

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

## 2024/60 Sz. HATÁROZAT

egy, Kiss Gergely utca 1-3 sz. alatt található terület felbontásához szükséges kataszteri dokumentáció elsajátításáról és jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 31/294/S/20.02.2024 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Vagyonkezelési és Gazdálkodási Osztály 31/295/S/20.02.2024 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységekért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 31/384/S/28.02.2024 sz. véleménytervezetét, illetve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa urbanisztikai, területrendezési és környezetvédelmi szakbizottsága 31/385/S/28.02.2024 sz. véleménytervezetét;

Látván a Kiss Gergely utca 1-3. szám alatt található, 63604 kataszteri számmal rendelkező ingatlan terület felbontásának műszaki dokumentációját, amely a Hargita megyei kataszteri és ingatlan nyilvántartási hivatal – Székelyudvarhelyi kataszteri és ingatlan nyilvántartási irodájában az 5851/08.02.2024 sz. volt beiktatva;

A kataszterről és az ingatlan-nyilvántartásról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újraközölt 7/1996 sz. törvény 25. cikkelye (2) bekezdése szerint, az Országos Kataszteri Hivatal Főigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezési, átvételi és bejegyzési Szabályok jóváhagyására vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 600/2023 sz. Rendelete által jóváhagyott és a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való véleményezésre, átvételre és bejegyzésre vonatkozó Szabályok 127-132 cikkelyének rendelkezései alapján;

A polgári törvénykönyvről szóló, újból közzétett 287/2009 sz. törvény 879. cikkelyének és 880. cikkelyének rendelkezéseivel összhangban;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

### HATÁROZZA:

1.Cikkely. Eltulajdonítja a 63604 kataszteri számú ingatlan területre vonatkozó ingatlan-nyilvántartási terv kivonatát, az ingatlan felbontásának elismeréséről szóló jegyzőkönyvvel együtt.

2.Cikkely. Jóváhagyja a Kiss Gergely utca 1-3. szám alatt található, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező, 2.483 m<sup>2</sup> felületű, 63604 kataszteri számmal rendelkező és a 63604-Székelyudvarhely sz. telekkönyvben nyilvántartott ingatlan terület három tételben történő felbontását, amint következik:

- 1.sz Tétel: a 68199 kataszteri számmal rendelkező, 1.625 m<sup>2</sup> mért felületű Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező ingatlan,

- 2. sz. Tétel: a 68200 kataszteri számmal rendelkező, 429 m<sup>2</sup> mért felületű, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező ingatlan,
- 3. sz. Tétel: a 68201 kataszteri számmal rendelkező, 429 m<sup>2</sup> mért felületű, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező ingatlan.

*P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/*

3.Cikkely. Felhatalmazza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét, Gálfi Árpád urat, hogy az ingatlan felbontásának hiteles aktusát aláírja.

4.Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

5.Cikkely. Jelen határozat nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 17 helyi tanácsosból, 17 helyi tanácsos jelenlétében, 17 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2024. február 29-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
MAJOR Sándor  
*\*olvashatatlan kézjegy*

*P.H.*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*