



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 31/186/S/06.02.2024.

Hotărârea nr./2024
privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe
anul 2024 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/187/S/06.02.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/188/S/06.02.2024 al Direcției economice, Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr./..... al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Văzând cererea numărul 94830 din 19.12.2023 al beneficiarului Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, înregistrată înăuntrul termenului legal, revăzut la articolul 487¹ din conținutul Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2), lit. c), respectiv art. 464 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu toate modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cele prevăzute în Anexa nr. 11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 354/2023 privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2024, respectiv de prevederile art. 27, art. 38 alin. (1) a Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă scutirea de sub plata impozitului pe clădiri în sumă de 8.930,00 lei pentru anul 2024 datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială pentru clădirea situată la adresa str. Rozei nr. 16 D.

Art. 2. – Se aprobă scutirea de sub plata impozitului pe teren în sumă de 401,00 lei pentru anul 2024 datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială pentru terenul situat la adresa str. Rozei nr. 16 D.

Art. 3. – Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială la finele anului 2024 depune un Raport Anual cu privire la acțiunile desfășurate ca furnizor de servicii sociale în cursul anului, la Serviciul Impozite și Taxe Locale împreună cu documentele justificative, care se prezintă Consiliului Local.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru și cu abținerere, din cei consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 31/187/S/06.02.2024.

Referat de aprobare

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024, de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că:

- imobilul situat la adresa str. Rozei nr. 16 D, este în proprietatea Asociației Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, iar după această clădire, cu valoarea impozabilă de 892.989,00 lei, valoare reevaluată nerezidențială, se datorează un impozit în suma de 8.930,00 lei, pentru terenul în suprafață de 750 mp un impozit de 401,00 lei pentru anul 2024,
- imobilul situat la adresa str. Rozei nr. 16 D, proprietatea Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, este utilizat, de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială pentru centru de îngrijire medicală și asistență socială, centru de zi pentru vârstnici,
- Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială „asigură protecție, ocrotire, îngrijire la domiciliu, activități de recuperare și reintegrare socială pentru persoanele bolnave și/sau în vârstă cu dizabilități ce necesită îngrijire și asistență, în funcție de nevoile specifice” în conformitate cu art. 9 din Statutul asociației
- Persoana sus menționată, în privința acordării acestor beneficii fiscale a formulat cererea menționată în preambulul proiectului de hotărâre.
- Persoana solicitantă este îndreptățită pentru aceste scutiri, îndeplinind toate condițiile impuse de lege.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2), lit. c), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri

datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 464 alin. (2), lit. d), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”,
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin.(1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 5 articole, dintre care art. 1 și 2 cuprinde dispoziții de fond stabilind acordarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren pe anul 2024.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că în contul impozitului pe clădiri datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 8.930,00 lei, iar în contul impozitului pe teren datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 401,00. Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că veniturile vor fi mai puține cu suma de 9.331,00 lei.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să constă în operarea scutirii impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, acesta este ca pentru imobilul situat la adresa str. Rozei nr. 16 D, aflat în proprietatea Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială și în folosința Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, furnizor de servicii sociale, se datorează un impozit în sumă de 9.331,00 lei pentru anul 2024.

Proiectul de hotărâre propune modificarea stării de fapt existentă în sensul, că propune scutirea proprietarului imobilului susmenționat de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren.

În drept, invocăm prevederile art. 456 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, art. 464 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (3), lit.

c), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind scutirea de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială.


Odorheiu Secuiesc, la 06.02.2024.

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Întocmit de:
Consilier
MIHÁLY-HOSSZÚ Sárolta-Enikő





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția economică
Serviciul Impozite și Taxe Locale

Nr. 31/188/S/06.02.2024.

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat pe anul 2024 de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren datorat de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt situația următoare: imobilul situat la adresa str. Rozei nr. 16 D, este în proprietatea Asociației Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială, iar după acest imobil, clădire cu valoarea impozabilă de 892.989,00 lei, valoare reevaluată nerezidențială și teren în suprafață de 750 mp, se datorează un impozit pe clădiri în suma de 8.930,00 lei, respectiv un impozit pe teren în sumă de 401,00 lei pentru anul 2024, acest imobil este utilizat, de către Asociația Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială pentru centru de îngrijire medicală și asistență socială și centru de zi pentru vârstnici, asociație care „asigură protecție, ocrotire, îngrijire la domiciliu, activități de recuperare și reintegrare socială pentru persoanele bolnave și/sau în vârstă cu dizabilități ce necesită îngrijire și asistență, în funcție de nevoile specifice” în conformitate cu art. 9 din Statutul asociației.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2), lit. c), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 464 alin. (2), lit. d), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”,

respectiv din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin. (1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”.

În ceea ce privește impactul socioeconomic, asociația asigură protecție, ocrotire, îngrijire la domiciliu, activități de recuperare și reintegrare socială pentru persoanele bolnave și/sau în vârstă cu dizabilități ce necesită îngrijire și asistență, în funcție de nevoile specifice.

În ceea ce privește impactul financiar asupra bugetului general pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că în contul impozitului pe clădiri datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 8.930,00 lei, iar în contul impozitului pe teren datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 401,00. Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că veniturile vor fi mai puține cu suma de 9.331,00 lei.

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că prin prevederile art. 1 și art. 2 se acordă scutirea solicitată, conform prevederilor legale, de către beneficiarul acestei măsuri.

În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 06.02.2024.

Director executiv
PÉTER Loránd

Șef serviciu,
CZIKA Edith



caritas
Alba Iulia

**Departamentul
Socio-Medical**

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ODORHEIU-SECUIESC

SERVICIUL DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Raport

privind activitățile Asociației Caritas Alba Iulia – Asistență Medicală și Socială în anul 2023

Îngrijire social-medicală la domiciliu

Serviciul a fost demarat în anul 1998 cu scopul de a răspunde nevoilor persoanelor în vârstă cu diferite probleme sociale și de sănătate, care sunt imobilizate la pat sau la domiciliu, și nu pot să efectueze activitățile de viață de zi cu zi.

Serviciul de îngrijire la domiciliu funcționează cu contribuția financiară a Municipiului Odorheiu-Secuiesc, ia pentru completarea veniturilor necesare funcționării atragem fonduri de la Ministerul Muncii și Protecției Sociale prin Legea 34/1998, Casa Județeană de Asigurări de Sănătate Harghita, Consiliul Județean Harghita, proiecte de finanțare nerambursabilă, contribuții, sponsorizări, etc.

În momentul de față serviciul de îngrijire social-medicală la domiciliu din Odorheiu-Secuiesc are 83 beneficiari (în totalitate 206 în anul 2023) pentru care în perioada ianuarie-decembrie 2023 s-au prestat următoarele servicii:

Îngrijire medicală la domiciliu: 9.590

Caritas Alba Iulia • Asistență Medicală și Socială

Îngrijire Medicală și Asistență Socială la Domiciliu
Organizație de utilitate publică CF/CUI: 15070152
RO-530203 Csíkszereda, Szék útja 147.
Tel.:+40-266-315.763, Fax: +40-266-313.101
homecare.office@caritas-ab.ro
<http://www.facebook.com/CaritasAB>
www.caritas-ab.ro



caritas
Alba Iulia

**Departamentul
Socio-Medical**

Ajutor în activitățile de bază ale vieții zilnice: 35.719

Ajutor în activitățile instrumentale ale vieții zilnice: 2.344

Aceste activități au fost prestate în 6.940 ore de îngrijire, din care 3.883,25 ore au fost plătite de către Municipiul Odorheiu-Secuiesc

Serviciul funcționează cu 6 angajați: 3 asistenți medicali, 2 îngrijitori și 1 asistent social.

Centrul de îngrijire social-medicală la domiciliu din Odorheiu-Secuiesc dispune de aparatura și echipamentele necesare activității, are licență de funcționare valabilă. Centrul este dotat și cu o spălătorie socială autorizată conform legii.

Centru de zi pentru vârstnici

Asociația Caritas Alba Iulia, împreună cu Municipiul Odorheiu Secuiesc, în anul 2010 a înființat un centru de zi, în cadrul căruia angajații organizației se ocupă de 50 de persoane în vârstă din Odorheiu-Secuiesc. Aceste persoane frecventează centrul de 5 ori/săptămână, în 5 grupe. Această activitate se desfășoară prin conceptul Kinaesthetics, având drept scop asigurarea unei vieți active și la vârstă înaintată.

Pe lângă activitățile care servesc la dezvoltarea competenței mișcării, în cadrul centrului de zi se organizează și alte programe după cum urmează:

- Asistență și suport persoanelor vârstnice la Centru de Zi pentru Vârstnici
- Informare și consiliere individuală: psihologică, juridică și administrativă
- Prevenirea demenței și a bolii Alzheimer
- Servicii comunitare de consiliere, în vederea prevenirii marginalizării sociale și sprijinirea pentru reintegrare socială, acordate în grup, care constă din: Prezentări pe diferite teme (cu invitați speciali de domeniile: științe, cultură, literatură, consiliere juridică, psihologie,

Caritas Alba Iulia • Asistență Medicală și Socială

Îngrijire Medicală și Asistență Socială la Domiciliu
Organizație de utilitate publică CF/CUI: 15070152
RO-530203 Csíkszereda, Szék útja 147.
Tel.:+40-266-315.763, Fax: +40-266-313.101
homecare.office@caritas-ab.ro
<http://www.facebook.com/CaritasAB>
www.caritas-ab.ro



caritas
Alba Iulia

Departamentul
Socio-Medical

ocrotirea sănătății – sfaturi medicale); Consiliere medicală, măsurarea tensiunii arteriale;

Cerc literar; Cerc de turism; Cerc de terapie naturală; Festivități și serbări;

- Asigurarea unor programe de ergoterapie (cerc de lucru manual)
- Programe socio-psihoeducative și religioase
- Transportul vârstnicilor imobilizate (de la domiciliu) la centru de zi, respectiv transportul la domiciliu după program.

Toate aceste activități se derulează cu scopul ca aceste persoane să poată rămâne cât mai activi în societate.

Cheltuielile de funcționare a activităților centrului de zi este asigurată pe de o parte de Municipiul Odorheiu Secuiesc, iar pe de altă parte din subvenția acordată pe baza Legii 34/1998, respectiv din contribuția beneficiarilor. Centrul de zi are 1 angajat.

Lukács Pál

Director executiv



Odorheiu-Secuiesc,

18 decembrie 2023

Caritas Alba Iulia • Asistență Medicală și Socială

Îngrijire Medicală și Asistență Socială la Domiciliu

Organizație de utilitate publică CF/CUI: 15070152

RO-530203 Csíkszereda, Szék útja 147.

Tel.: +40-266-315.763, Fax: +40-266-313.101

homecare.office@caritas-ab.ro

<http://www.facebook.com/CaritasAB>

www.caritas-ab.ro