



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 19/2023
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare
a unui imobil din Str. N. Bălcescu nr. 54

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 153/26/S/10.01.2023 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 153/27/S/10.01.2023 al Biroului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 153/122/S/25.01.2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 135/134/S/25.01.2023 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 55988, Str. N. Bălcescu nr. 54, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 48605/22.12.2022,

Conform prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 132-135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de dispozițiile art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), lit.g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se înșusește extrasul de Plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 55988 cu referatul de admitere pentru dezmembrare imobil.

Art. 2. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren din str. N. Bălcescu nr. 54, proprietatea publică al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 8590 mp, având nr. cadastral 55988, înscris în Cartea Funciară nr. 55988 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 67430, având suprafața măsurată de 6.254 mp, proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, din care teren ocupat cu construcțiile C1 – rampă cu suprafață de 59 mp și C2 - rampă cu suprafață de 39 mp,



- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 67431, având suprafața măsurată de 2.336 mp, proprietate publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, din care teren ocupat cu construcțiile C1 – Internat P+IV etaje cu suprafață de 599 mp și C2 – centrală termică cu suprafață de 15mp.

Art. 3. – Se mandatează pe Domnul Gálfi Árpád, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru semnarea actului autentic de dezmembrare.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru, din cei 16 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, 26 ianuarie 2023.

Președinte de ședință,
Consilier local,
JÓZSA Levente



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
VENŐZEL Attila

