



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 62/2023

privind aprobarea închirierii și utilizare temporară a spațiilor și terenurilor temporar disponibile din Liceului Tehnologic „Bányai János” de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 153/283/S/16.02.2023 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 153/284/S/16.02.2023 al Biroului Evidența și Administrare a Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 153/353/S/21.02.2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 153/354/S/21.02.2023 al Comisiei de specialitate juridică și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând cererea Liceului Tehnologic „Bányai János”, înregistrată la registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc cu nr. 28264/07.02.2023,

În baza prevederilor art. 8 și art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, a celor prevăzute la art. 332 și art. 333 alin. (3) și alin. (4), art. 334-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 483/2022 privind aprobarea procedurii de închiriere și de utilizare temporară a spațiilor și terenurilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc și a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 450/2022 privind actualizarea cu rata inflației a nivelului revedențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor, spațiilor proprietate publică/privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă închirierea unei suprafațe de teren disponibil, înscris în Carte Funciară Nr. 55428 Odorheiu Secuiesc nr. cadastral 55428-C2, situat în fața clădirea Corp.B, din cadrul Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform schiței din anexa nr. 1, care



face parte integrantă din prezenta hotărâre, la valoarea tarifelor cuprinse în anexa nr. 2, cu respectarea actelor normative în vigoare, pentru perioada 15.03.2023 – 31.08.2024.

Art. 2. - Se aprobă închirierea spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile din clădirea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform schiței din anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la valoarea tarifelor cuprinse în anexa nr. 2, cu respectarea actelor normative în vigoare, pentru perioada 01.09.2023 – 31.08.2024.

Art. 3. – (1) Sumele încasate prin modalitățile prevăzute la art. 1 se fac venit la bugetul local în proporție de 100 %.

(2) Suma destinată bugetului local se virează în termen de 15 zile lucrătoare de la data încasării.

Art. 4. – Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc aduc la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru, din cei 16 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 23 februarie 2023.

Președinte de ședință
Consilier local,
JÓZSA Levente



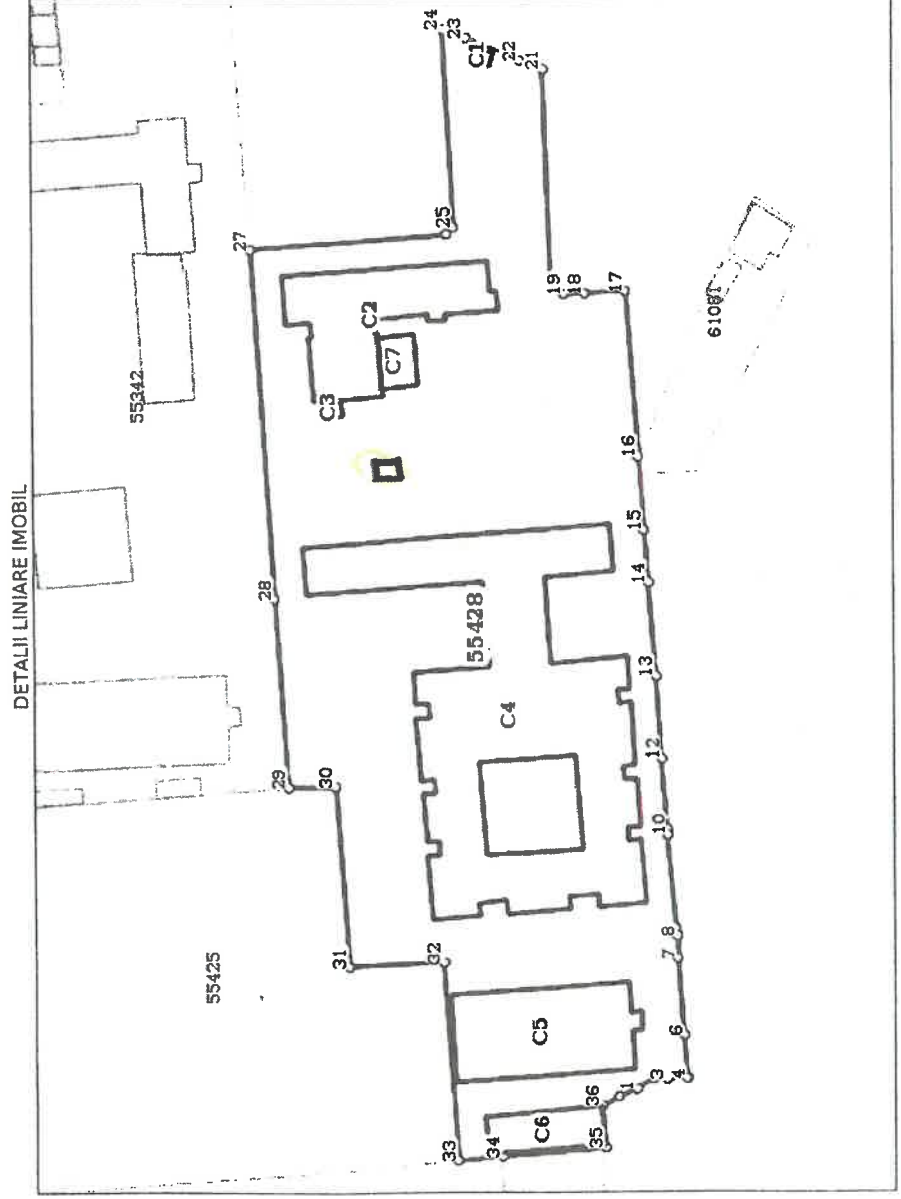
Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila

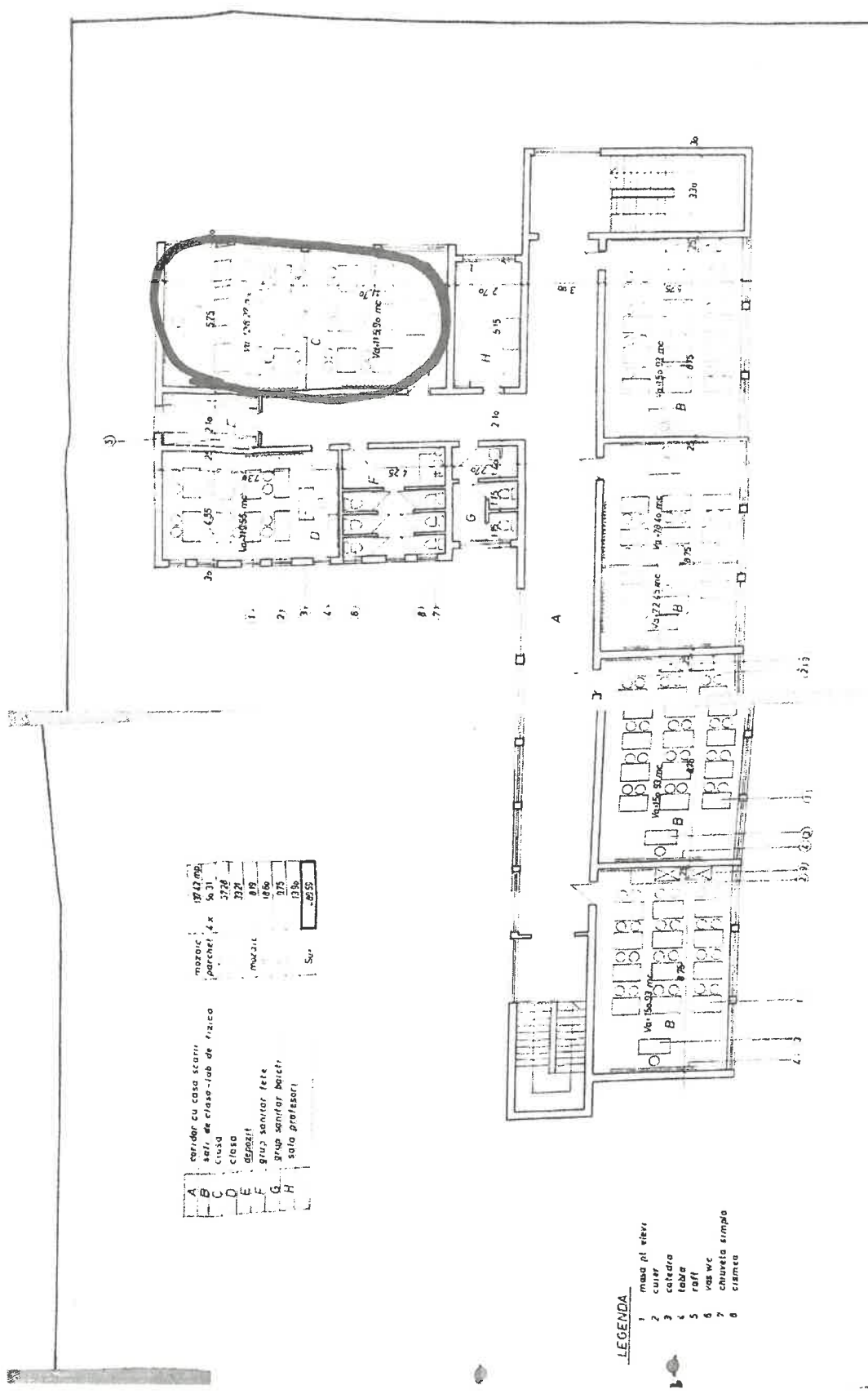




România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului
Serviciul Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc
Biroul Evidența și Administrarea Patrimoniului

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 62/2023 privind aprobarea închirierii și utilizării temporară a spațiilor și terenurilor disponibile din clădirea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Odorheiu Secuiesc



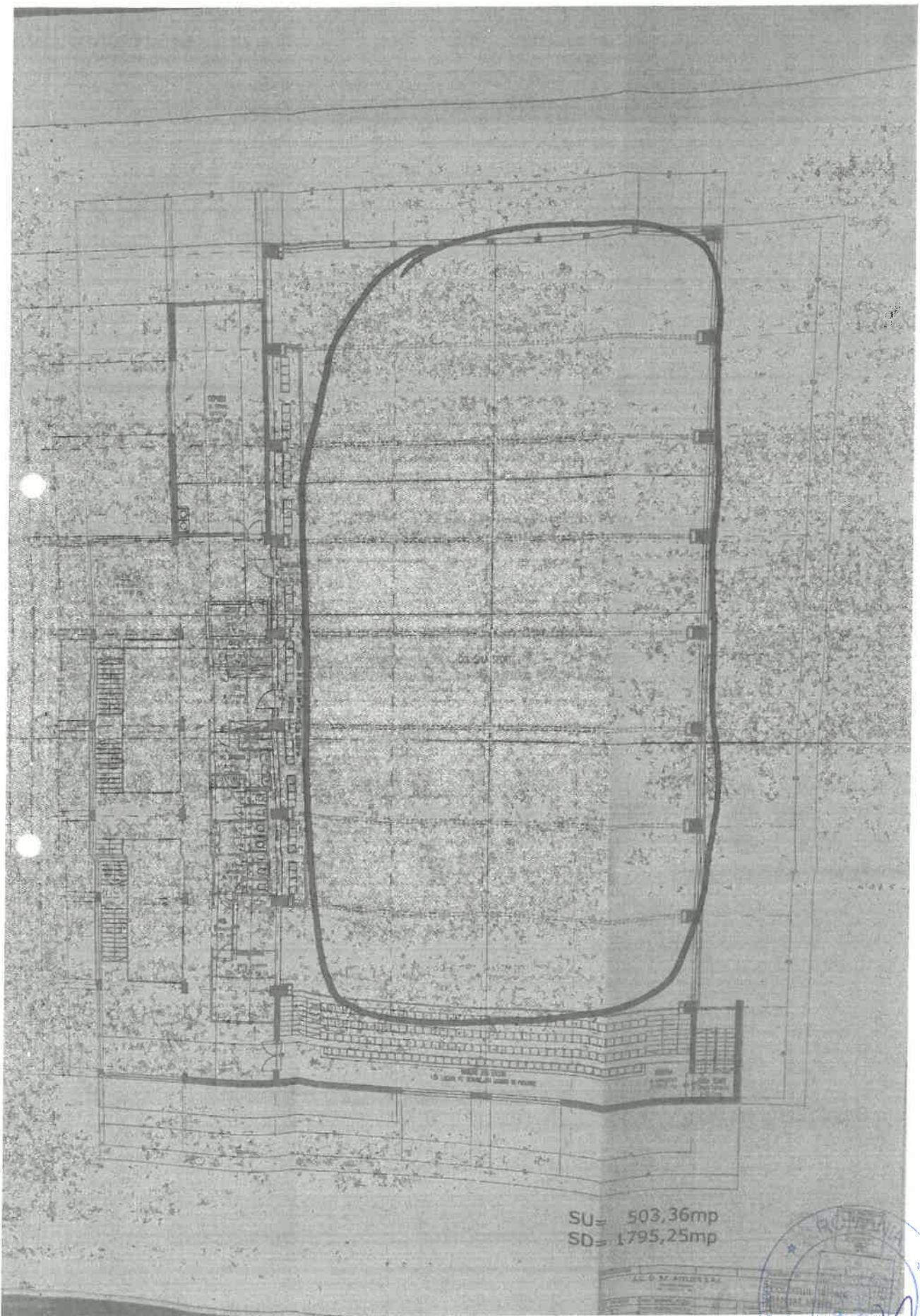


A	coridor cu casa scarii	1247 mp
B	seri de clase-lab de fizica	5431
C	clasa	5728
D	clasa	3327
E	depozit	87
F	grup sanitar lete	166
G	grup sanitar baieti	175
H	sala profesori	136
Sur		4755

- LEGENDA**
- 1 masa pt elevi
 - 2 cufur
 - 3 catedra
 - 4 labra
 - 5 raft
 - 6 vas wc
 - 7 chiuveta simpla
 - 8 cisterna

PROIECT DE ARHITECTURA
 PENTRU
 CONSTRUCȚIA ȘCOLII
 ÎN COMUNA
 SĂLEȘTI
 JUDEȚUL
 HARGHITA





SU = 503,36mp
SD = 1795,25mp





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului
Serviciul Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc
Biroul Evidența și Administrarea Patrimoniului

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 62/2023 privind aprobarea închirierii și utilizării temporară a spațiilor și terenurilor disponibile din clădirea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Odorheiu Secuiesc

VALOAREA TARIFELOR

aplicabile spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile - din Liceului Tehnologic „Bányai János” de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, propuse pentru închiriere

N. crt.	Adresa amplasamentului	Spațiul de închiriat / suprafață	Preț unitar (fără utilități)	Preț (fără utilități)	Tipul de activitate
1	Str. Budvar Nr. 8/A	Teren 6 mp	6 mp x 27 lei	162 lei/lună	Activități comercializare
2	Str. Budvar Nr. 8/A	Sală de clasă 70 mp.	70 mp x 0,50 lei	35 lei/oră	Activități didactice
3	Str. Budvar Nr. 8/A	Sală de sport 1000 mp.	1000 mp x 0,30 lei	300 lei/oră	Activități sportive

