



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 164/2024
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare
a 6 imobile din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/907/S/17.06.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/908/S/17.06.2024 al Biroului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 31/1007/S/26.06.2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 31/1008/S/26.06.2024 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând documentațiile tehnice privind dezmembrarea imobilelor cu număr cadastral 51972, 51651, 52936, 53119, 52951, 52361, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 19794, 19799, 19801, 19804, 19806, 19808 din 24.04.2024,

Conform prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 127-132 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de dispozițiile art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se însușește extrasele de Plan cadastral de carte funciară pentru imobilele cu numele cadastrale 51972, 51651, 52936, 53119, 52951, 52361 cu referatele de admitere pentru dezmembrarea imobilelor.

Art. 2. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 3.829 mp, având nr. cadastral 51972, înscris în Cartea Funciară nr. 51972 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68400, având suprafața măsurată de 371 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68401, având suprafața măsurată de 3.458 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.



Art. 3. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 2.273 mp, având nr. cadastral 51651, înscris în Cartea Funciară nr. 51651 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68414, având suprafața măsurată de 1.757 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68415, având suprafața măsurată de 516 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 4. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 346 mp, având nr. cadastral 52936, înscris în Cartea Funciară nr. 52936 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68402, având suprafața măsurată de 72 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68403, având suprafața măsurată de 274 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 1.317 mp, având nr. cadastral 53119, înscris în Cartea Funciară nr. 53119 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68416, având suprafața măsurată de 323 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68417, având suprafața măsurată de 994 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 6. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 1.380 mp, având nr. cadastral 52951, înscris în Cartea Funciară nr. 52951 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68404, având suprafața măsurată de 346 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68405, având suprafața măsurată de 1.034 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 7. – Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea privată al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu suprafață de 3.813 mp, având nr. cadastral 52361, înscris în Cartea Funciară nr. 52361 Odorheiu Secuiesc, în două loturi după cum urmează:

- Lotul nr. 1: imobilul cu număr cadastral 68418, având suprafața măsurată de 2.803 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

- Lotul nr. 2: imobilul cu nr. cadastral 68419, având suprafața măsurată de 1.010 mp, proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 8. – Se mandatează pe Domnul Gálfi Árpád, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru semnarea actelor autentice de dezmembrare.

Art. 9. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 10. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 12 voturi pentru, din cei 12 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 27 iunie 2024.

Președintele de ședință,
Consilier local
PÉTER Balázs



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila

