



MUNICIPIUL  
ODORHEIU SECUIESC

DIRECȚIA TEHNICĂ  
SERVICIUL PUBLIC DE GOSPODĂRIRE  
A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT



În serviciul comunității

Nr. 13422/13.04.2022

APROBAT  
PRIMAR  
GÁLFI ÁRPÁD



### CAIET DE SARCINI

privind asigurarea serviciilor de curățenie și supraveghere în incinta bazei de agrement

**Servicii de curățenie cod CPV 90910000-9;**

#### GENERALITĂȚI

Obiectivul procedurii îl constituie achiziția serviciului de curățenie la baza de agrement situat în str. Parcului nr. 16 ) împreună cu activitatea de supraveghere pe durata funcționării strandului și patinoarului.

Procedura se încheie cu atribuirea unui contract de prestare servicii până la 31 decembrie 2022, cu posibilitate de prelungire , max. 4 luni până la aprobarea bugetului pe anul 2023.

Curățenia se realizează pe o suprafață de :

Interior 406 mp interior , clădire administrativă, caserie, vestiare, toalete .

Exterior 500 mp , golit coșuri de gunoi

#### CONDIȚII DE PARTICIPARE

Ofertantul trebuie să fie autorizat la Registrul comerțului pentru domeniul de activitate care face obiectul principal al achiziției.

#### CERINȚE

Prestatorul de servicii de curățenie va ține cont în desfășurarea activității sale de programul patinoarului/strandului.

Se prestează lunar aprox. între 90-100 ore /lună( inclusiv sâmbătă și duminică ).

**DURATA CONTRACTULUI : 1 mai– 31 decembrie 2022 .**

cu posibilitatea prelungirii acestuia pe anul 2023 cu max. 4 luni până la aprobarea bugetului.

#### ACTIVITĂȚILE OBLIGATORII

● activități zilnice:

- adunarea și evacuarea deșeurilor, înlocuirea sacilor menajeri;
- curățarea și dezinfectarea grupurilor sanitare;
- verificare, completare hârtie igienică și săpun;
- curățarea aleilor interioare și exterioare.
- activitate de supraveghere în timpul programului;

● activități lunare:

- aspirarea/măturarea și spălarea pardoselilor;
- curățarea și spălarea pervazurilor;

- înlăturarea pânelor de păianjen;
- spălarea ușilor de la intrare;
- șters praf mobilier

● **activități trimestriale:**

- spălarea geamurilor și ramelor din clădirii;
- spălarea geamurilor.

**Echipamentele și materialele de curățenie** vor fi puse la dispoziție de către achizitor (Primăria municipiului Odorheiu Secuiesc)

Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, în conformitate cu dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă în vigoare.

Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventualele pagube produse ca urmare a activității sale sau a utilizării unor detergenți/dezinfectanți/soluții neadecvate a diferitelor tipuri de suprafețe;

Prestatorul are obligația de a interveni ori de câte ori este necesar pentru menținerea curățeniei( de mai multe ori/zi sau cu o frecvență mai mare decât săptămânal/lunar/trimestrial.

**VALOAREA ESTIMATĂ**

Valoarea estimată a achiziției : **13 200 lei** pentru perioada 1 mai-31 decembrie 2022 cu posibilitate de prelungire pe anul 2023 cu max patru luni , în valoare de **6 600 lei** .

**OFERTA FINANCIARĂ** se întocmește în lei fără TVA/lună . Prezentarea propunerii financiare trebuie să fie elaborată astfel încât să cuprindă valoarea lunară pentru prestația efectuată.

Alăturat propunerii financiare se vor depune pentru sediul principal Certificatul de atestare fiscală emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice Teritoriale și Certificatul Fiscal privind impozitele și taxele, iar pentru sediile secundare /punctele de lucru se depune o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate.

Operatorul economic nu va fi exclus din procedura de încheiere a contractului dacă cuantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor datorate și restante la bugetul general consolidat este mai mic de 10.000 lei (art. 166 alin. (2) din Legea 98/2016, versiunea consolidată)

**CRITERIUL DE ATRIBUIRE** : prețul cel mai scăzut

**DIRECTOR TEHNIC**  
FÜLÖP SZÉKELY ISTVÁN



**RESPONSABIL BAZE DE AGREMENT**  
ÜLKEI CSABA



KK/1ex.