



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 31/177/S/06.02.2024

Hotărârea nr. ....../2024  
privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația  
Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/178/S/06.02.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/179/S/06.02.2024 al Direcției economice, Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. ....../..... al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând cererea numărul 90791 din 05.12.2023 al beneficiarului Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, înregistrată înăuntrul termenului legal prevăzut la articolul 487<sup>1</sup> din conținutul Legii numărul 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2), lit. c), respectiv art. 464 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu toate modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cele prevăzute în Anexa nr. 11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 354/2023 privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2024, respectiv de prevederile art. 27, art. 38 alin. (1) a Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă scutirea de sub plata taxei pe clădiri în sumă de 384,00 lei pentru anul 2024 datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita pentru clădirea situată la adresa str. Uzinei nr. 4.

Art. 2. – Se aprobă scutirea de sub plata taxei pe teren în sumă de 31,00 lei pentru anul 2024 datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita pentru terenul situat la adresa str. Uzinei nr. 4.

Art. 3. – Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita la finele anului 2024 depune un Raport Anual cu privire la acțiunile desfășurate ca furnizor de servicii sociale în cursul anului, la Serviciul Impozite și Taxe Locale împreună cu documentele justificative, care se prezintă Consiliului Local.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu ..... voturi pentru și cu ..... abțineri, din cei ..... consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 17 consilieri locali în funcție*

Odorheiu Secuiesc, la .....

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,  
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate  
Secretarul General al Municipiului,  
VENCZEL Attila



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 31/178/S/06.02.2024

Referat de aprobare  
privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația  
Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm

- imobilul situat la adresa str. Uzinei nr. 4, este în folosința Asociației Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, conform Contractului de comodat nr. 92954 din 27.10.2022, iar după acest imobil: spațiu cu valoarea impozabilă de 38.402,30 lei, valoare reevaluată nerezidențială, se datorează o taxă pe clădiri în suma de 384,00 lei, respectiv teren în suprafață de 37,23 mp se datorează o taxă pe teren în suma de 31,00 lei pentru anul 2024,
- imobilul situat la adresa str. Uzinei nr. 4, dat în chirie cu titlu gratuit Asociației Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, este utilizat, de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita pentru derularea de activități, care răspund nevoilor sociale a persoanelor cu dizabilități, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, funcționarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu,
- Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita are ca scop crearea și dezvoltarea unei structuri, care oferă servicii sociale comunitare în vederea îmbunătățirii calității vieții persoanelor cu dizabilități, defavorizate, discriminate și marginalizate social în conformitate cu art. 7 din Statutul fundației,
- Persoana sus menționată, în privința acordării acestor beneficii fiscale a formulat cererea menționată în preambulul proiectului de hotărâre,
- Persoana solicitantă este îndreptățită pentru aceste scutiri, îndeplinind toate condițiile impuse de lege, fiind acreditată pe perioadă nedeterminată conform Certificatului de acreditare seria AF nr. 008150 emis în data de 25.02.2022, de către Ministerul muncii și Solidarității Sociale.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2), lit. c), articol care prevede că, Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 464 alin. (2), lit. d), articol care prevede că, Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”,
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin. (1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 5 articole, dintre care art. 1 și 2 cuprinde dispoziții de fond stabilind acordarea scutirii de sub plata impozitului pe clădiri și al impozitului pe teren.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că în contul taxei pe clădiri datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 384,00 lei, iar în contul taxei pe teren datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 31,00 lei. Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că veniturile vor fi mai puține cu suma de 415,00 lei.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementată de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să conste în operarea scutirii taxei pe clădiri și al taxei pe teren datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, acesta este ca pentru imobilul situat la adresa str. Uzinei nr. 4, aflat în folosința Asociației Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, furnizor de servicii sociale, se datorează o taxă în sumă de 415,00 lei pentru anul 2024.

Proiectul de hotărâre propune modificarea stării de fapt existentă în sensul, că propune scutirea chiriei imobilului susmenționat de sub plata taxei pe clădiri și al taxei pe teren.

În drept, invocăm prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2), lit. c), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, respectiv art. 464 alin. (2), lit. d), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,

art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind scutirea de sub plata taxei pe clădiri și al taxei pe teren datorat pe anul 2024, de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita.

Odorheiu Secuiesc, la 06.02.2024.

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,  
GÁLFI Árpád



Întocmit de:  
Consilier

MĂRGINEAN-TAMÁS Krisztina





România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc  
Direcția economică  
Serviciul Impozite și Taxe Locale

Nr. 31/179/S/06.02.2024

Raport de specialitate  
privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren datorată de către Asociația  
Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ privind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și al taxei pe teren datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și al taxei pe teren datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea scutirii de sub plata taxei pe clădiri și al taxei pe teren datorat de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt situația următoare: imobilul situat la adresa str. Uzinei nr. 4, este în folosința Asociației Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita, iar după acest imobil, clădire cu valoarea impozabilă de 38.402,30 lei, valoare reevaluată nerezidențială și teren închiriat în suprafață de 37,23 mp, se datorează o taxă pe clădiri în suma de 384,00 lei, respectiv o taxă pe teren în sumă de 31,00 lei pentru anul 2024, această parte al imobilului este utilizată exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, de către Asociația Persoanelor cu Dizabilități din Județul Harghita

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. (2), lit. c), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, respectiv art. 464 alin. (2), lit. d), articol care prevede că, Consiliul Local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 27 „Serviciile sociale reprezintă activitatea sau ansamblul de activități realizate pentru a răspunde nevoilor sociale, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții.”, respectiv din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 art. 38 alin. (1): „Pentru a acorda servicii sociale pe teritoriul României, furnizorii de servicii sociale, indiferent de forma lor juridică, trebuie acreditați în condițiile legii.”

În ceea ce privește impactul socioeconomic Asociația derulează activități, care răspund nevoilor sociale a persoanelor cu dizabilități, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială, prin funcționarea Centrului de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu.

În ceea ce privește impactul financiar asupra bugetului general pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm, că în contul taxei pe clădiri datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 384,00 lei, iar în contul taxei pe teren datorat de către persoane juridice se vor încasa valori mai mici cu suma de 31,00 lei. Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că veniturile vor fi mai puține cu suma de 415,00 lei.

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că prin prevederile art. 1 și art. 2 se acordă scutirea solicitată, conform prevederilor legale, de către beneficiarul acestei măsuri.

În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 06.02.2024.

Director executiv  
PÉTER Lorand



Șef serviciu,  
CZIKA Edith





## ASOCIAȚIA PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI din Județul HARGHITA

530192 ↔ Miercurea-Ciuc ↔ str. Iancu de Hunedoara ↔ Nr. 6 ↔ Jud. Harghita ↔ Tel: +40-266-316204

WEBSITE: [www.dizabhr.ro](http://www.dizabhr.ro) ↔ E-MAIL: [handicap@sec.ro](mailto:handicap@sec.ro) ↔ Cod fiscal RO520399

ROL RO82RNCB0152042362470001 – B.C.R. - M-Ciuc

### DECLARAȚIE

Subsemnatul Fikó Csaba, reprezentant legal al Asociației Persoanelor cu Dizabilități din județul Harghita, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, pentru declarații false, următoarele:

- În spațiile din imobilul unde se află Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități ODORHEI-CSRN ODORHEI, la adresa Odorheiu Secuiesc, str. Uzinei, nr. 4, pentru care se solicită scutirea de la plata taxelor, sunt derulate activități, care răspund nevoilor sociale a persoanelor cu dizabilități, precum și celor speciale, individuale, familiale sau de grup, în vederea depășirii situațiilor de dificultate, prevenirii și combaterii riscului de excludere socială. Activitățile organizate sunt servicii de recuperare neuromotorie specific persoanelor cu dizabilități. Aceste programe sunt organizate în scopul promovării incluziunii sociale, creșterii calității vieții a persoanelor cu dizabilități.

Numele și prenumele: Fikó Csaba

Funcția: președinte

Semnătura și ștampila:

