



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 86/2024

privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a spațiilor și terenurilor temporar disponibile aflate în administrarea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/452/S/13.03.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/453/S/13.03.2024 al Biroului Evidența și Administrare a Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 31/540/S/27.03.2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând cererea Liceului Tehnologic „Bányai János”, înregistrată la registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc cu nr. 35502/01.03.2024,

În baza prevederilor art. 134 și art. 146 alin. (2) din Legea 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, a celor prevăzute la art. 332 și art. 333 alin. (3) și alin. (4), art. 334-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 483/2022 privind aprobarea procedurii de închiriere și de utilizare temporară a spațiilor și terenurilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc și a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 341/2023 privind actualizarea cu rata inflației a nivelului revedențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor, spațiilor proprietate publică/privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă închirierea unei suprafețe de teren, respectiv a spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile - aflate în administrarea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform schiței din anexa nr. 1, la valoarea tarifelor cuprinse în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea actelor normative în vigoare, pentru perioada 01.09.2024 – 31.08.2025.

Art. 2. – (1) Sumele încasate prin modalitățile prevăzute la art. 1 se fac venit la bugetul local în proporție de 100 %.

(2) Suma destinată bugetului local se virează în termen de 15 zile lucrătoare de la data încasării.



Art. 3. – Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic „Bányai János” din Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

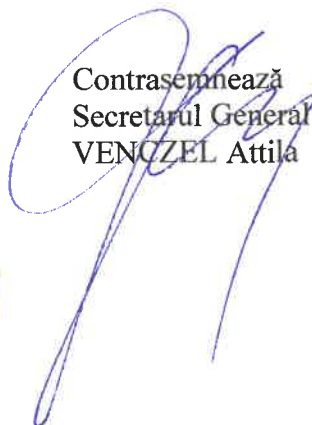
Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 28 martie 2024.

Președintele de ședință
Consilier local
MAJOR Sándor



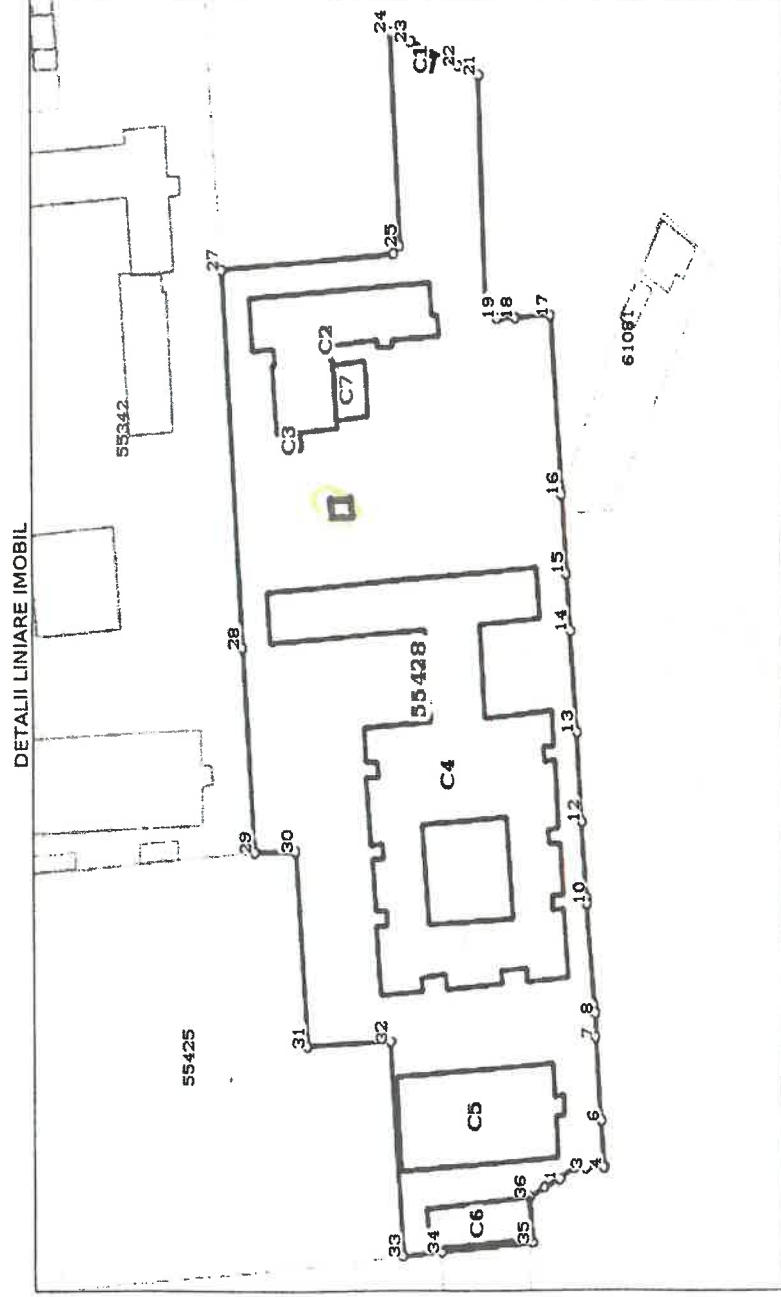
Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

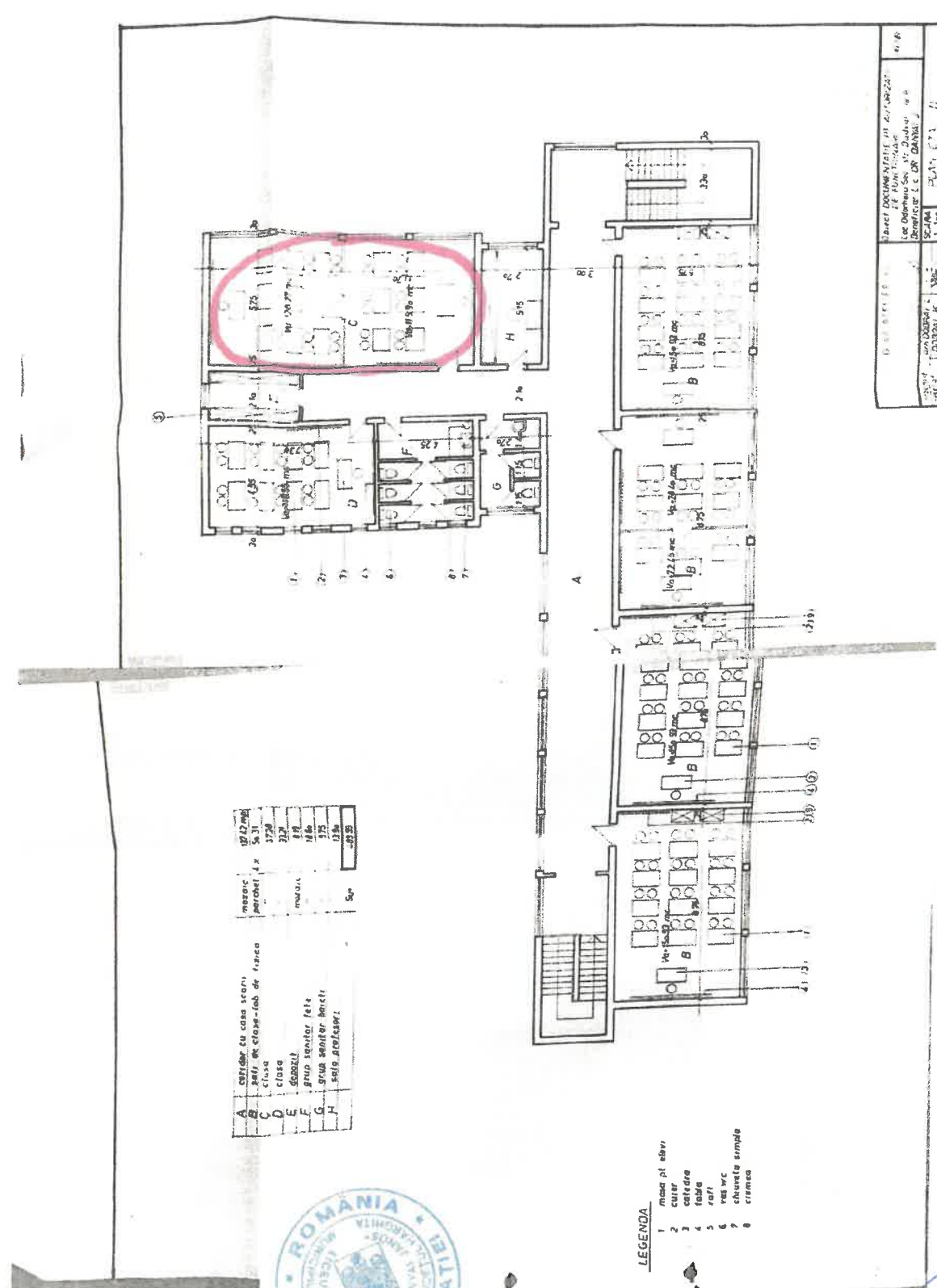




România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 86/2024 privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a spațiilor și terenurilor temporar disponibile aflate în administrarea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiului Odorheiu Secuiesc



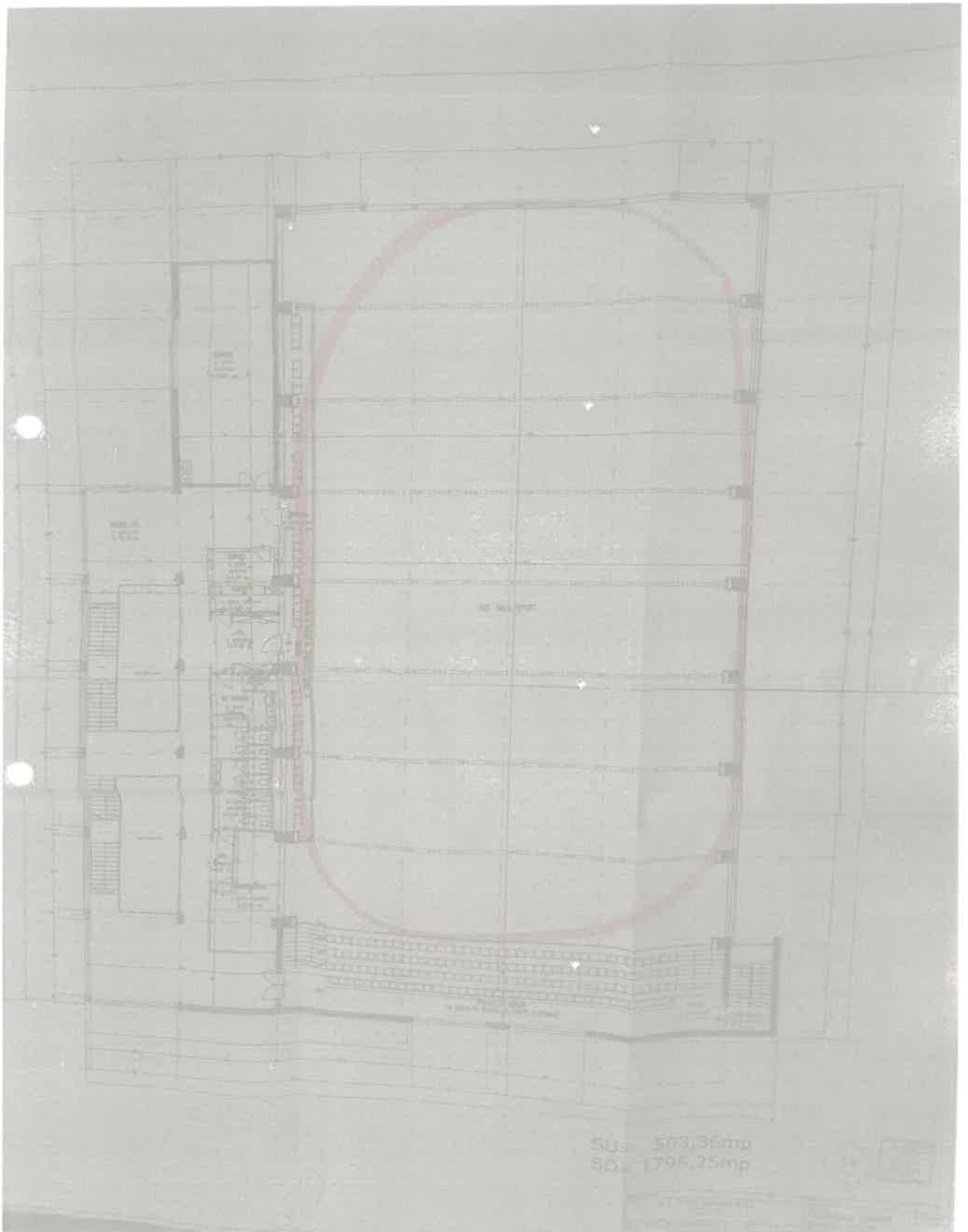


A	coridor cu casa scarii	182,20m
B	sali de clasă - lab de fizică	54,31
C	clasa	37,8
D	clasa	37,8
E	grup sanitar fete	14
F	grup sanitar baieti	14
G	sală de joacă	23,5
H	sală de joacă	23,5
Supr		192,33

- LEGENDA**
- 1 masa pt. elevi
 - 2 cutie
 - 3 catedra
 - 4 tabla
 - 5 raft
 - 6 res. w/c
 - 7 chiuveta simpla
 - 8 crama

Lucrul realizat în baza proiectului nr. 2/1982
 de către: **DR. DUMITRU POPESCU**
 Le. Dăbulea Str. nr. 14
 Director I. C. DR. DANIEL
 SC. 104
 PLAN nr. 1
 1:100
 1982







România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 86/2024 privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a spațiilor și terenurilor temporar disponibile aflate în administrarea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiului Odorheiu Secuiesc

VALOAREA TARIFELOR

aplicabile unei suprafețe de teren, respectiv a spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile - aflate în administrarea Liceului Tehnologic „Bányai János” din Municipiul Odorheiu Secuiesc propuse pentru închiriere

Nr. crt.	Adresa amplasamentului	Spațiul de închiriat / suprafață	Preț unitar (fără utilități)	Preț (fără utilități)	Tipul de activitate
1	Str. Budvar Nr. 8/A	Teren 6 mp	6 mp x 27 lei	162 lei/lună	Activități comercializare
2	Str. Budvar Nr. 8/A	Sală de clasă 70 mp	70 mp x 0,50 lei	35 lei/oră	Activități didactice
3	Str. Budvar Nr. 8/A	Sală de sport 1000 mp	1000 mp x 0,30 lei	300 lei/oră	Activități sportive

