

HARGITA MEGYE
SZÉKELYUDVARHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
HELYI TANÁCSA

P.H.

/Hitelességet tanúsító bélyegző/
Jegyző /olvashatatlan kézjegy/

2018/106. Sz. HATÁROZAT

a 2018/123 sz. projekt keretén belüli **„Szektorális üzleti inkubátor lérehozása Székelyudvarhelyen”** beruházási objektumot megillető megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók-, valamint a beruházási objektumra vonatkozó támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyásáról a POR 2014-2020 keretében, 2. Prioritási tengely, 2.1. beruházási prioritás – A vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának elősegítése és az új vállalkozások - ideértve az üzleti inkubátorokat is - létrehozásának ösztönzésével

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve az Orbán Árpád alpolgármester úr és Derzsi László helyi tanácsos úr 2018.04.20/20157 sz. Indoklását, valamint a Fejlesztési és Beruházási Igazgatóság által bemutatott 2018.04.20/20158 sz. Szakjelentést a 2018/123 sz. projekt keretén belüli **„Szektorális üzleti inkubátor lérehozása Székelyudvarhelyen”** beruházási objektumot megillető megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók-, valamint a beruházási objektumra vonatkozó támogatási kérelem benyújtásának jóváhagyásáról a POR 2014-2020 keretében, 2. Prioritási tengely, 2.1. beruházási prioritás – A vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának elősegítése és az új vállalkozások - ideértve az üzleti inkubátorokat is - létrehozásának ösztönzésével, 2.1.B Objektum – Üzleti inkubátorok; Projekt felhívás: PRO/165/2 (2.1.B - Üzleti inkubátorok)

Tekintettel a Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási Bizottság, Urbanisztikai, területrendezési, regionális fejlesztési, építészeti, turisztikai és környezetvédelmi Bizottság; Szociális védelem, vallási, egészségügyi, művelődési, tanügyi, ifjúságügyi, sport-és üdültetésügyi Bizottság, illetve az Országos és nemzetközi projektek, európai pénzalapok és külkapcsolatok Bizottságának kedvező véleményezésére;

Figyelembe véve a közberuházásokkal kapcsolatos műszaki-gazdasági dokumentáció tartalmi keretére, valamint a beruházási célkitűzések és munkálatok általános költségelőirányzatának szerkezeti és kidolgozási módszertanára vonatkozó 2016/907 sz. Kormányrendelet rendelkezéseit.

Az utólagosan módosított és kiegészített 2006/273 sz. Helyi Közpénzügyi Törvény 44. cikkelye és 45. cikkelye előírásainak megfelelően;

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36 cikkely (2) bekezdés „b” betűje, a (4) bekezdés „d” betűje és a 45.cikkely (2) bekezdés „d” betűje előírásai alapján;

HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyja a 2018/123 sz. projekt keretén belüli **„Szektorális üzleti inkubátor lérehozása Székelyudvarhelyen”,Budvár utca NF. sz.** beruházási objektum- a Dévai S.C. DREAM DEVELOPMENT S.R.L. által kidolgozott munkálat-véleményezési dokumentációját és műszaki-gazdasági mutatóit az 1. Sz. Melléklettel „A beruházás leírása” együtt, amint az következik:

Alulírott, **RUSU CRISTINA**, az Igazságügyi Minisztérium által kibocsátott 38414/2017. számú engedéllyel rendelkező hiteles fordító, tanúsítom az általam láttamozott fordításnak a román nyelvű szöveget tartalmazó irathoz viszonyított pontosságát.

1. A beruházás összértéke: ÁFA nélkül: 5.339 ezer lej
Beleértve ÁFA-t: 6.336 ezer lej
Amelyből Építés + Montázs ÁFA nélkül: 4.362 ezer lej
beleértve ÁFA-t: 5.191 ezer lej

2. Fizikai kapacitás: A terület összfelülete: 37.896 m², amelyből az 1. Parcella felülete: 15.368 m², amely 1512 m² tervezett építkezésekből, 7491 m² zöld-területből, 6365 m² tervezett parkolóból, platformból áll.

3. A beruházás finanszírozása: A támogatható költségek finanszírozása Regionális Fejlesztésre előirányzott európai alapokból történik (FEDR) (POR 2014-2020), 2. Prioritási tengely, 2.1. beruházási prioritás – A vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának elősegítése és az új vállalkozások - ideértve az üzleti inkubátorokat is - létrehozásának ösztönzésével, 2.1.B Objektum – Üzleti inkubátorok; Projekt felhívás: PRO/165/2 (2.1.B - Üzleti inkubátorok). A nem támogatható költségek finanszírozása helyi alapokból történik. A pályázó társfinanszírozása a támogatható kiadások összegének legalább 50% -a

2.Cikkely. Jóváhagyja a „**Szektorális üzleti inkubátor lérehozása Székelyudvarhelyen**”, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Budvár utca NF. sz. (2018/123 sz. projekt)beruházási objektumot megillető Támogatási kérelem benyújtását a POR 2014-2020 Regionális Operatív Program keretén belül, 2. Prioritási tengely, 2.1. beruházási prioritás – A vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának elősegítése és az új vállalkozások - ideértve az üzleti inkubátorokat is - létrehozásának ösztönzésével, 2.1.B Objektum – Üzleti inkubátorok; Projekt felhívás: PRO/165/2 (2.1.B - Üzleti inkubátorok).

3.Cikkely. Jóváhagyja a saját hozzájárulásokhoz szükséges pénzügyi források biztosítását, amennyiben a projektet a Kérelmezői Útmutató szerinti finanszírozásra kiválasztják;

4.Cikkely. Jóváhagyja Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Területi Közigazgatási Egységének saját hozzájárulását a projekthez, amely hozzájárulás a projekt összes nem támogatható költségeinek kifizetését, illetve a támogatható költségek értékének legkevesebb 25%-át képezi. A saját hozzájárulás, illetőleg a támogatható költségek értékének legkevesebb 25%-a a Hatgita Megyei Tanács költségvetéséből lesz biztosítva. A projekt végrehajtása során felmerülhető kapcsolódó költségek összege Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Területi Közigazgatási Egységének helyi költségvetéséből lesz biztosítva.

5.Cikkely. Az 1.cikkely tartalma alatt előírt projekt kivitelezése érdekében felhatalmazza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a helyi tanácsadó hatóság nevében és érdekében intézkedéseket hozzon:

a) az 1.cikkelyben előírt projekt optimális megvalósításához szükséges pénzügyi források biztosítására, a későbbi költségtérítés / elszámolási feltételek alapján, ideértve a projekt nem támogatható költségeit és / vagy kapcsolódó költségeit;

b) a beépített / korszerűsített / kibővített létesítmények sajátosságainak, illetve a megvásárolt javak és a finanszírozott tevékenységek jellegének fenntartása érdekében, továbbá a projekt végrehajtási időszakát követő legalább öt évre kiterjedőleg nem adja biztosítékul, illetve nem jelzálogosítja a vissza nem térítendő finanszírozásból megvásárolt javakat és biztosítja azok üzemeltetését és karbantartását ezen időszakban;

c) az esélyegyenlőségre, a megkülönböztetésmentességre, a környezetvédelemre, az energiahatékonyságra, a közbeszerzésre és az állami támogatásokra vonatkozó közösségi és nemzeti jogszabályok rendelkezéseinek való megfelelés érdekében a projekt előkészítése és végrehajtása során.

6.Cikkely. Felhatalmazza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polármesterét, hogy Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Területi Közigazgatási Egysége nevében, aláírja az összes projektet megillető dokumentumot, illetve a finanszírozási szerződést.

7.Cikkely. Jelen határozat végrehajtásával megbízza a Polgármestert, a Polgármesteri Hivatal Fejlesztési és Beruházási Igazgatósága által.

8.Cikkely: A beruházás leírására vonatkozó 1 sz. melléklet a jelen határozat szerves részét képezi.

9.Cikkely. Jelen határozatot a jegyző gondoskodása révén a helyi közigazgatási Iroda közli:

- Gálfi Árpád Polgármester úrral
- Fejlesztési és Beruházási Igazgatósággal
- Gazdasági Igazgatósággal
- Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

Székelyudvarhely, 2018. április 26-án

Ülésvezető,

PÉTER BALÁZS

**olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,
Jegyző,

BALÁZS KINGA

**olvashatatlan kézjegy*

P.H.