

[Románia címere] Románia
Hargita Megye
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

2022/260 Sz. HATÁROZAT

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 228/2022 sz. és egy, az Országos Lakásügynökség által épített, fiatalokank szánt lakás eladásának jóváhagyásáról szóló határozatának módosításáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 46/1456/S/21.07.2022 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Műszaki Igazgatóság 46/1457/S/21.07.2022 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységeikért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 46/1496/S/26.07.2022 sz. véleménytervezetét, valamint a 2020.08.10-i, 37378 sz. bérleti szerződés jogosultja által benyújtott kérelmet;

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló, utólagosan módosítások és kiegészítések által újból közzétett 152/1998 sz. Törvény 10. cikkelye (2) bekezdésének rendelkezései alapján, az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998 sz. Törvény rendelkezéseinek alkalmazására vonatkozó Szabályok megállapításáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 962/2001 sz. Kormányrendelet 19². cikkelyének rendelkezései szerint és a Polgári Törvénykönyvről szóló, újból közzétett 287/2009 sz. törvény 1650. cikkelye rendelkezéseivel összhangban;

Tekintettel Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 260/2021 számú és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsának az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakások eladására vonatkozó Szabályzat jóváhagyásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 171/2020 sz. határozata módosításáról szóló határozata rendelkezéseire;

A jogszabályok kidolgozását illető jogalkotástechnikára vonatkozó 24/2000 sz. törvény 59.cikkelyének és 61. cikkelyének rendelkezéseivel összhangban;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, ugyanazon cikkelye (6) bekezdése „b” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

HATÁROZZA:

I.Cikkely. Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 228/2022 sz. és egy, az Országos Lakásügynökség által épített, fiatalokank szánt lakás eladásának jóváhagyásáról szóló határozata az alábbiak szerint módosul:

1. A fent említett határozat 2. cikkelye (1) bekezdésének rendelkezései módosulnak és annak tartalma a következő lesz:

„2.Cikkely. (1) Az 1. cikkelyben említett lakás eladása a 206,498.09 lejes végső eladási ár 25 évre kiterjedő időszakon keresztül részletben történő fizetéssel véglegesíthető, 33,019.25 lej értékű előleg kifizetésének teljesítésével, figyelembe véve a Nemzeti Lakásügynökségnek járó, az eladási érték

legalább 15%-át képező értéket és a lakás kiszámított ára 1%-ának a lakás jelenlegi kezelője javára történő kiutalását. ”

P.H. /körbélyegző/
/olvashatatlan kézjegy/

2. Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 228/2022 sz. és egy, az Országos Lakásügynökség által épített, fiatalokank szánt lakás eladásának jóváhagyásáról szóló határozata 2 sz. Mellékletét a jelen határozat 2 sz. melléklete melléklete helyettesíti.

II.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

III.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, a Nemzeti Lakásügynökséggel és Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „d” betűjének, ugyanazon cikkelye (7) bekezdése „q” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 18 helyi tanácsosból, 12 helyi tanácsos jelenlétében, 12 mellette szavazattal fogadta el.

Székelyudvarhely, 2022. július 28-án

Ülésvezető,
Helyi Tanácsos,
ÖLVEDI Zsolt
*olvashatatlan kézjegy P.H.

Ellenjegyző,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,
VENCZEL Attila
*olvashatatlan kézjegy