

Domnului Primar

ACTE NECESARE CUMPĂRĂRII LOCUINȚEI PENTRU TINERI CONSTRUITĂ PRIN
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE SITUATĂ ÎN LOCALITATEA
STR. _____,

NR. _____, BL. _____, SC. _____, AP. _____,

1. Cerere tip de cumpărare a locuinței după modelul prevăzut în anexa nr. 3 la prezentul Regulament
2. Contractul de închiriere, cu actele adiționale de prelungire pe anul în curs-copii xerox.
3. Copie xerox după actul de naștere, certificat de căsătorie și actul de identitate – pentru soț, soție și membrii majori ai familiei.
4. În cazul persoanelor aflate în întreținere se va prezenta sentința/decizia de încredințare-în copie xerox și original.
5. Chitanță de achitare a chiriei la zi-copie xerox.
6. Declarație autentificată la un notar public din care să rezulte că titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia – să nu dețină o altă locuință în proprietate, inclusiv case de vacanță, cu excepția cotelor-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafața utilă de 37 mp, suprafață minimală/persoană, prevăzute de Legea nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.
7. Declarație autentificată la un notar public din care să rezulte că titularul contractului de închiriere și membrii familiei acestuia – soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia – să nu dețină la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare un teren atribuit conform prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată.
8. Adeverință eliberată de unitatea angajatoare care să cuprindă venitul net realizat în ultimele 12 luni în care se efectuează cererea de cumpărare/anterior lunii în care se materializează vânzarea pentru soț, soție și ceilalți membri majori ai familiei, menționați în contract.
9. Pentru persoanele care cumulează venituri sau care realizează venituri din profesii liberale, se va prezenta dovada pentru veniturile realizate, eliberată de către Administrația Finanțelor Publice.
10. Certificat fiscal din care să rezulte că nu are datorii la bugetul local.
11. Adeverință de la Administratorul imobilului, din care să rezulte că locuiește efectiv în apartament și este cu cheltuielile de întreținere achitate la zi-în original.

După analizarea dosarului, titularul de contract va fi înștiințat în scris, pentru a i se comunica dacă este eligibil/neeligibil pentru a proceda la vânzarea către acesta a locuinței.