

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

### 2023/137 Sz. HATÁROZAT

egyes belterületek Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételéről, út és közterületek Bethlenfalva környékén való építése érdekében

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 153/685/S/19.04.2023 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Vagyonkezelési és Gazdálkodási Osztály 153/686/S/19.04.2023 sz. szakvéleményét, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységeikért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 153/767/S/26.04.2023 sz. véleménytervezetét;

Látván a Simó Zoltán, mint Hargita megye, Székelyudvarhely, Győzelem utca 12. sz., 13. lakrész alatti lakos által képviselt S.C. Autogroup – Simo S.R.L. által felterjesztett kérelmet, amely Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Iktatóhivatalában 2023.04.17-én volt beiktatva a 45504 számon;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 286. cikkelye (1) és (4) bekezdése rendelkezéseinek-, illetve a polgári törvénykönyvről szóló, újból közzétett 287/2009 sz. törvény 562. cikkelye (2) bekezdésének, 889. cikkelye (1) és (2) bekezdésének rendelkezéseivel összhangban;

A kataszterről és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 7/1996 sz. törvény rendelkezéseire való tekintettel;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

#### HATÁROZTA:

1.Cikkely. Jóváhagyja az alábbiakban beazonosított területek Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába való átvételét:

- a Bethlenfalvi utca környéken található, a 67588- sz. telekkönyvben nyilvántartott, 67588 kataszteri számmal rendelkező, 243,00 m<sup>2</sup> – út és közterület rendeltetésű terület köztulajdon való átvételét, a Simó Zoltán által képviselt S.C. Autogroup – Simo S.R.L., mint telekkönyv szerinti tulajdonos által tett és Buzogány Szilvia közjegyző 896/2023 sz. hitelesítési záradékával 2023.03.29-én ellátott tulajdonjogáról való lemondási nyilatkozata szerint.

- a Bethlenfalvi utca környéken található, a 67562- sz. telekkönyvben nyilvántartott, 67562 kataszteri számmal rendelkező, 199,00 m<sup>2</sup> – út és közterület rendeltetésű terület köztulajdon való átvételét, a Simó Zoltán által képviselt S.C. Autogroup – Simo S.R.L., mint telekkönyv szerinti tulajdonos által tett és Buzogány Szilvia közjegyző 896/2023 sz. hitelesítési záradékával 2023.03.29-én ellátott tulajdonjogáról való lemondási nyilatkozata szerint.

P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/

2.Cikkely. Jóváhagyja az átvett területek tulajdonos által bejelentett értékekkel azonos leltárértékét, amely 66.300,00 lej.

3.Cikkely. Jóváhagyja a területek- út és közterület rendeltetés szerinti- telekkönyveztetését, mint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdona és a szükséges eljárásoknak a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal Székelyudvarhelyi Irodájában történő lebonyolítását.

4.Cikkely. A jelen határozatba foglalt feltételek alapján átvett ingatlan többi út rendeltetést szolgáló területekkel történő csatolására vonatkozó eljárások végrehajtását követően, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javainak leltárjegyzéke a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lesz kiegészítve, illetve módosítva.

5.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

6.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, illetve Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 18 helyi tanácsosból, 14 helyi tanácsos jelenlétében, 14 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2023. április 27-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
BIRÓ Jolán  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
*P.H.*  
*\*olvashatatlan kézjegy*