



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Proiect de hotărâre nr. 31/1426/S/18.09.2024

Hotărârea nr./2024
pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/1427/S/18.09.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/1428/S/18.09.2024 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 123 din 15.03.2024, avizele și acordurile solicitate și obținute prin acestea,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár” potrivit celor prevăzute în studiul de fezabilitate, aprobat prin art. 1.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár” sunt:

- a) Durata de realizare a lucrărilor: 24 luni;
- b) Valoarea totală a investiției: 113.544.164,06 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 67.941.203,29 lei cu TVA

Art. 3. – (1) Obiectivul de investiție “Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár” se va finanța din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc și alte surse legal constituite.

(2) Prevederile alin. (1) doresc finanțarea obiectivului de investiții “Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár” din alte surse financiare.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. e) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotriva, abțineri.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 31/1427/S/18.09.2024

Referat de aprobare
pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că Societatea S.C. B.B. & ASOCIATII DESIGN S.R.L. în cadrul Contractului de prestări servicii nr. 26579 din 22.01.2024 a elaborat studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár” în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și Certificatului de urbanism nr. 123 din 15.03.2024,

Terenul amplasamentului este situat în județul Harghita, Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Budvár, nr. 54, identificat prin număr cadastral: 61620, număr carte funciară: 61620, face parte din intravilanul localității.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, dintre care menționăm, că s-a elaborat până în prezent nota conceptuală, care este obligatorie în cazul inițierii oricărui obiectiv de investiții din domeniul construcțiilor, și este un document util, cu datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus, justificând necesitatea elaborării studiului de fezabilitate, cât și estimarea suportabilității investiției publice. S-a elaborat de asemenea tema de proiectare, tot în prima etapă, care este necesară, deoarece prin ea trebuie să se stabilească foarte clar parametrii principali ce trebuie atinși prin implementarea proiectului, fiind prin aceasta perfectibilă și adaptabilă, de comun acord, între beneficiar și proiectant, în raport cu evoluția proiectului, după care a fost elaborat studiul de prefezabilitate. Prin contractul de servicii nr. 26579 din 15.03.2024 s-a elaborat studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, și Devizul general, care este partea componentă a studiului de fezabilitate, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții. Pe baza valorii estimate al investiției pregătirea documentației a fost inclusă în bugetul local.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, propunem aprobarea studiului de fezabilitate, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției.

După cum arată, proiectul inițiat este un bazin de înot cu funcțiuni conexe, în partea sud-estică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv în zona Budvár.

Soluțiile propuse de proiectant se respectă Tema de proiectare, stabilită de beneficiar și Studiul de prefezabilitate.

Obiectivul este structurat în două obiecte:

Obiectul 1 - clădirea propriu zisă a bazinului

Obiectul 2 – podul velo și pietonal peste raul Tarnava

Prin studiul de fezabilitate se detaliaza Obiectul 1 – Clădirea bazinului de înot.

Clădirea propusă, cu funcțiunea de bazin polivalent (polo și înot), va reprezenta un nod de convergență al activităților sportive din localitate.

Clădirea este structurată pe trei niveluri – parterul dedicat înotului, adăpostind și funcțiunile conexe bazinului de înot (acces, vestiare de schimb) și zona administrativă, zona de SPA. Zona Tehnică este amplasată la subsol, iar la etaj este amplasată zona dedicată alimentației publice (cafeteria) dar și spații pentru sport – sala de forță, sala de fitness/ pilates.

Clădirea propusă a bazinului va fi structurată în următoarele zone funcționale :

- Zona de primire va conține, foyerul, birou recepție/ vânzare bilete, zonă vânzare articole sportive/suveniruri, acces către grupuri sanitare public și cafetarie;

- Zona bazinului înot va conține

- bazinul principal, pentru jocul de polo dar și pentru înot, prevăzut cu 8+2 culoare de înot cu lățimea de 2.5m (cf. F.I.N.A.) având cava de dimensiunile 25x34m cu o adâncime de 2m, blockstarturi demontabile pe una dintre laturile lungi, sistem de preaplin și asigurare a luciului de apă pe laturile longitudinale,

- bazin inițiere copii 5x12m cu adâncimea de 1.20 m, zonă de gardă dimensionată conform standardelor europene și finisată cu materiale antiderapante și cu aderență scăzută a microorganismelor, tribună de circa 234 de locuri, cu scaune individuale, respectând unghiurile de vizibilitate normale și normele de evacuare a spectatorilor, plajă șezlonguri (în timpul utilizării pentru agrement), dușuri și grupuri sanitare separate pe sexe + grup sanitar persoane cu dizabilități, bar servire băuturi, punct supraveghere salvamar; tot de la nivelul bazinului se va putea ieși pe o plajă exterioară cu șezlonguri situată la același nivel; va exista un acces direct către vestiare ce vor fi organizate în regim de filtru cu fluxuri de circulație separate curat/ murdar, vestiare pentru utilizatori/ sportivi (separate pe sexe/ echipe), vestiare pentru instructori/ antrenori, vestiare pentru salvamari/

arbitri, dușuri și grupuri sanitare dimensionate și configurate conform normativelor în vigoare, cabinet prim ajutor cu ieșire directă în exterior în cazul necesității de intervenție a ambulanței;

- Zona Spa & wellness va conține două zone de bazine - bazin de apă pentru practicarea activităților sportive de tipul aqua-gym, aqua-cycling și bazin hidrokinetoterapie, cu acces către zona de vestiare cu dușuri și grupuri sanitare, încăperi pentru sauna umedă, sauna uscată, bazin Kneipp, bazin hidromasaj, (opțional cameră salină, saună rusească), precedate de anticamere cu dușuri și prosoape, cabine pentru masaj și tratamente corporale/ faciale, zonă de relaxare cu acces exterior către un spa cafe în aer liber, acces către zona de vestiare cu dușuri și grupuri sanitare;

- Zona de fitness amplasată la etaj, va conține o sală de sport dotată cu aparate pentru sportivi, sală de spinning dotată cu biciclete staționare, săli cu oglinzi pentru practicarea activităților sportive de tipul yoga, pilates, aerobic, dans etc;

- Zona administrativă va conține birouri secretariat, contabilitate, administrator, media, pază/supraveghere, cu baterie vestiar angajați și grup sanitar propriu;

- Zona de alimentație publică va conține un bar/cafenea cu o capacitate de aproximativ 80 de locuri în interior (cu respectarea distanțării dintre mese) cu acces către exterior, și cu acces către grupuri sanitare public, amplasate la parter, și către zona de aprovizionare (dotată cu montcharge), depozitare produse necesare barului;

Bazinul se adresează activității competiționale de polo, suprafețele lui fiind dimensionate, atât pentru zona de înot cât și pentru cea a anexelor - vestiarelor, conform normelor europene și naționale în vigoare pentru bazine utilizate în cadrul competițional sau de agrement.

Complexul sportiv și de agrement propus se adresează uzului public pe tot parcursul săptămânii.

Pentru o creștere a eficienței investiției, complexul sportiv va fi utilizat în afara orelor de program de antrenament pentru sportivi, în regim public pentru comunitățile din zonă.

Proiectantul a verificat două scenarii:

Scenariul 1 - Bazin înot + pasarelă pietonală și velo integrată

Scenariul 2 - Bazin înot + pasarelă pietonală și velo independentă

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 - art. 4 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Având în vedere principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului 1 este de 122.212.172,81 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 74.314.227,81 lei cu TVA, iar valoarea investiției conform scenariului 2 este de 113.544.164,06 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 67.941.203,29 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este 24 luni.

Luând în considerare faptul că în ora actuală realizarea pasarelei peste râul Târnavă-Mare are dificultăți din punct de vedere tehnic, totodată este și mai costisitoare, scenariu recomandat este Scenariul 2-Bazin de înot și pasarelă pietonală și velo independentă.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că investiția, potrivit prevederilor art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, poate fi cuprins la lista de investiții aferent bugetului local.

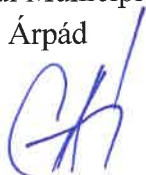
În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 31/1426/S/18.09.2024.

Odorheiu Secuiesc, la 16.09.2024

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád

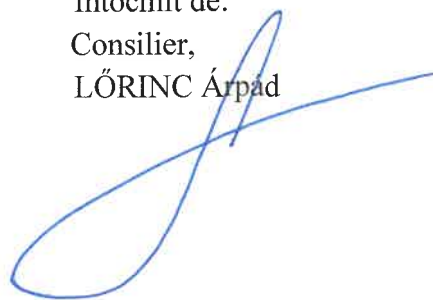


Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila



Întocmit de:

Consilier,
LÓRINC Árpád





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr. 31/1428/S/18.09.2024

Raport de specialitate
pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire bazin de înot și funcțiuni conexe – zona Budvár”, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 31/1427/S/18.09.2024, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de prestări servicii nr. 26579 din 22.01.2024, firma de proiectare a finalizat elaborarea studiului de fezabilitate, fiind obținute de către beneficiar toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism ne. 123 din 15.03.2024. În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1), din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

După cum arată, proiectul inițiat este un bazin de înot cu funcțiuni conexe, în partea sud-estică a Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv în zona Budvár.

Soluțiile propuse de proiectant se respectă Tema de proiectare, stabilită de beneficiar și Studiul de fezabilitate.

Obiectivul este structurat în două obiecte:

Obiectul 1 - clădirea propriu zisă a bazinului

Obiectul 2 – podul velo și pietonal peste raul Tarnava

Prin studiul de fezabilitate se detaliază Obiectul 1 – Clădirea bazinului de înot.

Clădirea propusă, cu funcțiunea de bazin polivalent (polo și înot), va reprezenta un nod de convergență al activităților sportive din localitate.

Clădirea este structurată pe trei niveluri – parterul dedicat înotului, adapostind și funcțiunile conexe bazinului de înot (acces, vestiare de schimb) și zona administrativă, zona de SPA. Zona Tehnică este amplasată la subsol, iar la etaj este amplasată zona dedicată alimentației publice (cafeteria) dar și spații pentru sport – sala de forță, sala de fitness/ pilates.

Clădirea propusă a bazinului va fi structurată în următoarele zone funcționale :

- Zona de primire va conține, foyeurul, birou recepție/ vânzare bilete, zonă vânzare articole sportive/suveniruri, acces către grupuri sanitare publice și cafetarie;

- Zona bazinului înot va conține

- bazinul principal, pentru jocul de polo dar și pentru înot, prevăzut cu 8+2 culoare de înot cu lățimea de 2.5m (cf. F.I.N.A.) având cuva de dimensiunile 25x34m cu o adâncime de 2m, blockstarturi demontabile pe una dintre laturile lungi, sistem de preaplin și asigurare a luciului de apă pe laturile longitudinale,

- bazin inițiere copii 5x12m cu adâncimea de 1.20 m, zonă de gardă dimensionată conform standardelor europene și finisată cu materiale antiderapante și cu aderență scăzută a microorganismelor, tribună de circa 234 de locuri, cu scaune individuale, respectând unghiurile de vizibilitate normale și normele de evacuare a spectatorilor, plajă șezlonguri (în timpul utilizării pentru agrement), dușuri și grupuri sanitare separate pe sexe + grup sanitar persoane cu dizabilități, bar servire băuturi, punct supraveghere salvamar; tot de la nivelul bazinului se va putea ieși pe o plajă exterioară cu șezlonguri situată la același nivel; va exista un acces direct către vestiare ce vor fi organizate în regim de filtru cu fluxuri de circulație separate curat/ murdar, vestiare pentru utilizatori/ sportivi (separate pe sexe/ echipe), vestiare pentru instructori/ antrenori, vestiare pentru salvamari/ arbitri, dușuri și grupuri sanitare dimensionate și configurate conform normativelor în vigoare, cabinet prim ajutor cu ieșire directă în exterior în cazul necesității de intervenție a ambulanței;

- Zona Spa & wellness va conține două zone de bazine - bazin de apă pentru practicarea activităților sportive de tipul aqua-gym, aqua-cycling și bazin hidrokinetoterapie, cu acces către zona de vestiare cu dușuri și grupuri sanitare, încăperi pentru sauna umedă, sauna uscată, bazin Kneipp, bazin hidromasaj, (opțional cameră salină, saună rusească), precedate de anticamere cu dușuri și prosoape, cabine pentru masaj și tratamente corporale/ faciale, zonă de relaxare cu acces exterior către un spa cafe în aer liber, acces către zona de vestiare cu dușuri și grupuri sanitare;

- Zona de fitness amplasată la etaj, va conține o sală de sport dotată cu aparate pentru sportivi, sală de spinning dotată cu biciclete staționare, săli cu oglinzi pentru practicarea activităților sportive de tipul yoga, pilates, aerobic, dans etc;

- Zona administrativă va conține birouri secretariat, contabilitate, administrator, media, pază/supraveghere, cu baterie vestiar angajați și grup sanitar propriu;

- Zona de alimentație publică va conține un bar/cafenea cu o capacitate de aproximativ 80 de locuri în interior (cu respectarea distanțării dintre mese) cu acces către exterior, și cu acces către grupuri sanitare publice, amplasate la parter, și către zona de aprovizionare (dotată cu montcharge), depozitare produse necesare barului;

Bazinul se adresează activității competiționale de polo, suprafețele lui fiind dimensionate, atât pentru zona de înot cât și pentru cea a anexelor - vestiarelor, conform normelor europene și naționale în vigoare pentru bazine utilizate în cadrul competițional sau de agrement.

Complexul sportiv și de agrement propus se adresează uzului public pe tot parcursul săptămânii.

Pentru o creștere a eficienței investiției, complexul sportiv va fi utilizat în afara orelor de program de antrenament pentru sportivi, în regim public pentru comunitățile din zonă.

Proiectantul a verificat două scenarii:

Scenariul 1 - Bazin înot + pasarelă pietonală și velo integrată

Scenariul 2 - Bazin înot + pasarelă pietonală și velo independentă

În ceea ce privește principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului 1 este de 122.212.172,81 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 74.314.227,81 lei cu TVA, iar valoarea investiției conform scenariului 2 este de 113.544.164,06 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 67.941.203,29 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este 24 luni.

Luând în considerare faptul că în ora actuală realizarea pasarelei peste râul Târnavă-Mare are dificultăți din punct de vedere tehnic, totodată este și mai costisitoare, scenariu recomandat este Scenariul 2-Bazin de înot și pasarelă pietonală și velo independentă.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 - art. 4 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 16.09.2024

Director executiv adjunct,
KOVÁCS Attila



Consilier,
LŐRINC Árpád

