

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

/Hitelességet tanúsító bélyegző/  
Jegyző /olvashatatlan kézjegy/

P.H.

---

### 2019/62. Sz. HATÁROZAT

a Nicolae Bălcescu utca 73. szám alatti ingatlan csatolására vonatkozó kataszteri dokumentáció megszerzéséről és jóváhagyásáról, annak telekkönyveztetése céljából

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 328/294/S/20.03.2019 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Vagyonkezelési és gazdálkodási Osztály 328/295/S/20.03.2019 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási szakbizottsága 328/335/S/27.03.2019 véleménytervezetét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Szociális védelmi, vallási, egészségügyi, művelődési, tanügyi, ijúságügyi, sport-és üdültetésügyi szakbizottsága 328/348/S/27.03.2019 sz. véleménytervezetét;

A köztulajdonról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 1998/213 sz. Törvény rendelkezései-, valamint az utólagosan módosított és kiegészített 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 123. cikkelye által előírt szabályok alapján;

A kataszterről és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 1996/7 sz. Törvény 25. cikkelye (2) bekezdésének rendelkezései-, továbbá az Országos Kataszteri Hivatal Főigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezési, átvételi és bejegyzési Szabályok jóváhagyására vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 2014/700 sz. Rendelete által jóváhagyott és a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezésre, átvételre és bejegyzésre vonatkozó Szabályok 132. cikkelyének, 133. cikkelyének, 134. cikkelyének és 135. Cikkelyének rendelkezései alapján;

A polgári törvénykönyvre vonatkozó, újból közzétett 2009/287 sz. Törvény 879. és 880. cikkelye rendelkezéseire való tekintettel;

Látvára a 259 kataszteri számmal rendelkező és a Telekkönyvben az 57242 sz. nyilvántartott, a 260 kataszteri számmal rendelkező és a Telekkönyvben az 57282 sz. nyilvántartott, valamint a 26 kataszteri számmal rendelkező és a Telekkönyvben az 57281 sz. nyilvántartott ingatlanok, a Hargita Megyei Kataszteri Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlannyilvántartási Irodájában a 36992/07.11.2018 sz. beiktatott Eszterlanc Óvoda alatti földterület csatolására vonatkozó kataszteri dokumentációt;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsának Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javak leltárjegyzékének eltulajdonítására vonatkozó 1999/60 sz. határozata rendelkezéseit, amely által Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javak Hargita Megye, illetve a Hargita megyei önkormányzatok, városok és községek köztulajdonát tanúsító 2001/1351 sz. Kormányhatározat 3 sz. melléklete révén igazolt leltárjegyzéke eltulajdonított;

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, (6) bekezdése „a” betűje 16. pontjának, továbbá 45. cikkelye (3) bekezdésének, 115. cikkelye (1) bekezdése „b” betűjének rendelkezései értelmében;

### HATÁROZZA:

1.Cikkely. Eltulajdonítja az „Épület helymeghatározási és körülhatárolási terv csatolási javaslattal” című és a S.C. GEOTOP S.R.L. által végrehajtott, a Székelyudvarhelyi Kataszteri Hivatal által az 36992/07.11.2018 sz. láttamozott szakdolgozatot, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

2.Cikkely. Jóváhagyja Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező és a Nicolae Bălcescu utca 73 sz. alatt található ingatlan csatolását, amelynek beazonosítása az alábbi:

a. 1 sz. Tétel: Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 259 kataszteri számú, 1042 m<sup>2</sup> tényleges területű ingatlan, építkezési udvar felhasználási kategóriájú – Földterület,

b. 2 sz. Tétel: Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 260 kataszteri számú, 3226 m<sup>2</sup> tényleges területű ingatlan, építkezési udvar felhasználási kategóriájú – Földterület,

c. 3 sz. Tétel: Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 261 kataszteri számú, 1826 m<sup>2</sup> tényleges területű ingatlan, építkezési udvar felhasználási kategóriájú – Földterület.

3.Cikkely. Felhatalmazza Gálfi Árpád urat, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét a csatolást rögzítő közokirat aláírására.

4.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

5.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, illetve Hargita Megye Prefektusi Intézményével a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkelye, 45. cikkelye (3) bekezdésének és 115. cikkelye (1) bekezdése „b” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 18 helyi tanácsos jelenlétében, 18 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2019. március 28-án

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
PÉTER Balázs  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyzi,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Jegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*