

[Románia címere] Románia  
Hargita Megye  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa

---

## 2024/67 Sz. HATÁROZAT

az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakások bérleti díjának jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Képviselő-testülete, rendes ülésén;

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 31/328/S/23.02.2024 sz. jóváhagyási jelentését, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének Szakapparátusán belül működő Lakásalap és tulajdonosi társulatok Részleg 31/329/S/23.02.2024 sz. szakvéleményét, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa szociális-kulturális tevékenységeket, vallást, oktatást, egészségügyet, családot, gyermekvédelmet, ifjúságot és sportot felügyelő szakbizottsága 31/395/S/28.02.2024 sz. véleménytervezetét, illetve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa gazdasági tevékenységekért, turizmusért, költségvetés-finanszírozásért, a helyi köz- és magánterületek igazgatásáért, programokért, projektekért és nemzetközi kapcsolatokért felelős szakbizottsága 31/396/S/28.02.2024 sz. véleménytervezetét;

Tekintettel az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 152/1998 sz. törvény 8. cikkelye rendelkezéseire;

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998 sz. törvény alkalmazására vonatkozó módszertani normák jóváhagyásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 962/2001 sz. Kormányrendelet rendelkezéseinek tiszteletben tartásával;

A fogyatékossgal élő személyek jogainak védelméről és előmozdításáról szóló, utólagos módosítások és kiegészítések által újból közzétett 448/2006 sz. törvény 20. cikkelye (2) bekezdése „b” betűjének és ugyanazon cikkelye (3) és (4) bekezdésének rendelkezéseire való tekintettel;

Az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998 sz. törvény alkalmazására vonatkozó módszertani normák jóváhagyásáról szóló, utólagosan módosított és kiegészített 962/2001 sz. Kormányrendelet révén jóváhagyott és az Országos Lakásügynökség létrehozásáról szóló 152/1998 sz. törvény alkalmazására vonatkozó módszertani normákat módosító és kiegészítő 1174/2021 sz. kormányrendelet rendelkezéseivel összhangban;

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa 135/2019 és az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített tömbház lakások L&F Survey S.R.L. által összeállított kataszteri dokumentációjának jóváhagyásáról szóló határozatába foglaltak alapján;

Látván az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakásokra vonatkozóan összeállított havi lakbérszámítási lapokat;

A közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdésének, ugyanazon cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, (6) bekezdése „a” betűjének és (7) bekezdése „q” betűjének, 139. cikkelye (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezései értelmében;

P.H. /körbélyegző/  
/olvashatatlan kézjegy/

## HATÁROZZA:

1.Cikkely. Jóváhagyja az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakások bérleti díjának mértékét, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

2.Cikkely. Jóváhagyja az Országos Lakásügynökség által Székelyudvarhelyen épített lakások után fizetendő bérleti díj alóli felmentését a súlyos vagy akut fogyatékossgal élőknek minősülő, szerződéssel rendelkező bérlők esetében, illetve a súlyos fogyatékossgal élő gyermekeket vagy felnőttet gondozó család vagy törvényes képviselő esetében.

3. Cikkely. Jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával megbízza Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét.

4.Cikkely. Jelen határozatot nyilvánosságra hozzák és a törvény által meghatározott feltételekkel és időtartamon belül közlik Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Intézményével.

*Jelen határozatot Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa a közigazgatási törvénykönyvről szóló, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019 sz. sürgősségi Kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdésének, ugyanazon cikkelye (2) bekezdése „c” betűjének, (6) bekezdése „a” betűjének és (7) bekezdése „q” betűjének, 139. cikke (3) bekezdése „g” betűjének, valamint 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűjének rendelkezéseivel összhangban, a hivatalon belül működő összesen 17 helyi tanácsosból, 17 helyi tanácsos jelenlétében, 17 mellette szavazattal fogadta el.*

Székelyudvarhely, 2024. február 29-én

Ülésvezető,  
Helyi Tanácsos,  
MAJOR Sándor  
*\*olvashatatlan kézjegy*

*P.H.*

Ellenjegyző,  
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Főjegyzője,  
VENCZEL Attila  
*\*olvashatatlan kézjegy*