



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 239/2019

pentru aprobarea redevenței valabile pe anul 2020, pentru spațiile și terenurile concesionate prin contractele de concesiune din proprietatea publică sau privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, diferențiate pe categorii și zone de încadrare

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 328/1381/S/13.11.2019. al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 328/1382/S/13.11.2019 al Biroului Evidența și Administrare a Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 328/1460/S/27.11.2019 al Comisiei de specialitate de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, arhitectură, turism și protecția mediului al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 328/1459/S/27.11.2019 al Comisiei de specialitate economică, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, juridic și administrație publică locală al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor art. 108 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Ținând cont de prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (4), art. 16, alin (1), art. 20 alin (1) lit. b), lit. e), art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Luând în considerare Comunicatul de presă nr.17/2019 al Institutului Național de Statistică comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice, cu privire la rata inflației pentru anul 2018 de 4,6%.

Potrivit prevederile art.7 alin. (1), alin. (2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică- Republicată,

În baza prevederilor art. 4 din Hotărârea nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu completările și modificările ulterioare,

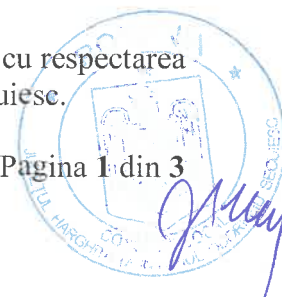
Văzând raportului de evaluare întocmit la data de 19.08.2019 de către S.C. Team Ronexpert S.R.L Autorizat cu nr.0643 –ANEVAR,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă redevența valabilă pe anul 2020, pentru spațiile și terenurile concesionate prin contractele de concesiune din proprietatea publică sau privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, diferențiate pe categorii și zone de încadrare în condițiile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Pentru semnarea actelor adiționale ale contractelor de concesionare cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.



Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție..

Odorheiu Secuiesc, la 28 noiembrie 2019

Președintele de ședință,
Consilier local
BENEDEK Árpád – Csaba

Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEI Attila





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului
Serviciul Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc
Biroul Evidența și Administrarea Patrimoniului

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 239/2019 cu privire la aprobarea redevenței valabile pe anul 2020, pentru spațiile și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, ocupate cu construcții cu caracter permanent sau provizoriu, folosite pentru altă destinație decât aceea de locuință

A. Redevența pentru terenuri publice și private ocupate cu construcții cu caracter permanent/provizoriu:

Nr.crt.	Definirea redevenței	Unitatea de măsură	Aprobat 2020
1.	Redevența pentru terenuri publice și private, proprietatea municipiului Odorheiu Secuiesc, concesionate în scopul construirii de garaje colective: <ul style="list-style-type: none">▪ Zona A▪ Zona B▪ Zona C▪ Zona D	Lei/mp/an	6,97 5,58 4,73 3,62

B. Pentru terenurile concesionate a căror redevență a fost stabilită în lei:

„Redevența stabilită pe baza contractului și a actelor adiționale în anul fiscal 2019, se indexează cu rata medie a inflației adică cu 4,6% pentru anul 2020, în fiecare caz”.

C. Pentru cabinetele medicale aflate în proprietatea publică/privată al Municipiul Odorheiu Secuiesc, situate în str. Insulei nr.1, str. Uzinei nr.4, Intr. Ghipeș nr. 2 Municipiul Odorheiu Secuiesc

Nr.crt.	Definirea redevenței	Unitatea de măsură pentru anul 2020	Aprobat 2020
1.	Redevența pentru cabinetele medicale situate în: <ul style="list-style-type: none">▪ str. Insulei▪ str. Uzinei▪ Intr. Ghipeș	Euro/mp/lună	2,14 1,74 1,71

