

[Románia címere] Románia
Hargita Megye
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

/Hitelességet tanusító bélyegző/
Jegyző /olvashatatlan kézjegy/

P.H.

2019/52. Sz. HATÁROZAT

a település belterületi és külterület részén található, 75.144,00 m² összfelületű mezőgazdasági földterület Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonába történő átadásának megállapításáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 328/267/S/14.03.2019 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Mezőgazdasági Iroda 328/268/S/14.03.2019 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Urbanisztikai, területrendezési, regionális fejlesztési, építészeti és környezetvédelmi szakbizottsága 328/339/S/27.03.2019 sz. véleménytervezetét, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási szakbizottsága 328/327/S/27.03.2019 sz. véleménytervezetét;

Az utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett 1991/18 sz. Földtörvény 33. cikkelye rendelkezései alapján;

Figyelembe véve a tulajdonosok kataszteri nyilvántartásának tartalmát, amelyet a Kataszteri Hivatal a Hargita Megyei Területek és Szántóterületek szervezéséért felelős Irodája állított össze, a Székelyudvarhelyi Állami és Szövetkezeti Agroindusztriális Egységes Tanács nyilvántartásának tartalmát, amelyet a Geodéziai, Fotogrammetriai, Térképészeti és Terület Szervezési Intézet állított össze, a közjegyző által a 2019/965 és 2019/966 sz. hitelesített nyilatkozatok tartalmát, amelyekből az következik, hogy a terület az állam tulajdonát képezte, rendeltetése pedig kommunális legelő volt, és hogy ezen területre az állam használati jogot biztosított a Székelyudvarhelyi Mezőgazdasági Termelőszövetkezet javára;

Tekintettel a köztulajdonra és annak jogi rendszerére vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 1998/213 sz. Törvény 4. cikkelyének, 6. cikkelye (1) bekezdésének előírásaira, az utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett 1996/7 sz. Kataszteri és ingatlan-nyilvántartási Törvény 41. cikkelye (5²) bekezdésének rendelkezéseire, valamint a polgári perrendtartásra vonatkozó, újból közzétett 2009/287 sz. Törvény 888. cikkelye rendelkezéseire;

Az Országos Kataszteri Hivatal Főigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezési, átvételi és bejegyzési Szabályok jóváhagyására vonatkozó, utólagosan

módosított és kiegészített 2014/700 sz. Rendelete 39. cikkelye (6) bekezdésének, 48. cikkelyének, 115. cikkelyének és 314. cikkelye (3) bekezdésének rendelkezései alapján;

Látván a Székelyudvarhelyi tulajdonos részére 2005-ben kibocsátott birtokba adási jegyzőkönyvet, illetve a S.C. Geotop S.R.L. vállalat által összeállított Kataszteri dokumentációt és a Székelybethlenfalva- 1256- sz. Telekkönyve, Kadicsfalva- 31 sz. Telekkönyve és Kadicsfalva- 557 sz. Telekkönyve másolatát;

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 45. cikkelye (3) bekezdésének, 115. cikkelye (1) bekezdése „b” betűjének, valamint 121. cikkelye (1) bekezdésének rendelkezései értelmében;

HATÁROZZA:

1.Cikkely. Megállapítja a település belterületi (Átal mezőség) és külterület (Bükkető és Csorgóoldal mezőségek) részén található, 75.144,00 m² összfelületű mezőgazdasági földterület Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonába történő átadását, a jelen határozat szerves részét képező 1 sz. mellékletben rögzített adatoknak megfelelően.

2.Cikkely. Jóváhagyja az 1. cikkely tartalma alatt említett földterületre vonatkozó kataszteri dokumentációt, a jelen határozat szerves részét képező mellékletnek megfelelően.

3.Cikkely. Felkéri a Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda által képviselt Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatalt a mellékletben felsorolt ingatlanok, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonaként történő telekkönyveztetésére, amelyek rendeltetése a következő: 16-339 topográfiai sz. – megművelhető, 16-6-a topográfiai sz.- gyepterület, 16-6-b topográfiai sz. –cserjés, 18-177-a topográfiai sz.- gyepterület és a 18-177-b topográfiai sz.- terméketlen.

4.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

5. Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 2001/215 sz. Helyi Közigazgatási Törvény 36. cikkelyének, 45. cikkelye (3) bekezdésének és 115. cikkelye (1) bekezdése „b” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 18 helyi tanácsos jelenlétében, 18 mellette szavazattal fogadta el.

Székelyudvarhely, 2019. március 28-án

Ülésvezető,
Helyi Tanácsos,
PÉTER Balázs
**olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Jegyzője,
VENCZEL Attila
**olvashatatlan kézjegy*