



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 328/117/S/18.02.2019

Hotărârea nr./2019
privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 328/118/S/18.02.2019 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 328/119/S/18.02.2019 al Serviciului de Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de avizare nr./..... al Comisiei de specialitate economică, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, juridic și administrație publică locală al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza cererii formulate de Caritas - Logistică, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 65656 din 20.12.2018,

În conformitate cu prevederile Codului Fiscal al României, Titlul IX Impozite și taxe locale, aprobate prin Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, cu Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 456 alin. (2) lit. (c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu toate modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 290/2018 privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2019, Anexa nr. 11, respectiv de prevederile art. 27, art. 38 alin. (1) a Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2), lit. c), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă scutirea de sub plata impozitului pe clădiri în sumă de 9.701,00 lei pentru anul 2019 datorat de către Caritas – Logistică pentru imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 18, folosit de către Asociația Caritas – Asistență Socială.

Art. 2. – Asociația Caritas – Asistență Socială la finele anului 2019 depune un Raport Anual cu privire la acțiunile desfășurate ca furnizor de servicii sociale în cursul anului, la Serviciul Impozite și Taxe Locale împreună cu documentele justificative, care se prezintă Consiliului Local.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 36, art. 45 alin. (2), lit. c) art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate
Secretarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 328/118/S/18.02.2019

Referat de aprobare
cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm

- imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 18, este în proprietatea Caritas – Logistică, iar după acest imobil, cu valoarea impozabilă de 129.344,74 lei, valoare nereevaluată nerezidențială, se datorează un impozit în suma de 9.701,00 lei pentru anul 2019,
- imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 18, proprietatea Caritas – Logistică, este utilizat, de către Asociația „Caritas – Asistență Socială” pentru Centru de Zi de Dezvoltare și Educare Timpurie
- Asociația Caritas – Asistență Socială „oferă ajutoare sociale, promovează și dezvoltă servicii de caracter primar și servicii sociale specializate, caritative și de dezvoltare comunitară pentru toate categoriile de persoane sau comunități cu risc de marginalizare socială, reprezentând grupul țintă (beneficiarii) după cum urmează: copiii, tineri, persoane vârstnice, persoane cu handicap, etc” în conformitate cu art. 10 din Statutul asociației
- Persoana sus menționată, în privința acordării acestor beneficii fiscale a formulat cererea menționată în preambulul proiectului de hotărâre.
- Persoana solicitantă este îndreptățită pentru aceste scutiri, îndeplinind toate condițiile impuse de lege.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2) lit. (c), articol care prevede că, Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale,

individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”,

- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin.(1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 4 articole, dintre care art. 1 cuprinde dispoziții de fond stabilind acordarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că în contul impozitului pe clădiri datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 9.701,00 lei. Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că veniturile vor fi mai puține cu suma de 9.701,00 lei.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementată de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să conste în operarea scutirii impozitului pe clădiri datorat de către Caritas – Logistică.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, aceasta este ca pentru imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 18, aflat în proprietatea Caritas – Logistică și în folosința Asociației Caritas – Asistență Socială, furnizor de servicii sociale, se datorează un impozit în sumă de 9.701,00 lei pentru anul 2019.

Proiectul de hotărâre propune modificarea stării de fapt existentă în sensul, că propune scutirea proprietarului imobilului susmenționat de sub plata impozitului pe clădiri.

În drept, invocăm prevederile art. 456 alin. (2) lit. (c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, articol care prevede că, Consiliul local poate hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, art. 36, alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. 2, lit. c, art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Întocmit de:
Consilier

MĂRGINEAN-TAMÁS Krisztina



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția economică
Serviciul Impozite și Taxe Locale

Nr. 328/119/S/18.02.2019

Raport de specialitate
referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat
de către Caritas - Logistică

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind scutirea de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas - Logistică, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri datorat de către Caritas – Logistică.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt situația următoare: imobilul situat la adresa str. Kossuth Lajos nr. 18, este în proprietatea Caritas – Logistică, iar după acest imobil, cu valoarea impozabilă de 129.344,74 lei, valoare nereevaluată nerezidențială, se datorează un impozit în suma de 9.701,00 lei pentru anul 2019, însă acest imobil este utilizat, de către Asociația „Caritas – Asistență Socială” pentru Centru de Zi de Dezvoltare și Educare Timpurie, asociație care „oferă ajutoare sociale, promovează și dezvoltă servicii de caracter primar și servicii sociale specializate, caritative și de dezvoltare comunitară pentru toate categoriile de persoane sau comunități cu risc de marginalizare socială, reprezentând grupul țintă (beneficiarii) după cum urmează: copii, tineri, persoane vârstnice, persoane cu handicap, etc” în conformitate cu art. 10 din Statutul asociației.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2) lit. (c), articol care prevede că, Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”, respectiv din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin.(1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că prin prevederile art. 1 se acordă scutirea solicitată, conform prevederilor legale, de către beneficiarul acestei măsuri.

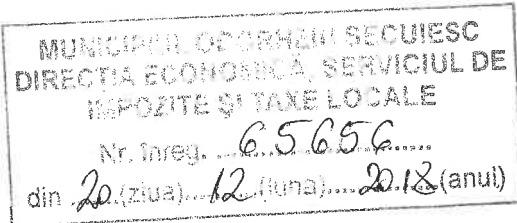
În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la

Șef serviciu
CZIKA Edith





Logistică

546/18.12.2018

Către,

Municipiului Odorheiu Secuiesc

Direcția Economică – Serviciul impozite, taxe și alte venituri

Subsemnatul Borbáth Zsolt în calitate de director al Caritas Logistica - Filiala Organizației Caritas Alba Iulia, înaintez prezenta cerere privind scutirea de impozite și taxe pe clădire pentru anul 2019, în care desfășurăm activitate socio-umană fără scop lucrativ, conform prevederilor art. 456 alin. (2) lit. (c), respectiv art. 464 alin. 2 lit. (d) din codul fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015 privind scutirea de sub plata impozitului pentru clădiri și terenuri.

Caritas Alba Iulia este o organizație neguvernamentală non-profit cu statut de utilitate publică înființată în baza Legii nr. 21/06.02.1924 de Arhiepiscopia Romano-Catolică din Alba Iulia.

Clădirea pentru care solicităm scutire de plată a impozitului:

Clădire situat în mun. Odorheiu Secuiesc, str. Kossuth Lajos nr. 18, jud. Harghita.

Mentionez ca imobilul sus menționat este comodat de CARITAS – ASISTENTA SOCIALA, având codul de înregistrare fiscală 1213139.

În imobilul funcționează serviciul social CENTRU DE ZI DE DEZVOLTARE SI EDUCARE TIMPURIE.

Pentru acest obiectiv solicităm reducere de 100% a impozitului pentru clădiri.

La prezenta cerere anexez documentele:

1. Contract comodat
2. Certificat de acreditare furnizor
3. Licența de funcționare serviciul social
4. Raport anual 2018

Miercurea Ciuc
18.12.2018



Cu deosebită considerație,
Borbáth Zsolt
Director

Caritas Alba Iulia • Logistică

Organizație de utilitate publică – CF/CUI: RO 4367060
RO-530203, Miercurea Ciuc, Str. Szék Nr. 155
Tel.: +40-266-371.813, 0735735113 Fax: +40-372-874.239, E-n

Bokor-Péter Szabolcs

projektmenedzser

Mobil: +40-737-004.113

szabolcs.bokor@caritas-ab.ro



caritas
Gyulafehérvár

Gyulafehérvári Caritas
Szociális Ágazat

RO-535600 Székettyudvarhely, Kossuth Lajos u. 18

Tel: +40-266-213 010 Fax: +40-266-213-010

www.caritas-ab.ro



Raport despre acordarea serviciilor de dezvoltare și educație timpurie

Anul: 2018

ASOCIAȚIA "CARITAS - ASISTENȚĂ SOCIALĂ", FILIALA ORGANIZAȚIEI CARITAS ALBA IULIA
CENTRU DE ZI PENTRU COPII
Odorheiu Secuiesc, Str. Kossuth L. Nr. 18

1

Descrierea pe scurt a serviciilor Centrului de Zi de Dezvoltare și Educație Timpurie:

Activități în grup sau individuale de dezvoltare și educație timpurie, de recuperare a deprinderilor/abilităților, și terapie ocupațională pentru copii cu vârsta cuprinsă între 0-3 ani și pentru părinții acestora. Programul activităților se structurează în funcție de vârstă și grupul țintă. Durata unui program este de 5 luni, întâlnirile fiind săptămânale. În această perioadă se realizează 20 de ședințe, în cadrul căreia prin cântece și zicători asociați cu mișcări proprii se stimulează dezvoltarea motricității grosiere și fine, recuperarea abilităților/deprinderilor motrice, dezvoltarea vocabularului, comunicației, echilibrul, atenția copilului, dezvoltarea cognitivă, a schemei corporale, emoțională și socială, interacțiunea între copii. Prin aceste activități se realizează dezvoltarea socio-emoțională și cognitivă copiilor și însușirea unui model în dezvoltarea și educarea timpurie, mama având implicație activă în acest proces.

Date statistice privind serviciile acordate:

Servicii oferite / Perioada	Ianuarie – decembrie 2018
<i>Nr. activităților de recuperare și reabilitare psihopedagogică</i>	134
<i>Nr. beneficiarilor al activităților de recuperare și reabilitare psihopedagogică</i>	15
<i>Nr. activităților de grup de dezvoltare și educație timpurie pentru copii între 2-6 luni</i>	14
<i>Nr. beneficiarilor al activităților de grup de dezvoltare și educație timpurie pentru copii între 2-6 luni</i>	12
<i>Nr. activităților de grup de dezvoltare și educație timpurie pentru copii între 6-36 luni</i>	387
<i>Nr. beneficiarilor al activităților de grup de dezvoltare și educație timpurie pentru copii între 6-36 luni</i>	220
<i>Nr. activităților educare pentru copii între 3-6 ani</i>	40
<i>Nr. beneficiarilor al activităților de educare pentru copii între 3-6 ani</i>	50
<i>Nr. activităților de consiliere și asistență individuală (socială, psihologică, psihopedagogică)</i>	5
<i>Nr. beneficiarilor al activităților de consiliere și asistență individuală (socială, psihologică, psihopedagogică)</i>	5

Caritas Alba Iulia • Asistență Socială

Organizație de utilitate publică – CF/CUI: 1213139
RO-540053, Tîrgu-Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61
Tel./fax:+40-265-250.191, E-mail: office.ms@caritas-ab.ro
Web: <http://www.facebook.com/CaritasAB>, www.caritas-ab.ro



caritas

Alba Iulia

Asistență
Socială

<i>Nr. activităților pentru părinți, educare parentală</i>		17
<i>Nr. beneficiarilor al activităților pentru părinți, educare parentală</i>		132
<i>Nr. activităților de grup de suport pentru părinți cu copii născuți prematuri</i>		7
<i>Nr. beneficiarilor al activităților pentru grup de suport pentru părinți cu copii născuți prematuri</i>		10
<i>Nr. beneficiarilor al programelor tematice de recreere, socializare și a programelor de sensibilizare și responsabilizare a comunității</i>	<i>Pregătiri pentru Sărbătorile de Paști (26-30 martie)</i>	86
	<i>Săptămâna mamei (4 mai)</i>	91
	<i>Ziua Tatelor (18 iunie)</i>	24
	<i>Primii pași spre grădiniță (19-21 iunie)</i>	26
	<i>Program de vacanță pentru copii între 0-3 ani (4-5 iulie)</i>	57
	<i>Ziua Națională a Prematurilor (17 noiembrie)</i>	65

2

Planuri pentru anul viitor:

- Activități de grup DET – săptămânal
- Recuperare și consiliere individuală psihopedagogică – săptămânal
- Programe tematice pentru părinți, educare parentală – lunar
- Program de educare pentru copii între 3-6 ani – lunar
- Programe tematice de socializare și recreere, programe de sensibilizare a comunității:
 - Carnaval
 - Ziua Mamei
 - Ziua Copilului
 - Program de vacanță pentru copii între 0-3 ani
 - Program de vacanță pentru copii preșcolari
 - Săptămâna Prematurilor
 - Pregătirile pentru Sărbătorile de iarnă

Colaboratori implicați în acordarea serviciului în anul curent:

Pápay Kinga – pedagog social

Péter Beáta Katalin – asistent social

Stier Zsuzsa – psihopedagog

Data

19.12.2018,

Odorheiu Secuiesc



Intocmit de:

Pápay Kinga

Coordonator Centru

Caritas Alba Iulia • Asistență Socială

Organizație de utilitate publică – CF/CUI: 1213139

RO-540053, Tîrgu-Mureș, P-ța Trandafirilor nr. 61

Tel./fax:+40-265-250.191, E-mail: office.ms@caritas-ab.ro

Web: <http://www.facebook.com/CaritasAB>, www.caritas-ab.ro