



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 431/2022

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 150/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială ”Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, aferent Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și a cheltuielilor acestuia

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 46/2131/S/03.11.2022 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 46/2132/S/03.11.2022 al Biroului investiții, Avizul nr. 46/2139/S/08.11.2022 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificări și completări ulterioare,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv cele ale Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Ținând cont de raportul de expertiză tehnică și de raportul de audit energetic, inclusiv fișă de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv de certificatul de performanță energetică pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială ”Orbán Balázs” ” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, elaborate de către S.C. Finacon International Consulting S.R.L.,



Văzând Solicitarea de clarificări nr. 2/93891/02.11.2022 prin care se solicită asumarea prin Hotărâre de Consiliu Local al modificărilor aduse Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 150/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială ”Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, aferent Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și a cheltuielilor acestuia,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 31/2022 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art. 59, art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. I. – Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 150/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială ”Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, aferent Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și a cheltuielilor acestuia se modifică după cum urmează::

1. Anexa se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. II. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. III. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. f) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din numărul total de 14 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilierii locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 8 noiembrie 2022.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BENEDEK Árpád - Csaba



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu nr. 431/2022 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 150/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică a clădirilor publice: Școala Gimnazială ”Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, aferent Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și a cheltuielilor acestuia

BENEFICIAR: U.A.T. ODORHEIU SECUIESC

APEL: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1. RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE

OBIECTIV INVESTIȚIE: RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE: ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ORBÁN BALÁZS" DIN MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC

DESCRIERE SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECT

Masurile de creștere a eficienței energetice care fac obiectul investiției propuse prin proiect au fost fundamentate în raportul de audit energetic.

Scopul Auditului Energetic este de a evidenția situația actuală a pierderilor și consumurilor clădirii cu încălzirea, apa caldă menajeră, climatizarea, ventilația mecanică și iluminatul și de a propune soluții pentru diminuarea acestor consumuri în condiții de fezabilitate economică.

Pentru realizarea scopului mai sus menționat s-au identificat soluții de reabilitare pentru anvelopa clădirii și pentru instalațiile aferente acestora după cum urmează:

Măsuri pentru reabilitarea anvelopei clădirii

- s-au propus 8 soluții de reabilitare a anvelopei clădirii după cum urmează:
 - 3 soluții pentru anveloparea peretelui opac de la fațadă;
 - 1 soluție pentru schimbarea ferestrelor existente cu ferestre termopan;
 - 2 soluții pentru anveloparea plafonului ultim nivel;
 - 2 soluții pentru anveloparea planșoului de la primul nivel.
- aceste soluții au fost combinate între ele rezultând astfel 18 programe de reabilitare anvelopa;



- Masurile au fost propuse astfel incat sa respecte mentiunile pentru rezistenta minima corectata R' aferenta tipului de cladire din care face parte cladirea curenta adica a cladirii de referinta.
- In urma calculelor a rezultat un pachet de solutii recomandate.

Solutiile recomandate

- SOLUTIA RECOMANDATA PENTRU ANVELOPA CLADIRII

PROGRAMUL :	P18		
S3	Pereti exteriori	panou sandwich spuma	14 cm
S4	Ferestre exterioare	fereastră termopan 3 straturi	
S8	Planseu terasa	spuma pori deschisi	15 cm
S6	Placa peste sol	spuma pori inchisi	10 cm

SOLUTII EFICIENTE ECONOMIC SUB ASPECTUL EFICIENTIZARII ENERGETICE

- reabilitarea termica a anvelopei prin programul propus;
- montare termostate electronice in fiecare incapere;
- schimbarea corpurilor de iluminat cu sisteme tip led;
- montarea de baterii in bai cu fotocelula;
- montarea ventilatoarelor cu recuperare de caldura in incaperi;
- montare ventiloconvectoare;
- montarea panourilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrica pentru iluminat;
- izolarea soclului cladirii polistiren extrudat min 5 cm;
- izolare termica a conductelor de agent termic incalzire;
- montarea unei pompe de caldura pentru incalzire/racire;
- montarea unui sistem inteligent de management al energiei;

SOLUTII CONSTRUCTIVE

- reparatii in zonele deteriorate la trotuare unde a actionat apa pluviala si refacerea integritatii trotuarelor;
- schimbarea burlanelor pentru colectare ape pluviale si conducerea apei meteorice la minim 1.5 m distanta de cladire.



Indicatorii proiectului

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 246,85
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an): 230,95
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 41,07
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 2303,5
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 47,21
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): 500

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	256,82	9,97	96,12%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	389,04	158,09	59,36%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	389,04	117,02	69,92%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	41,07	0,00%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	86,08	38,87	54,85%

Nota:

Proiectul se va realiza tinand cont de respectarea principiilor DNSH ("Do No Significant Harm").

ÎNTOCMIT

MANAGER DE PROIECT

COSMIN DRĂGOI



Odorheiu Secuiesc, 8 noiembrie 2022.

