

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

### 2023/19 Sz. HATÁROZAT

egy, Nicolae Bălcescu 54 sz. alatt található terület felbontásához szükséges kataszteri dokumentáció elsajátításáról és jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 153/26/S/10.01.2023 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Vagyongazdálkodási és Gazdálkodási Osztálya 153/27/S/10.01.2023 sz. szakvéleményét, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységeikért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 153/122/S/25.01.2023 sz. véleménytervezetét és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Urbanisztikai, területrendezési és környezetvédelmi szakbizottsága 135/134/S/25.01.2023 sz. véleménytervezetét;

Látván a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatt található, 55988 kataszteri számmal rendelkező ingatlan terület felbontásának műszaki dokumentációját, amely a Hargita megyei kataszteri és ingatlan nyilvántartási hivatal – Székelyudvarhelyi kataszteri és ingatlan nyilvántartási irodájában a 48605/22.12.2022 sz. volt beiktatva;

A kataszterről és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 7/1996 sz. törvény 25. cikkelye (2) bekezdése szerint, az Országos Kataszteri Hivatal Főigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezési, átvételi és bejegyzési Szabályok jóváhagyására vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 700/2014 sz. Rendelete által jóváhagyott és a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezésre, átvételre és bejegyzésre vonatkozó Szabályok 132 - 135 cikkelyének rendelkezései alapján;

A polgári törvénykönyvről szóló, újból közzétett 287/2009 sz. törvény 879. cikkelyének és 880. cikkelyének rendelkezéseivel összhangban;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

### HATÁROZZA:

1.Cikkely. Eltulajdonítja az 55988 kataszteri számú ingatlan területre vonatkozó ingatlan-nyilvántartási terv kivonatát, az ingatlan felbontásának elismeréséről szóló jegyzőkönyvvel együtt.

2.Cikkely. Jóváhagyja a Nicolae Bălcescu utca 54. szám alatt található, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 5890 m<sup>2</sup> felületű, 55988 kataszteri számmal rendelkező és az 55988-Székelyudvarhely sz. telekkönyvben nyilvántartott ingatlan terület két részben történő felbontását, amint következik:

- 1. Rész: 67430 kataszteri számmal rendelkező, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 6.254 m<sup>2</sup> mért felületű, a C1- 59 m<sup>2</sup> emelkedő és C2- 39 m<sup>2</sup> emelkedő építmények által elfoglalt ingatlan,

P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/

- 2. Rész: 67431 kataszteri számmal rendelkező, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező, 2.336 m<sup>2</sup> mért felületű, a C1- 599 m<sup>2</sup> Bentlakás P+IV emelet és C2- 15 m<sup>2</sup> hőerőmű építmények által elfoglalt ingatlan.

3.Cikkely. Felhatalmazza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét, Gálfi Árpád urat, hogy az ingatlan felbontásának hiteles aktusát aláírja.

4.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

5.Cikkely. Jelen határozat nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (1) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 18 helyi tanácsosból, 16 helyi tanácsos jelenlétében, 16 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2023. január 26-án

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
JÓZSA Levente  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
P.H.  
*\*olvashatatlan kézjegy*