



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 31/1294/S/22.08.2024

Hotărârea nr./2024

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/1295/S/22.08.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/1296/S/22.08.2024 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr./..... al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 50 din 17.02.2021, avizele și acordurile solicitate și obținute prin acestea,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 4/2024 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2024 și estimările pe anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din Municipiul Odorheiu Secuiesc potrivit celor prevăzute în Proiect Tehnic (PT) aprobat prin art. 1., conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Principalii indicatori tehnico - economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării

traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din Municipiul Odorheiu Secuiesc sunt:

a) valoarea totală a lucrărilor: 50.935.156,91 lei cu TVA, din care C+M în valoarea de 50.888.907,56 lei cu TVA.

c) durata de realizare a lucrărilor: 20 luni.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. e) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotriva, abțineri.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate:

Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 31/1295/S/22.08.2024

Referat de aprobare

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că S.C. NOVENSA S.R.L. în cadrul Contractului de proiectare și execuție de lucrări nr. 39127 din 20.03.2023 a elaborat Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, pentru autorizarea executării lucrărilor de construire al obiectivului de investiție în cauză, iar în urma proiectării au rezultat date economice, respectiv tehnice.

Din punct de vedere juridic, străzile care fac obiectul proiectului aparțin domeniului public al UAT Municipiu Odorheiu Secuiesc, respectiv:

- str. Beclean;
- str. Breslelor;
- str. Victoriei;
- str. Lăcătușilor;
- str. Haáz Rezső;
- str. Bethlen Gábor;
- str. Gábor Áron;
- str. Taberei;
- str. Ady Endre;
- Bd. Independenței;
- str. Eötvös József;
- str. Tompa László;
- str. Uzinei;
- str. Cetății;
- str. Orbán Balázs;
- str. Tamási Áron.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, propunem aprobarea Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv trotuare, modernizarea rețelei de canalizare pluvială, amenajarea acceselor și străzilor laterale, amenajarea pistei de bicicliști, amenajare parcări, modernizarea stațiilor de transport public, amenajarea podețelor, amenajarea zonelor verzi, amplasarea dotărilor și mobilierului urban, care vor fi alimentate cu energie electrică din rețeaua publică. Suprafața lucrărilor proiectate este de aproximativ 66.823,50 mp pentru Etapa I, respectiv 104.905,51 mp pentru Etapa II, în total 171.729,01 mp, cuprinsă între limitele de proprietăți și acoperă întreaga lățime a străzilor.

Soluția tehnică propusă de către proiectant:

Cu ocazia modernizării vor fi păstrate în întregime traseul actual care este situat pe terenuri de utilitate publică, administrate de Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc. Pe lângă lucrările de drumuri propriu-zise vor fi prevăzute și acelea privind scurgerea apelor și colectarea acestora prin guri de scurgere existente sau relocate în scopul deversării apei către rețeaua de canalizare pluvială existentă, rigolele și șanțurile proiectate (după caz).

Îmbunătățirea situației actuale a străzilor modernizate va reprezenta o îmbunătățire a infrastructurii din cadrul spațiului urban din zona respectivă, o îmbunătățire a condițiilor de viață și a standardelor de muncă, fapt care va contribui, într-o mare măsură, la dezvoltarea pe termen lung a municipiului.

Acolo unde spațiul a permis, s-au proiectat alveole BUS și parcări adiacente părții carosabile, amplasate paralel cu aceasta.

Prin prezentul proiect se propune o reconfigurare a profilului stradal, prin crearea pistelor de biciclete.

Amenajarea peisagistică a spațiilor situate de-a lungul pistei de biciclete, acolo unde este posibil, cuprinde plantarea de arbori, arbuști și mobilier specific utilizării bicicletelor (rastele, totem informare).

Odată cu realizarea investiției privind „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, prezentul proiect propune și rezolvarea sistemului de colectare a apelor pluviale de pe strada Orbán Balázs. Rețeaua de canalizare pluvială propusă are o lungime totală de 607 m fiind realizată din tuburi PVC-KG cu diametre cuprinse între D=400 mm și D=630 mm.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 4 articole, dintre care art. 1 - art. 2 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește impactul socioeconomic al actului normativ, menționăm că prin realizarea investiției se propune asigurarea realizării unei structuri rutiere adecvate, pistelor de bicicliști și trotuare care va putea asigura un trafic fluent.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de

hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc.

Odorheiu Secuiesc, la 21.08.2024

Inițiator:
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Întocmit de:
Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr. 31/1296/S/22.08.2024

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea documentației tehnico-economice actualizate.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 31/1295/S/22.08.2024, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de proiectare și execuție de lucrări nr. 39127 din 20.03.2023 firma de proiectare a finalizat elaborarea Proiectului tehnic.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

După cum arată și inițiatorul în cadrul proiectului se va realiza modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv trotuare, modernizarea rețelei de canalizare pluvială, amenajarea acceselor și străzilor laterale, amenajarea pistei de bicicliști, amenajare parcări, modernizarea stațiilor de

transport public, amenajarea podețelor, amenajarea zonelor verzi, amplasarea dotărilor și mobilierului urban, care vor fi alimentate cu energie electrică din rețeaua publică.

Soluția tehnică propusă de către proiectant:

Cu ocazia modernizării vor fi păstrate în întregime traseul actual care este situat pe terenuri de utilitate publică, administrate de Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc. Pe lângă lucrările de drumuri propriu-zise vor fi prevăzute și acelea privind scurgerea apelor și colectarea acestora prin guri de scurgere existente sau relocate în scopul deversării apei către rețeaua de canalizare pluvială existentă, rigolele și șanțurile proiectate (după caz).

Îmbunătățirea situației actuale a străzilor modernizate va reprezenta o îmbunătățire a infrastructurii din cadrul spațiului urban din zona respectivă, o îmbunătățire a condițiilor de viață și a standardelor de muncă, fapt care va contribui, într-o mare măsură, la dezvoltarea pe termen lung a municipiului.

Acolo unde spațiul a permis, s-au proiectat alveole BUS și parcări adiacente părții carosabile, amplasate paralel cu aceasta.

Prin prezentul proiect se propune o reconfigurare a profilului stradal, prin crearea pistelor de biciclete.

Amenajarea peisagistică a spațiilor situate de-a lungul pistei de biciclete, acolo unde este posibil, cuprinde plantarea de arbori, arbuști și mobilier specific utilizării bicicletelor (rastele, totem informare).

Odată cu realizarea investiției privind „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din Municipiul Odorheiu Secuiesc în vederea diminuării traficului rutier și reducerea emisiilor de carbon – Etapa II” - cod SMIS 325766 din municipiul Odorheiu Secuiesc, prezentul proiect propune și rezolvarea sistemului de colectare a apelor pluviale de pe strada Orbán Balázs. Rețeaua de canalizare pluvială propusă are o lungime totală de 607 m fiind realizată din tuburi PVC-KG cu diametre cuprinse între D=400 mm și D=630 mm.

Analizând toate aspectele intervenite pe parcursul derulării obiectivului de investiții, în data de 15.07.2024 s-a încheiat Actul adițional nr. 3 la Contractul de lucrări nr. 39127/20.03.2023 pentru modificarea duratei de execuție de la 9 luni la 20 de luni.

Pe parcursul prestării serviciilor de proiectare/execuției lucrărilor prin adresele nr. 2880/26.04.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 48028 din 29.04.2024, nr. 3783/25.05.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 53682 din 28.05.2024, respectiv nr. 5404/04.07.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 61315 din 04.07.2024, Antreprenorul, în conformitate cu prevederile contractuale, a solicitat suplimentarea valorii contractuale, ca urmare a optimizării și adaptării propunerilor tehnice prevăzute în DALI.

Se poate observa că de la data începerii serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, au intervenit situații și circumstanțe pe care Municipiul Odorheiu Secuiesc nu a putut să le prevadă sau să le anticipeze înainte de începerea efectivă a contractului, aspecte ce au generat lucrări suplimentare ale lucrărilor față de graficul preconizat inițial și care nu sunt din culpa Antreprenorului, după cum urmează să le detaliem în rândurile de mai jos:

1. Lucrări suplimentare ca urmare a concluziilor Expertizei tehnice;
2. Lucrări suplimentare cauzate de modificarea proiectului tehnic ca urmare a solicitărilor venite de la avizatori;
3. Optimizări și adaptări ale proiectantului de specialitate cu privire la propunerile tehnice și ale componentelor tehnologice prevăzute inițial în DALI;
4. Lucrări suplimentare ca urmare a solicitărilor Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Lucrări suplimentare ca urmare a concluziilor Expertizei tehnice:

Încă de la demararea elaborării proiectului tehnic, au fost numeroase solicitări ale Antreprenorului prin proiectanții de specialitate cooptați prin care ni se punea în vedere că anumite aspecte din teren nu mai corespund cu soluțiile tehnice prevăzute în DALI, respectiv că expertiza din 2017 nu redă cu exactitate situația reală din teren, dat fiind faptul că din anul 2017 și până în

anul 2023 (05.04.2023 - data începerii serviciilor de proiectare) au fost efectuate numeroase intervenții în subteran de către societățile ce administrează rețelele subterane, care au afectat serios calitatea sistemului rutier, fiind necesară o nouă expertiză tehnică.

În urma ședințelor din teren, s-a putut concluziona că pe anumite străzi situația din teren nu mai corespunde situația proiectată, astfel că de la data elaborării DALI până la data elaborării proiectului tehnic, s-au modificat anumiți parametri și componente tehnice ale construcției existente ca urmare a unor factori multipli ce au condus la modificarea stării tehnice a acesteia.

Totodată, de expertul tehnic cooptat de către proiectantul de specialitate, ne-a sesizat că se impune o actualizare a expertizei tehnice și ca urmare a faptului că normele legislative aplicabile cu privire la efectuarea expertizei tehnice au fost modificate prin hotărâre de guvern în anul 2018, la un an după finalizarea expertizei tehnice la faza DALI.

În acest context, întrucât în conformitate cu prevederile legislative, se întruneau premisele unor situații noi întâlnite în teren, coroborat cu o schimbare a normelor tehnice pe perioada derulării obiectivului de investiții, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare, se impunea o soluționare din partea proiectantului de specialitate.

Municipiul Odorheiu Secuiesc, prin adresă trimisă Antreprenorului, i s-a pus în vedere că pentru evitarea problemelor de ordin tehnic ce pot apărea pe parcursul derulării investiției, este obligația proiectantului de specialitate cooptat, atât în lumina acestor norme legislative în vigoare (HG 907/2016) cât și a contractului încheiat și agreeat de ambele părți:

- Să soluționeze eventualele neconcordanțe întâlnite pe amplasament;
- Să îmbunătățească, să optimizeze și să definitiveze soluțiile proiectate la faza DALI, în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare;
- Să întocmească noi studii sau studii de teren;
- Să întocmească documentația de elaborare a proiectului tehnic în totalitate;

În atare condiții, în luna iunie 2023, Antreprenorul în urma cooptării unui expert tehnic autorizat, ne-a transmis expertiza tehnică actualizată prin care expertul tehnic în urma procesului de verificare și reexaminare a rețelei stradale, a conchis asupra unor soluții și recomandări pentru proiectantul de specialitate:

Astfel, față de expertiza tehnică efectuată în anul 2017 unde starea tehnică a străzilor era „bună și mediocră” au apărut o serie de degradări care au condus la modificarea unor parametri de stare: capacitate portantă, planeitate, rugozitate și stare de degradare, aspecte ce a condus la o încadrare a stării tehnice a străzilor în stare MEDIOCRĂ.

În contextul prezentat mai sus, Municipiul Odorheiu Secuiesc prin proiectantul de specialitate, în conformitate cu art. 12 alin. (1) *din Regulamentul privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate din 13.09.2018 (aprobat prin HG nr. 925/1995) modificat prin HG nr. 742/2018 are obligația de a-și însuși măsurile de intervenție propuse de expertul tehnic în scopul atingerii cerințelor de calitate impuse de legislația de specialitate.*

Astfel, după transmiterea expertizei tehnice actualizate, proiectantul de specialitate a modificat documentațiile tehnice prin aplicarea în proiectul tehnic a soluțiilor și a concluziilor expuse de expertul tehnic cooptat, în urma cărora au rezultat cantități suplimentare față de situația inițială.

Analizând cele de mai sus menționate, putem concluziona că actualizarea expertizei tehnice a fost strict necesară și legală pentru atingerea parametrilor de calitate impuși de normele tehnice în vigoare, și nu putea fi anticipată sau previzionată în mod realist de municipiul Odorheiu Secuiesc până la data limită de depunere a ofertelor.

Lucrări suplimentare cauzate de modificarea proiectului tehnic ca urmare a solicitărilor venite de la avizatori:

Un alt aspect ce a condus la lucrări suplimentare, au fost modificările documentațiilor tehnice ale proiectului ce au survenit pe parcursul derulării proiectului tehnic ca urmare a solicitărilor transmise de avizatori.

Astfel, din avizul nr. 116-1/Z 2023 emis de Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Harghita reiese că în data de 31.05.2023, proiectantul de specialitate a transmis documentațiile tehnice în vederea obținerii avizului de specialitate de la Ministerul Culturii, fiind înregistrate la D.J.C. Harghita cu nr. de înregistrare: 913/31.05.2023.

În urma transmiterii documentației tehnice, Ministerul Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita, după analiza în comisiile zonale a monumentelor istorice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, reprezentanții acestui minister au transmis o serie de solicitări de modificări ale soluțiilor proiectate tehnice depuse, în scopul încadrării în cadrul și specificul zonal și istoric la zonei studiate.

Ca urmare a acestor solicitări, proiectantul de specialitate a modificat documentațiile tehnice conform solicitărilor Ministerului Culturii, fiind transmise documentațiile modificate către D.J.C. Harghita în datele de: 03.07.2023, 07.09.2023 și 22.09.2023.

Astfel, în urma solicitărilor Ministerului Culturii, pe strada Orbán Balázs, strada Tamási Áron inclusiv Piața Varoshaza, strada Cetății, strada Petőfi Sándor, strada Eötvös József, strada Tompa László, strada Bethlen Gábor, strada Taberei, strada Uzinei, strada Beclean au fost necesare proiectarea unor lucrări suplimentare necesare, respectiv au fost introduse materiale noi în ofertă în conformitate cu solicitările și cerințele impuse în urma concluziilor comisiilor zonale de avizare din cadrul acestui minister.

Optimizări și adaptări ale proiectantului de specialitate cu privire la propunerile tehnice și ale componentelor tehnologice prevăzute inițial în DALI:

În faza DALI a fost prevăzut pavaj din beton în trotuar în cantitate de 6.675 mp, însă după elaborarea proiectului tehnic suprafața tratată cu pavaj din beton s-a schimbat la 15.935 mp.

Conform DALI bordurile de încadrare se schimbă doar parțial în zone degradate, iar la cererea Municipiului Odorheiu Secuiesc în faza proiect tehnic se schimbă total, cantitatea bordurilor în faza DALI a fost 34.136 ml, iar după elaborarea proiectului tehnic s-a schimbat la 53.215 ml.

La faza DALI aliniamentul bordurilor proiectate este identic cu aliniamentul bordurilor existente cu menținerea gurilor de scurgere pe pozițiile existente, în vederea asigurării unei siguranțe sporite în circulație a bicicliștilor, în faza Proiect tehnic, pe trasee a traficului greu, pista de biciclete a fost proiectată la nivelul trotuarului, astfel încât proiectantul de specialitate a fost nevoit să modifice elementele geometrice ale carosabilului, trotuarelor și aliniamentul bordurilor trotuarelor, și implicit prin modificarea lățimii carosabilului, a fost necesar să reprojeteze toate gurile de scurgere pe acest sector de stradă și implicit a racordurilor acestora la rețeaua principală de canalizare.

În contextul prezentat anterior este justificată solicitarea Asocierii ING SERVICE SRL (lider de asociere) - MULTIPLAND SRL (asociat) - VIADUCT SRL (asociat) - NOVENSA SRL (asociat) – ANDESIT-Impex SRL (asociat), de a suplimenta valoarea contractului, pentru a se asigura fluxul corespunzător al activităților necesare implementării obiectivului de investiții fără afectarea condițiilor contractuale.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 4 articole, dintre care art. 1 - art. 2 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 21.08.2024

Inspector de specialitate,

ANTAL Zsolt

