

HARGITA MEGYE  
SZÉKELYUDVARHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
HELYI TANÁCSA

P.H.

/Hitelességet tanúsító bélyegző/  
Jegyző /olvashatatlan kézjegy/

### 2018/42. Sz. HATÁROZAT

Székelyudvarhely közterületét képező 158,06 m<sup>2</sup> teljes felületű (melyből 120,12 m<sup>2</sup> üzlethelyiség és 20,38 m<sup>2</sup> +17,56 m<sup>2</sup> raktárhelyiség/mellékhelyiség), Tamási Áron utca 15 sz. alatti Művelődési Házban található helyiség kereskedelmi tevékenységek céljából és versenytárgyaláson keresztül történő bérbeadását megillető intézkedések megindításáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete,

Látván a Vagyongazdálkodási Iroda által bemutatott 2018/8469 sz. Indoklást, valamint az Urbanisztikai, területrendezési, regionális fejlesztési, építészeti, turisztikai és környezetvédelmi Bizottság, a Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási Bizottság és Szociális védelem, vallási, egészségügyi, művelődési, tanügyi, ijúságügyi, sport-és üdültetésügyi Bizottság kedvező véleményezését a Székelyudvarhely közterületét képező 158,06 m<sup>2</sup> teljes felületű (melyből 120,12 m<sup>2</sup> üzlethelyiség és 20,38 m<sup>2</sup> +17,56 m<sup>2</sup> raktárhelyiség/mellékhelyiség), Tamási Áron utca 15 sz. alatti Művelődési Házban található helyiség 5 évre kiterjedő kereskedelmi tevékenységek céljából és versenytárgyaláson keresztül történő bérbeadását megillető intézkedések megindítására vonatkozóan.

Az ingatlant – építkezéseket – illetően a tulajdonjogok visszaváltására vonatkozó törvények alapján nem volt benyújtva kérelem, azok nincsenek kötelezettségekkel megterhelve és nem képezik semmilyen jogvita tárgyát.

Figyelembe véve a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságáról szóló 2003/52 sz. Törvényt;

Tekintettel az állam vagy közigazgatási-területi egységek állami vagy magántulajdonát képező, a 2004/1669 sz. Határozat által jóváhagyott vámszabad terület igazgatásában lévő javak bérbeadására vonatkozó módszertani előírásokra;

Az Alkotmány 136. cikkely (4) bekezdése rendelkezéseinek, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkely (2) bekezdés „c” betűje, (5) bekezdés „a” betűje és 45. cikkely (3) bekezdés, 123. cikkely (1)bekezdése előírásainak, valamint az utólagosan módosított és kiegészített, vonatkozó 1998/213 sz. Törvény 15. cikkelye és 16. cikkelye rendelkezéseinek értelmében;

### AZ ALÁBBIKAT HATÁROZZA:

**1.Cikkely.** Jóváhagyja a Székelyudvarhely közterületét képező 158,06 m<sup>2</sup> teljes felületű (melyből 120,12 m<sup>2</sup> üzlethelyiség és 20,38 m<sup>2</sup> +17,56 m<sup>2</sup> raktárhelyiség/mellékhelyiség), Tamási Áron utca 15 sz. alatti Művelődési Házban található helyiség 5 évre kiterjedő kereskedelmi tevékenységek céljából és versenytárgyaláson keresztül történő bérbeadását megillető intézkedések megindítását

**2.Cikkely.** Jóváhagyja a pályázati dokumentációt és a pályázati feltételeket, a jelen határozat szerves részét képező mellékleteknek megfelelően.

**3.Cikkely.** Meghatározza a licit kezdeti árának értékét:

35,00 lei/hónap/m<sup>2</sup> – az üzlethelyiségek esetén (120,12 m<sup>2</sup>)

12,26 lej/hónap/m<sup>2</sup> - raktárhelyiségek/mellékhelyiségek esetén (20,38 m<sup>2</sup> + 17,56 m<sup>2</sup>)

**4.Cikkely.** Jelen határozat végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét az ő szakapparátusa révén.

**5.Cikkely.** Jelen határozat a jegyző gondoskodása révén közölve lesz:

- Székelyudvarhely Megyei Jogú város Polgármesterével;

- Hargita Megye Prefektusi Intézményével;

- Az Urbanisztikai és Vagyonnyilvántartói Igazgatósággal;

Székelyudvarhely, 2018. február 28-án.

ÜLÉSVEZETŐ  
**ORBÁN ÁRPÁD**  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,  
Jegyző,  
**BALÁZS KINGA**  
*\*olvashatatlan kézjegy*

*P.H.*