

[Románia címere] Románia
Hargita Megye
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

2021/79. Sz. HATÁROZAT

az Országos Lakásügynökség (ANL) által épített lakások bérleti díjának jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 25/389/S/09.04.2021 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének szakapparátusán belül működő Lakáslap és tulajdonosi társulatok Részleg 25/390/S/09.04.2021 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa szociális-kulturális tevékenységeket, vallást, oktatást, egészségügyet, családot, gyermekvédelmet, ifjúságot és sportot felügyelő szakbizottsága 25/440/S/21.04.2021 sz. véleménytervezetét, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységekért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 25/441/S/21.04.2021 sz. véleménytervezetét;

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 152/1998 sz. törvény 8. cikkelye rendelkezései alapján;

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998 sz. Törvény alkalmazására vonatkozó Szabályok megállapításáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 962/2001 sz. Kormányrendelet rendelkezései szerint;

A fogyatékossgal élő személyek jogainak védelméről és előmozdításáról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett 448/2006 sz. Törvény 20. cikkelye (2) bekezdése „b” betűjének, ugyanazon cikkelye (3) bekezdésének rendelkezéseivel összhangban;

Figyelembe véve a Közmunka-, Fejlesztési és Igazgatási Miniszternek a négyzetméterenkénti pótlási értékének meghatározásáról szóló 3519/2020 sz. Rendelete előírásait, 2020-ra vonatkozóan;

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 135/2019 sz. határozatának rendelkezései alapján, az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbház lakások kataszteri dokumentációjának jóváhagyásáról, amely dokumentációkat az L&F Survey S.R.L. állított össze;

Látván az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbházlakások egységes havi bérleti díját megállapító számítási táblázatokat;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdésének, ugyanazon cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, (6) bekezdése „a” betűjének és (7) bekezdése „q” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyja az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbházlakások bérleti díjának értékét, a jelen határozat szerves részét képező központosító mellékletnek megfelelően.

2.Cikkely. Jóváhagyja a bérleti díj fizetése alóli felmentést az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbházlakások bérlői, a súlyos vagy előrehaladott fogyatékossgal élő szerződéses tulajdonosok, illetve a súlyos fogyatékossgal élő gyermeket vagy felnőttet gondozó család vagy törvényes képviselő számára.

*P.H. /körbélyegző/
/olvashatatlan kézjegy/*

3.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

4.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „d” betűjének, ugyanazon cikkelye (7) bekezdése „q” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 18 helyi tanácsos jelenlétében, 18 mellette szavazattal fogadta el.

Székelyudvarhely, 2021. április 22-én

Ülésvezető,
Helyi Tanácsos,
PÉTER Balázs
**olvashatatlan kézjegy P.H.*

Ellenjegyző,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Jegyzője,
VENCZEL Attila
**olvashatatlan kézjegy*