

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

### 2023/210 Sz. HATÁROZAT

egyes belterületek Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételéről, út, járda, közterületek és közművek Csalóka utca környékén való építése érdekében

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 153/1103/S/23.06.2023 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Vagyonkezelési és Gazdálkodási Osztály 153/1104/S/23.06.2023 sz. szakvéleményét, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységeikért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 153/1145/S/28.06.2023 sz. véleménytervezetét;

Látván a Hargita megye, Oklánd község, Oklánd falu 18 sz. általi székhelyel rendelkező Lazar-Brico S.R.L. által felterjesztett kérelmet, amely Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Iktatóhivatalában az 56489 sz. volt beiktatva 2023.06.07-én;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 286. cikkelye (1) és (4) bekezdése rendelkezéseinek-, illetve a polgári törvénykönyvről szóló, újból közzétett 287/2009 sz. törvény 562. cikkelye (2) bekezdésének, 889. cikkelye (1) és (2) bekezdésének rendelkezéseivel összhangban;

A katasztróla és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 7/1996 sz. törvény rendelkezéseire való tekintettel;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

### HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyja az egyes, alábbiakban beazonosított területek Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába való átvételét:

- a Székelyudvarhely, Csalóka utca környéken található, a 67622-Székelyudvarhely sz. telekkönyvben nyilvántartott, 67622 kataszteri számmal rendelkező, 635,00 m<sup>2</sup> – út, járda és közterület rendeltetésű terület köztulajdonba való átvételét, a Lazar-Brico S.R.L., mint telekkönyv szerinti tulajdonos által tett és Lajos Katalin közjegyző 1310/2023 sz. hitelesítési záradékával 2023.05.30-án ellátott tulajdonjogáról való lemondási nyilatkozata szerint.

- a Székelyudvarhely, Csalóka utca környéken található, a 67623- Székelyudvarhely sz. telekkönyvben nyilvántartott, 67632 kataszteri számmal rendelkező, 75,00 m<sup>2</sup> – közművek (átalakító állomás) rendeltetésű terület köztulajdonba való átvételét, a Lazar-Brico S.R.L., mint telekkönyv szerinti tulajdonos által tett és Lajos Katalin közjegyző 1309/2023 sz. hitelesítési záradékával 2023.05.30-án ellátott tulajdonjogáról való lemondási nyilatkozata szerint.

P.H. /körbélyező/  
/olvashatatlan kézjegy/

2.Cikkely. Jóváhagyja az átvett területek tulajdonos által bejelentett értékekkel azonos leltárértékét, amely 83.185,00 lej- 635 m<sup>2</sup> és 9.825,00 lej – 75 m<sup>2</sup> terület esetén.

3.Cikkely. Jóváhagyja a területek- út, járda, közterületek és közművek (átalakító állomás) rendeltetés szerinti- telekkönyveztetését, mint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdona és a szükséges eljárásoknak a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal Székelyudvarhelyi Irodájában történő lebonyolítását.

4.Cikkely. A jelen határozatba foglalt feltételek alapján átvett ingatlan területek többi út rendeltetést szolgáló területekkel történő csatolására vonatkozó eljárások végrehajtását követően, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonát képező javainak leltárjegyzéke a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lesz kiegészítve, illetve módosítva.

5.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

6.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, illetve Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (2) bekezdésének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 18 helyi tanácsosból, 12 helyi tanácsos jelenlétében, 12 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2023. június 29-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
DÁVID Endre  
*\*olvashatatlan kézjegy*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*