, amenajate ca spații de șezut și relaxare. Acestea vor fi conectate printr-un traseu senzorial tip „pas de pisică”, brodat de plante perene și acvatice discret și neinvaziv, configurat de-a lungul unei grădini aromatice, grădini terapeutice și grădini cu plante perene, ce va stimula experiența vizitatorilor prin mirosuri, texturi și perspective vizuale cromatice variate;

În plus se propune mobilier urban aferent zonelor de promenadă și anume bănci de lemn cu spătar, coșuri de gunoi și rastele de biciclete. Toate aceste elemente de mobilier urban se propun pe aleea adiacentă Parcului Central ce face legătura cu malurile apei, acestea sunt în afara zonei de mal sau a albiei.

Pentru noua configurarea, se va realiza implementarea unui sistem de iluminat nou și modern, cu scopul de a asigura o iluminare completă și atractivă la nivelul întregului amplasament. Noul sistem de iluminat a fost proiectat astfel încât să îndeplinească mai multe funcții esențiale. În primul rând, acesta va asigura iluminarea adecvată pentru siguranța utilizatorilor, oferindu-le un mediu vizibil și confortabil pe timp de noapte și în condiții de vizibilitate redusă. Toate sistemele de iluminat noi propuse prin cadrul proiectului vor fi trasate în zonele apropiate ale trotuarelor. Sistemul de iluminat a fost prevăzut pentru iluminarea malurilor, a structurilor de lemn și a traseelor senzoriale realizate pe mal.

Este necesar asigurarea utilității pentru buna funcționare a obiectivului de investiții, respectiv racordarea la rețeaua de energie electrică pentru receptoarele electrice propuse prin implementarea prezentului proiect (iluminat public);

Pentru a realiza acest sistem de iluminat complet, vor fi utilizate echipamente și tehnologii moderne, care să asigure eficiența energetică și durabilă a sistemului. De asemenea se va ține cont de aspectele de conservare a mediului înconjurător, prin utilizarea de surse de iluminat cu un consum redus de energie.

Având în vedere principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform faza PT este de 5.190.244,46 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 3.135.896,17 lei cu TVA., Durata de realizare a lucrărilor este 12 luni.

Conform Scenariu 1, capacități sunt următoarele:

Crt.	Nr.	Denumire	U.M.	Cantitate
1.		Suprafata de curățare maluri	mp	32.062.71
2.		Suprafață însămânțare gazon	mp	17.138.78
3.		Număr total arbori propuși	buc	39
4.		Număr total plante perene propuse	buc	517
5.		Număr total plante aromatice propuse	buc	499
6.		Număr total plante acvatice propuse	buc	647
7.		Lespezi piatră naturală (pași de pisică)	buc	642
8.		Număr bănci propuse	buc	22
9.		Număr coșuri de gunoi	buc.	12

10.	Număr rastele bicicletă	buc.	20
11.	Număr structuri lemn tip 1	buc.	1
12.	Număr structuri lemn tip 2	buc.	6
13.	Sistem de iluminat public H=4m, P=50W	buc.	15

Alți indicatori specifici domeniului de activitate

- RCO 36 - Infrastructuri verzi care beneficiază de sprijin pentru alte scopuri decât adaptarea la schimbările climatice = 32.062,71mp sau 3,20 ha
- RCO 74 - Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate: 36.202 persoane, conform INSSE - Populația după domiciliu la 1 ianuarie 2025
- RCO 75 - Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin – 1 Strategie integrată de dezvoltare urbană
- RCR 95 - Populația care are acces la infrastructuri verzi noi sau îmbunătățite – 26.214 locuitori, în conformitate cu datele RPL 21, aceasta reprezintă circa 77% din totalul populației.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 - art. 4 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 15.01.2026

Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila



Șef serviciu,
LŐRINC Árpád





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Secretarul general al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/4/S/19.01.2026

Aviz de legalitate
referitor la

Proiectul de hotărâre nr. 1869/1/S/19.01.2026 pentru aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajarea malului Târnavei Mari în zona Parcului Central-Zona Budvár, Pistă de biciclete și alee pietonale”

Secretarul general al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Analizând proiectul de hotărâre menționat în titlul prezentului aviz, constat următoarele:

I. Competența autorității deliberative

Potrivit art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, iar conform art. 129 alin. (4) lit. d) are competența de a aproba documentațiile tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local.

În acest context, aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții analizat intră în competența materială și funcțională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

II. Legalitatea inițierii și a procedurii administrative

Proiectul de hotărâre este inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea art. 136 alin. (1) din Codul administrativ, fiind însoțit de: – Referatul de aprobare nr. 1869/2/S/19.01.2026; – Raportul de specialitate nr. 1869/3/S/19.01.2026 al Direcției de dezvoltare și investiții; – avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local urmează a fi obținute.

Documentația depusă justifică necesitatea, oportunitatea și fundamentarea tehnico-economică a investiției și respectă cerințele procedurale privind inițierea și promovarea proiectelor de hotărâri cu impact investițional.

III. Temeiuri de drept incidente

Proiectul de hotărâre are ca temeiuri legale principale: – Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; – art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la aprobarea și includerea investițiilor în bugetele locale; – art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Aceste dispoziții constituie un temei juridic corect și suficient pentru adoptarea actului administrativ analizat.

IV. Analiza legalității conținutului normativ

Aprobarea proiectului tehnic prin art. 1 din proiectul de hotărâre prevede aprobarea proiectului tehnic, întocmit în conformitate cu HG nr. 907/2016, pe baza studiului de fezabilitate aprobat anterior prin Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2025. Această succesiune a fazelor de proiectare respectă cadrul legal aplicabil investițiilor publice.

Indicatorii tehnico-economici: art. 2 stabilește indicatorii tehnico-economici principali (valoarea totală a investiției, valoarea C+M și durata de execuție), aceștia fiind corelați cu devizul general și documentația tehnică aferentă fazei PT. Valorile sunt exprimate cu TVA și sunt conforme cerințelor art. 10 din HG nr. 907/2016.

Sursele de finanțare: art. 3 prevede finanțarea investiției din bugetul local, cu posibilitatea completării din alte surse legal constituite, formulare care respectă art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 și nu angajează cheltuieli fără acoperire bugetară aprobată.

Dispoziții de executare și comunicare: art. 4 și art. 5 conțin dispoziții procedurale standard privind ducerea la îndeplinire a hotărârii și comunicarea acesteia, în concordanță cu art. 196 și art. 197 din Codul administrativ.

V. Tehnica legislativă

Proiectul de hotărâre respectă cerințele Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, fiind structurat clar, coerent și sistematizat, cu delimitarea corespunzătoare între partea dispozitivă și anexele care fac parte integrantă din act.

VI. Regimul juridic al hotărârii

Hotărârea are caracter individual cu elemente tehnico-economice și se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută de art. 139 alin. (3) lit. e) din Codul administrativ. Comunicarea către Instituția Prefectului Județului Harghita se face în vederea exercitării controlului de legalitate.

VII. Concluzie și avizare

Astfel, în raport cu cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre este legal și poate fi supus dezbaterii și adoptării de către Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, după obținerea avizelor din partea comisiilor de specialitate competente ale consiliului local, în forma prezentată, fapt pentru care

Avizez favorabil proiectul de hotărâre sub aspectul legalității.

Odorheiu Secuiesc, la 19 ianuarie 2026.

Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

