

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

### 2021/109. Sz. HATÁROZAT

egy, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, a Budvár utca 2 szám alatt található területnek, a város magántulajdonába történő áthelyezéséről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 25/548/S/18.05.2021 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének szakapparátusán belül működő Vagyonkezelési és Gazdálkodási Osztály 25/549/S/18.05.2021 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Gazdasági, költségvetési, pénzügyi, városi magán- és közterület- igazgatási, jogi és helyi közigazgatási szakbizottsága 25/601/S/27.05.2021 sz. véleménytervezetét valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Urbanisztikai, területrendezési, regionális fejlesztési, építészeti, turisztikai és környezetvédelmi szakbizottsága 25/602/S/27.05.2021 sz. véleménytervezetét;

Megbizonyosodván az ingatlanok használatának valamint helyi érdekének megszűnéséről, amint az az 52/2020 sz projektre vonatkozóan összeállított 6/2021 sz. műszaki szakértői jelentésből is kivehető;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi kormányrendelet 361. cikkelye (2) és (3) bekezdése rendelkezései alapján;

Figyelembe véve az állam és a közigazgatási-területi egységek köztulajdonában lévő tárgyi eszközök üzemképtelenné tételének, elidegenítésének és tőkésítésének folyamatát szabályozó 112/2000 sz. Kormányrendelet 2. cikkelye rendelkezéseit, állóeszközök besorolására és rendes működési idejére vonatkozó katalógus jóváhagyásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 2139/2004 kormányhatározat előírásait, az építmények minőségére vonatkozó egyes előírások jóváhagyásáról szóló 766/1997 sz. kormányhatározat rendelkezéseit, valamint a polgári törvénykönyvről szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett 287/2009 sz. Törvény 557. cikkelyének és 859. cikkelyének rendelkezéseit;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

### HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyja a 41 m<sup>2</sup>, 31 m<sup>2</sup>, valamint 86 m<sup>2</sup> beépített területű, Budvár utca 2 sz. alatt található, az 55342-Székelyudvarhely telekkönyvben nyilvántartott, 55342-C6, 55342-C7, 55342-C8 és 55342-C9 helyrajzi számmal rendelkező négy ingatlan-építmény – és dokumentáció nélküli jogi helyzettel rendelkező kiegészítő építmények Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonából való kivoását és annak magántulajdonába történő átvételét, azok üzemképtelenné tétele, használatból való kivonása, valamint lebontása érdekében.

2.Cikkely. (1) Az 1. cikkely tartalma alatt rögzített ingatlan – épület bontására, illetve felszámolására kizárólag a törvény által előírt feltételek szerint kibocsátott bontási engedély alapján kerül sor.

*P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/*

(2) A használatból való kivonást igazoló jegyzőkönyvek alapján az ingatlan üzemképtelenné tételére, használatból való kivonására, illetve lebontására és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város javainak leltárjegyzékéből való kivonására kerül sor, és a lebontás következtében esetlegesen felmerülő anyagok értékesítése Székelyudvarhely Megyei Jogú Város helyi költségvetésébe való bevételt képez.

3.Cikkely. Az 1. cikkely tartalma alatt rögzített ingatlan – épület üzemképtelenné tétele és használatból való kivonását követően, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármestere, az ő szakapparátusán belül működő egységei révén megfelelő képpen frissíti a mennyiségi-értéki nyilvántartás adatait.

4.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

5.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „b” betűjének, ugyanazon cikkelye (4) bekezdése „f” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének, valamint 286. cikkelye (1) bekezdésének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 19 helyi tanácsosból, 18 helyi tanácsos jelenlétében, 18 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2021. május 27-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
PÉTER Balázs  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*