

HARGITA MEGYE  
SZÉKELYUDVARHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
HELYI TANÁCSA

P.H.

/Hitelességet tanusító bélyegző/  
Jegyző /olvashatatlan kézjegy/

### 2018/164. Sz. HATÁROZAT

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város „ FIATALOKNAK BÉRBE ADHATÓ ÉS AZ ORSZÁGOS LAKÁSÜGYNÖKSÉG (ANL) ÁLTAL RENDELKEZÉSRE BOCSÁTOTT LAKÁSOK- 28 TÖMBHÁZLAKÁS, HARGITA Megye, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város, Kiss Gerhely utca 1,3 szám, 5 sz. tömbházlakás, III/2 fázis” című beruházási objektumát megillető megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve: a Beruházási Szolgálat által bemutatott 2018/31047 sz. indoklást és szakvéleményt a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város „ FIATALOKNAK BÉRBE ADHATÓ ÉS AZ ORSZÁGOS LAKÁSÜGYNÖKSÉG (ANL) ÁLTAL RENDELKEZÉSRE BOCSÁTOTT LAKÁSOK- 28 TÖMBHÁZLAKÁS, HARGITA Megye, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város, Kiss Gerhely utca 1,3 szám, 5 sz. tömbházlakás, III/2 fázis” című beruházási objektumát megillető megvalósíthatósági tanulmány és műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról;

Tekintettel a közberuházásokkal kapcsolatos műszaki-gazdasági dokumentáció tartalmi keretére, valamint a beruházási célkitűzések és munkálatok általános költségelőirányzatának szerkezeti és kidolgozási módszertanára vonatkozó 2016/907 sz. Kormányrendelet rendelkezéseit, illetve a 2018.04.17/19197 sz. jóváhagyott Tervezési témát és a 2018.02.23/9465 sz. jóváhagyott fogalmi feljegyzést;

Figyelembe véve az Urbanisztikai, területrendezési, regionális fejlesztési, építészeti és környezetvédelmi Bizottság; Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, magán- és közterületi igazgatási Bizottság; Jogi, helyi közigazgatás Bizottság; Szociális védelem, vallási, egészségügyi, művelődési, tanügyi, ifjúságügyi, sport- és üdültetésügyi Bizottság, valamint az Országos és nemzetközi projektek, európai alapok és nemzetközi kapcsolatok Bizottsága kedvező véleményezését;

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2006/273 sz. Helyi Közpénzügyi Törvény rendelkezései értelmében;

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkely (2) bekezdés „b” betűje, (4) bekezdés „d” betűje, 45. cikkely (2) bekezdése, illetve a 115. cikkelye rendelkezései alapján;

### HATÁROZZA:

**1. Cikkely.** Jóváhagyja Székelyudvarhely Megyei Jogú Város „ FIATALOKNAK BÉRBE ADHATÓ ÉS AZ ORSZÁGOS LAKÁSÜGYNÖKSÉG (ANL) ÁLTAL RENDELKEZÉSRE BOCSÁTOTT LAKÁSOK- 28 TÖMBHÁZLAKÁS, HARGITA Megye, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város, Kiss Gerhely utca 1,3 szám, 5 sz. tömbházlakás, III/2 fázis” - beruházási objektumot megillető és a **S.C. AGRESIV ART S.R.L.** vállalat által a Csereháti zónában lévő lakások közműhálózatokhoz való csatlakoztatására vonatkozó 2017/6 sz. Tanácshatározattal való összeegyeztetés alapján összeállított munkálat-véleményezési dokumentációt (2018 május 2-i., 2025 sz. munkálat-véleményezési dokumentáció [D.A.L.I.] annak műszaki-gazdasági mutatóival együtt, amint az következik:

A beruházás összértéke (beleértve ÁFA-t 19%): 7.121 ezer lej  
Amelyből építés + monázs (É+M) 5.649 ezer lej

Helyi költségvetési finanszírozás (beleértve  
ÁFÁ-t 19%): 977 ezer lej  
amelyből építés + monázs (É+M) 761 ezer lej  
Állami költségvetési finanszírozás ANL-n  
kersztül (beleértve ÁFÁ-t 19%): 6.144 ezer lej  
amelyből építés + monázs (É+M) 4.889 ezer lej  
az általános költségelőirányzat szerint  
Műszaki adatok: FIATALOKNAK BÉRBE ADHATÓ LAKÁSOK, 28 lakóegységgel, kollektív építés,  
mely két konstruktív szakaszból áll  
A lakások struktúrája:  
Garzonlakások 2 egység  
2 szobás lakások 22 egység  
3 szobás lakások 4 egység

- 2. Cikkely.** A beruházás kivitelezésének időtartama: - 36 hónap
- 3. Cikkely.** A beruházás finanszírozása: az Országos Lakásügynökség (ANL) alapjából- helyi költségvetésből és más jogilag létrehozott alapokból (vissza nem térítendő támogatás).
- 4. Cikkely.** Jelen határozat végrehajtásával megbízza a Polgármestert, a Fejlesztési és Beruházási Igazgatóság – Közberuházási és Közbeszerzési Szolgálatára révén.
- 5. Cikkely.** Úgy a megvalósíthatósági tanulmány (2018 május 2-i., 22025 sz. sz. megvalósíthatósági tanulmány [SF]), mint az 1. sz. Melléklet „A beruházás leírása” és 2. sz. Melléklet „Általános költségelőirányzat” a jelen határozat szerves részét képezik.
- 6. Cikkely.** Jelen határozatot a Helyi Közigazgatási Iroda közli: Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével- Gálfi Árpáddal.
- 7. Cikkely.** Jelen határozat nyilvánosságra kerül és a jegyző, valamint a Jogi, helyi közigazgatási és levéltári iroda gondoskodása révén közölve lesz:
- Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével,
  - Hargita Megye Prefektusi Intézményével,
  - Fejlesztési és Beruházási Igazgatósággal,
  - Gazdasági Igazgatósággal.

Székelyudvarhely, 2018. június 28-án

Ülésvezető,  
**ÖLVEDI ZSOLT**  
\* olvashatatlan kézjegy

P.H.

Ellenjegyző  
Jegyző megbízásából,  
**KOVÁCS ROZÁLIA**  
\* olvashatatlan kézjegy