



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 31/1435/S/18.09.2024

Hotărârea nr./2024

pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/1436/S/18.09.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/1437/S/18.09.2024 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr./..... al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Ținând cont de Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1243/2022 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, văzând Hotărârea nr. 245/2021 Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ,

Luând în considerare prevederile art. 40, art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 24/2024 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2024 și estimările pe anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmită de BRIDGE CONSULT S.R.L. conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre aprobat prin art. 1.

(2) Principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, sunt:

a. Valoarea totală a investiției: 7.971.320,90 lei cu TVA, din care C + M în valoare de 6.920.067,44 lei cu TVA

Art. 3. – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă finanțarea de la bugetul de stat a sumei de 7.704.423,41 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat conform prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc a sumei de 266.897,48 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 6. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (.....), lit.) art. 196 alin. (....) lit.) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, din cei consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



Nr.

Referat de aprobare

cu privire la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din iulie 2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea cererii de finanțare și a devizului general precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”.

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1243/2022 a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Văzând adresa nr. 87644/26.07.2022 al Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”.

Motive:

În fapt, arătăm că BRIDGE CONSULT S.R.L. în cadrul contractului de prestări servicii multianual nr. 40028 din data de 22.03.2023, a actualizat documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei” din Odorheiu Secuiesc în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificări și completări ulterioare, și a Certificatului de urbanism nr. 122 din 13.03.2024,

Zona studiată se află în afara centrului istoric al localității pe latura nord-estică a străzii Pietroasă pe segmentul cuprins între intersecția cu str. Tineretului și str. Victoriei din cadrul perimetrului intravilan al municipiului Odorheiu-Secuiesc, în cartierul Bethlen. Strada Pietroasă are lungimea de 340 m și strada Victoriei are lungime de 466 m.

Astfel în conformitate cu prevederilor art. 4 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", care prevede că: *”drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților”*, Municipiul

Odorheiu Secuiesc a depus cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1243/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

Potrivit prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1243/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiție „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei” cu valoarea alocată de 7.971.320,91 lei.

Văzând adresa nr. 87644/26.07.2022 al Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei” propunem aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și bugetul local.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în revizuirea și reabilitarea infrastructurii spațiului public.

Învestiția îmbunătățește imaginea localității, și va avea un impact pozitiv asupra locatarilor. Totodată promovează valorificarea spațiilor pietonale și zonelor verzi.

În ceea ce privește principalii indicatori, arătăm, că valoarea investiției este de 7.971.320,90 lei cu TVA, din care C+M este de 6.920.067,44 cu TVA, durata realizare a lucrărilor este 11 luni.

Scenariile propuse de către proiectant, sunt următoarele:

Soluția 1 – Amenajare carosabil, trotuare din granit, parcări și spații verzi;

Strada Pietroasă

- 6 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- geocompozit pentru împiedicarea transmiterii fisurilor,
- 9 cm (după frezare) straturi asfaltice existente,
- 30 cm (grosime medie) strat existent din balast,
- 20 cm pietriș și bolnaviș existent.

Se va freza îmbrăcămintă bituminoasă existentă pe o grosime de 6.0 cm.

Înainte de așternerea stratului de uzură se va executa un strat de preluare denivelări din beton asfaltic BA16 peste care se va așterne geocompozitul.

Carosabilul va fi încadrat de borduri din granit 20x25 cm.

În situația în care sunt identificate zone cu cedări de fundație, se va reface structura rutieră pe acestea, cu următoare alcătuire:

- 6 cm strat uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22,4leg50/70(EB22,4leg50/70),
- 30 cm strat de fundație din balast sort 0-63,
- 20 cm strat de formă din balast nisipios,
- Desfacere infrastructură rutieră existentă,

Structură trotuare:

- 6 cm placi din granit,
- 2 cm adeziv pentru piatră naturală,
- 12 cm beton de ciment C12/15,
- 10 cm balast compactat,

Intersecțiile cu străzile se vor amenaja cu aceeași structură rutieră ca a străzii Victoriei.

Se va avea în vedere ridicarea la cotă a capacelor căminelor existente.

Structura parcare

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22,4leg50/70(EB22,4leg50/70),
- 15 cm strat superior de fundație din piatră spartă sort 0-63,
- 45 cm strat inferior de fundație din balast,

Intersecțiile cu străzile laterale se vor amenaja cu aceeași structură rutieră ca a străzii Pietroasă.

Se va avea în vedere ridicarea la cotă a capacelor caminelor existente.

Strada Victoriei

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22,4leg50/70(EB22,4leg50/70),
- 15 cm strat superior de fundație din piatră spartă sort 0-63,
- 45 cm strat de bolovaniș existent,

Se va freza îmbrăcămintă bituminoasă existentă, pe toată grosimea.

Se va demola stratul din beton existent fiind afectat de degradări.

Pentru menținerea cotei existente, se va sacrifica și reprofila pe o grosime de min.10.0 cm.

Se va executa stratul din piatră spartă și apoi îmbrăcămintă bituminoasă (strat uzură + strat de legătură).

În situația în care sunt identificate zone cu cedări de fundație, se va reface structura rutieră pe acestea, cu următoarea alcătuire:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22,4leg50/70(EB22,4leg50/70),
- 15 cm strat superior de fundație din piatră spartă sort 0-63,
- 45 cm strat inferior de fundație din balast,

Structură trotuare:

- 6 cm placi din granit,
- 2 cm adeziv pentru piatră naturală,

- 12 cm beton de ciment C12/15,
- 10 cm balast compact,
-

Intersecțiile cu străzile laterale se vor amenaja cu aceeași structură rutieră ca a străzii Victoriei. Se va avea în vedere ridicarea la cotă a capacelor căminelor existente.

Soluția 2 – Structura rutieră nouă, trotuare din granit, parcuri și spații verzi

Străzile Pietroasă și Victoriei și parcare extinsă str. Pietroasă

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16rul50/70(EB16rul50/70),
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD22,4leg50/70(EB22,4leg50/70),
- 15 cm strat superior de fundație din piatră spartă sort 0-63,
- 45 cm strat inferior de fundație din balast,
- Desfacere structură rutieră existentă,

Structură trotuare:

- 6 cm placi din granit,
- 2 cm adeziv pentru piatră naturală,
- 12 cm beton de ciment C12/15,
- 10 cm balast compactat,

Lucrări comune ambelor soluții:

Scurgerea apelor se va face prin gurile de scurgere existente și proiectate. Gururile de scurgere vor fi cu sifon, cu grătar metalic carosabil (40 t) și vor fi racordate la sistemul de canalizare pluvială al străzilor la cel mai apropiat cămin.

La intersecțiile străzilor Pietrosă și Victoriei vor fi prevăzute marcaje pentru trecerea pietonilor.

Pe banda alocată transportului în comun se va prevedea covor roșu și vor fi marcaje specifice în stațiile de transport.

Se vor executa marcaje longitudinale, conform SR 1848/2011.

Din punct de vedere tehnic, Soluția 1 (recomandată) prezintă următoarele avantaje:

Această soluție păstrează parte din structura existentă a străzilor. Lucrările se vor realiza cu durate mai mici de intrerupere a traficului și a timpilor de execuție în raport cu Soluția 2.

Din punct de vedere economic/financiar:

Soluția 2 necesită o valoare de investiție mai mare iar pe termen lung lucrările de întreținere periodică nu vor fi diferite de Soluția 1. Durata de viață fiind similară în ambele soluții.

Sin punctul de vedere al sustenabilității/riscului ambele soluții sunt similare, ne reprezentând riscuri reale.

Soluția recomandată de proiectant este Soluția 1, justificată prin timp de execuție și costuri reduse în raport cu Soluția 2.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 8 articole, dintre care art. 1 - art. 6 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește impactul socio-economic al actului normativ, menționăm că prin realizarea investiției se propune asigurarea cerințelor unei societăți moderne și în dezvoltare; sustenabilitatea investiției, astfel încât acestea să nu depășească gradul de suportabilitate financiară a beneficiarului și să fie relativ ușor de întreținut.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul 2024, arătăm, că realizarea investiției va avea un impact asupra bugetului local, necesitând alocarea de fonduri în valoare de 266.897,48 lei cu TVA.

Proiectul de hotărâre propune modificarea starea de fapt existentă în sensul, că se urmărește îmbunătățirea imaginii localității, și va avea un impact pozitiv asupra locatarilor. Totodată promovează valorificarea spațiilor pietonale și zonelor verde din municipiu.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr.

Odorheiu Secuiesc, la 18.09.2024

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,

GÁLFI Árpád



Întocmit de:
Consilier,
PAP Tünde





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr.

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, observăm că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice, respectiv a devizului general precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului,

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. _____, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt pomește de la preocuparea pentru îmbunătățirea imaginii localității respectiv promovează valorificarea spațiilor pietonale și zonelor verzi al Municipiului Odorheiu Secuiesc, element ce va conduce, la îmbunătățirea calității mediului înconjurător, element ce duce în final la o creștere a calității vieții.

Asa cum arată și inițiatorul în data de 03.09.2021 Guvernul României a adoptat Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”. În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții ce constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1243/2022, prin care a fost aprobată

lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Văzând adresa nr. 87644/26.07.2022 al Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”.

Potrivit prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

După cum arată și inițiatorul în cadrul proiectului se va realiza îmbunătățirea condițiilor de circulație pe rețeaua de infrastructură rutieră a Municipiului Odorheiu Secuiesc, element ce va conduce, la îmbunătățirea calității mediului înconjurător, element ce duce în final la o creștere a calității vieții.

Referitor la obiectivul de investiții „Reamenajarea spațiului public „KISKÖVED ZÖLD tere” formată la intersecția str. Pietroasă cu str. Victoriei”, se propune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului.

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții sunt:

- Suprafață construită: 15.133,00 mp
- Valoare totală: 6.706.880,19 lei (fără T.V.A)
7.971.320,90 lei (inclusiv T.V.A.)
- din care C+M: 5.815.182,73 lei (fără T.V.A)
6.920.067,44 lei (inclusiv T.V.A.)
- Componenta buget de stat: 7.704.423,41 lei (inclusiv T.V.A.)
- Componenta buget local: 266.897,48 lei (inclusiv T.V.A.)

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 8 articole, dintre care art. 1 - art. 6 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 18.09.2024

Director Executiv Adjunct,
KOVÁCS Attila

Consilier,
PAP Tünde