



Proiect de hotărâre nr.31./891/S/14.06.2024

Hotărârea nr./2024
privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr.31./892/S/14.06.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr.31./893/S/14.06.2024 al Biroului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr./...../S/.....2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Conform prevederilor art. 12-14 și art. 26 alin. (4) lit. b), a Legii nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare și art. 9 alin. (4) din Ordinului nr. 36/2019 privind Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificare a localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice,

În conformitate cu prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

Având în vedere prevederile art. 354, art. 362 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) alin. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă determinată prin contract de comodat către operatorul de distribuție Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A., a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, cu valoare de inventar în suma de 279.145,49 lei cu TVA, din investiția.

Principalele elemente componente ale obiectului investiției sunt:

- Stâlp SC 15014ft: 1 buc
- Separator vertical pe stâlpii de racord: 1 buc
- Dispozitiv de acționare separator: 2 buc
- DRV cu ZnO: 1 set
- LES 20KV cu cablu subteran de tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp: Lp=85 m
- PTA_b 20/0,4kV-160KVA cu pierderi reduse A₀A_k (PTA_ba amplificat S_n=400 kVA): 1 buc
- Les JT cu cablu de tip AC2XAbY 3x150+70mmp: Lp = 700 m

• FDC (SIST 401/SIST201): 5 buc

Art. 2. – Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, în favoarea operatorului de distribuție Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A., a dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat, precum și de trecere subterană asupra terenului aferent capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, pe toată durata contractului comodat.

Art. 3. – Se aprobă modelul contractului de comodat al capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, conform anexei care face parte integrantă prin prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului a Județului Harghita și Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,, cu ...voturi pentru, din cei ... consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de ... consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la iunie 2024.

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate
Secretar General al Municipiului
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr./2024 privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției “Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”

CONTRACT DE COMODAT

Nr.

Art. 1. Părțile

1.1. **MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC**, cu sediul în Odorheiu Secuiesc, cod poștal 535600, județul Harghita, Piața Városháza nr. 5, cod fiscal 4367558, cont bancar nr. RO26TREZ24A675000200109X, deschis la Trezoreria Odorheiu Secuiesc, reprezentat legal de **GÁLFI Árpád**, primar, în calitate de comodant

și

1.2. **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, cu sediul în Cluj-Napoca, jud. Cluj, str. Ilie Măcelaru, nr. 28A, telefon 0264/205.069, fax 0264/205.998, e-mail: office@distributie-energie.ro, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J12/352/2002, CIF RO 14476722, cont bancar nr. RO07 BTRL 0130 1202 8915 30XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată de Director **BÍRÓ Árpád**, în calitate de **comodatar**.

Art. 2. Obiect

2.1. Comodatul transmite cu titlu gratuit în folosință exclusivă comodatarului capacitățile energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv, cota de 50% parte a investiției “Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, cu valoare de inventar în sumă de 279.145,49 lei cu TVA, care cuprinde cota de 50% conform documentației tehnice avizate.

Principalele elemente componente ale obiectului investiției sunt:

- Stâlp SC 15014ft: 1 buc
- Separator vertical pe stâlpii de racord: 1 buc
- Dispozitiv de acționare separator: 2 buc
- DRV cu ZnO: 1 set
- LES 20KV cu cablu subteran de tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp: Lp=85 m
- PTA_b 20/0,4kV-160KVA cu pierderi reduse A₀A_k (PTA_b amplificat S_n=400 kVA): 1 buc
- Les JT cu cablu de tip AC2XAbY 3x150+70mmp: Lp = 700 m
- FDC (SIST 401/SIST201): 5 buc

2.2. Predarea primirea capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, se face prin proces-verbal, semnat de către reprezentanți împuterniciți în acest scop de către cele două părți semnatare a prezentului contract.

Art. 3. Durata

3.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de Conform prevederilor art. 14 din Ordinul ANRE nr. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor

pentru electrificare localităților ori pentru extindere rețelelor de distribuție a energiei electrice, cu 90 zile înainte de expirarea termenului de 5 ani de la punerea în funcțiune a rețelei operatorul de distribuție, respectiv comodatarul are obligația recalculării cotei de eficiență a investiției care rezultă în urma racordării ulterioare a altor utilizatori și returnează coparticipantului la finanțare, respectiv comodataramului diferența dintre cota de finanțare care le-a revenit inițial și cota de cofinanțare rezultă în urma recalculării eficienței.

3.2. La expirarea prezentului contract, părțile vor putea, de comun acord, să prelungească perioada de valabilitate până la 49 ani a prezentului contract.

3.3 Delimitarea instalațiilor:

a) Punctul de delimitare al instalațiilor din punct de vedere al exploatării, între comodant și comodataram, după realizarea transferului va fi la ieșirea din grupul de măsurare al fiecărui consumator.

b) După preluarea prin contract de comodat punctul de delimitare al instalațiilor din punct de vedere patrimonial nu se va schimba.

Art. 4. Drepturi și obligații

4.1. Drepturile comodantului:

a) să verifice dacă capacitățile energetice de distribuție a energiei electrice, care face obiectul comodatului este folosit conform destinației;

b) să verifice dacă comodataramul îndeplinește întocmai obligațiile stabilite în sarcina sa;

c) să verifice modul de întreținere a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice.

4.2. Obligațiile comodantului:

a) să predea spre folosință exclusivă și gratuită capacităților energetice de distribuție a energiei electrice;

b) să asigure folosința liniștită și trecerea prin constituirea dreptului de uz și servitute pe terenurile afectate de capacitățile energetice de distribuție a energiei electrice;

c) să garanteze comodataramului împotriva tulburărilor folosinței din culpa exclusivă a acestuia;

d) să nu înstrăineze capacitățile energetice pe toata durata contractului de folosință gratuită;

e) să nu ceară restituirea capacităților energetice pe toată durata contractului de folosință gratuită.

4.3. Drepturile comodataramului:

a) să i se asigure de către comodant folosința gratuită a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice;

b) dreptul de uz cu titlu gratuit asupra terenului afectat de capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, pentru asigurarea funcționării normale a acestora, pentru executarea lucrărilor și prestarea serviciului public de distribuție conform destinației stabilite prin prezentul contract, inclusiv pentru racordarea utilizatorilor pe perioada prezentului contract;

c) dreptul de servitute de trecere subterana de suprafață, cu titlu gratuit, asupra terenului afectat de capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, care cuprinde dreptul de acces și de realizare a lucrărilor la locul de amplasare capacităților energetice cu ocazia intervenției pentru executarea lucrărilor și prestarea serviciului de distribuție conform destinației stabilite prin prezentul contract;

d) dreptul de a realiza lucrări de întreținere, reparații, avarii pentru funcționarea normală a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice.

4.4. Obligațiile comodataramului:

a) să întrebuințeze și să exploateze capacitățile energetice de distribuție a energiei electrice, ca un bun proprietar în scopul prestării serviciului public de distribuție a energiei electrice și a altor servicii în același condiții ca în cazul capacităților energetice proprietatea sa cu respectarea normelor în vigoare;

b) să folosească capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, conform destinației stabilite prin prezentul contract;

c) să suporte costul reparațiilor care derivă din folosința obișnuită a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, cât și cele generate de reparațiile capitale;

d) să efectueze lucrările de mentenanță a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, care sunt efectuate pentru menținerea sau restabilirea stării tehnice necesare îndeplinirii funcțiilor pentru care au fost proiectate conform normelor în vigoare.

Art. 5. Riscuri

5.1 Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pierii bunului în următoarele cazuri:

- a) folosirea necorespunzătoare a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice;
- b) întrebuințarea capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, contra destinației;
- c) folosirea capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract.

5.2 În alte cazuri decât în cele menționate la clauza 5.1. riscul deteriorării sau pieririi este suportat de comodant.

Art. 6. Încetarea contractului

6.1. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin trecerea termenului prevăzut în contract;
- b) prin reziliere. În termenul care una din părți nu și-a executat în totalitate sau în parte ori execută în mod defectuos obligațiile asumate, contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, după notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele;
- c) prin denunțare unilaterală a contractului de către comodatar, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele;
- d) prin denunțarea unilaterală a contractului de către comodatar, cu notificarea prealabilă celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte da data la cere urmează să-ți producă efectele. Contractul încetează de plin drept fără intervenție instanței de judecată.

Art. 7. Forță majoră

7.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

7.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

7.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestora.

7.4. Partea care invocă forța major trebuie să notifice în scris celeilalte părți în decurs 48 de ore de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează cu confirmarea autorității competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forța majoră și certificarea ei.

Art. 8. Soluționarea litigiilor

8.1. Părțile vor efectua toată demersurile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

8.2. În cazul în care părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil orice divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca litigiul să fie deferit spre soluționare instanței judecătorești competente din România conform normelor în vigoare.

8.3. Prezentul contract este supus legii române.

Art. 9. Comunicarea

9.1. Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se consideră valabil împlinită dacă transmite celeilalte părți în scris la adresa menționată în prezentul contract, cu condiția existenței unei confirmări de primire.

Art. 10. Modificarea contractului

10.1. Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional cu acordul ambelor părți.

Art. 11. Dispoziții finale

11.1. Pentru neexecutarea în totalitate sau parțială a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund în funcție de circumstanțele de fapt și de drept, conform prevederilor legale aplicabile.

11.2. Toate modificările cu privire la clauzele cuprinse în prezentului contract sunt considerate valabile dacă sunt încheiate în scris prin act adițional semnat de ambele părți.

11.3. Dacă o clauză a prezentului contract este lovită de nulitate, celelalte clauze rămân valabile. Clauza lovită de nulitate va fi înlocuită cu o prevedere similară în scopul sau sensul celor de mai sus.

Prezentul contract s-a încheiat în temeiul dispozițiilor art. 2146 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, și a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr./2024.

COMODANT

COMODATAR



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 31 / 892/S/ 1400.2024

Referat de aprobare
privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”

În conformitate cu prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, bazându-se pe următoarele:

Motive:

În fapt, arătăm că investiția din Odorheiu Secuiesc a fost realizată în anul 2021-2023.

Lucrarea a fost realizată în baza Contractul de execuție lucrări (Cofinanțare-Execuție) nr. 2920 din 27.06.2023, încheiat între Societatea de Distribuție Energie Electrică Romania S.A. (DEER S.A) și Municipiul Odorheiu Secuiesc, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 61730/05.07.2023.

Această investiție a fost derulat în cadrul Contractul de execuție lucrări (Cofinanțare-Execuție) nr. 2920 din 27.06.2023, încheiat între Societatea de Distribuție Energie Electrică Romania S.A. (DEER S.A) prin executant Societatea ELECTRO LINE S.R.L., și Municipiul Odorheiu Secuiesc înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 61730/05.07.2023 încheiat între Distribuție Energie Electrică Romania S.A. și Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Principalele elemente componente ale obiectului investiției sunt:

- Stâlp SC 15014ft: 1 buc
- Separator vertical pe stâlpii de racord: 1 buc
- Dispozitiv de acționare separator: 2 buc
- DRV cu ZnO: 1 set
- LES 20KV cu cablu subteran de tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp: Lp=85 m
- PTab 20/0,4kV-160KVA cu pierderi reduse A_0A_k (PTAb amplificat $S_n=400$ kVA): 1 buc
- Les JT cu cablu de tip AC2XAbY 3x150+70mmp: Lp = 700 m
- FDC (SIST 401/SIST201): 5 buc

Investiția a fost realizată conform Autorizației de Construire nr. 3 din 17.01.2023, emisă de Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu durata de execuție a lucrărilor de 12 luni și a fost recepționată de către comisia de recepție în data de 14.12.2023, fiind întocmit Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 28840/14.12.2023.

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc prin Hotărârea nr./..... a aprobat includerea în domeniul privat al Municipiului Odorheiu secuiesc a cotei de 50% a investiției

„Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc” cu valoarea de inventar în suma de 279.145,49 lei cu TVA.

Conform prevederilor nr. 9 alin. (4) din Ordinul nr. 36/2019 privind Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificare a localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, „După realizarea alimentării cu energie electrică în soluția alternativă prevăzută la alin. (3), la solicitarea autorității publice/utilizatorului/grupului de utilizatori, operatorul de distribuție concesionar poate prelua în folosință rețeaua electrică de distribuție, prin contract de comodat”.

Art. 11.1 lit. f) din Contractul de finanțare pentru lucrări pentru electrificarea localităților/extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice nr. C2541 din 13.05.2022, încheiat cu Societatea Distribuție a Energiei Electrice România S.A. prevede printre obligațiile autoritățile publice în calitate de coproprietar, să atribuie pe baza unui act de atribuire. Dreptul de utilizare exclusivă a rețelei. Operatorului de Distribuție concesionar. Pe baza celor prezentate mai sus cota parte de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc” se atribuie operatorului de distribuție concesionar al rețelelor de distribuție a energiei electrice, prin contract cu titlu gratuit, respectiv contract comodat.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Legii nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinul nr. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării din analiza părții dispozitive se poate observa, că aceste conține 5 articole, dintre care art. 1, 2, 3 cuprinde dispoziții de fond, stabilind aprobarea transmiterii în folosință gratuită pe perioadă determinată prin contract de comodat către operatorul de distribuție Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A., a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, cu valoare de inventar în suma de 279.145,49 cu TVA care cuprinde cota de 50% conform documentației avizate.

Principalele elemente componente ale obiectului investiției sunt:

- Stâlp SC 15014ft: 1 buc
- Separator vertical pe stâlpii de racord: 1 buc
- Dispozitiv de acționare separator: 2 buc
- DRV cu ZnO: 1 set
- LES 20KV cu cablu subteran de tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp: Lp=85 m
- PTab 20/0,4kV-160KVA cu pierderi reduse A₀A_k (PTAb amplificat S_n=400 kVA): 1 buc
- Les JT cu cablu de tip AC2XAbY 3x150+70mmp: Lp = 700 m
- FDC(SIST 401/SIST201): 5 buc

Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit în favoarea operatorului de distribuție Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Romana S.A., a dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat, precum și trecere subterană asupra terenului aferent capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, pe toată durata contractului de comodat și se aprobă contractul de comodat al capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv a cotei de părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general, atât pe termen scurt, pentru anul curent, arătăm că nu influențează bugetul local. Astfel, cu privire la cheltuielile și veniturile, proiectul de hotărâre nu are nici un efect, ținând cont de faptul că obiectivul va fi dat în exploatare de către DEER S.A.

Hotărârea în situația aprobării sale, va fi implementată de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și în prezentul act de motivare, Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, prin Hotărârea nr. / a aprobat includerea în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc a cotei de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, va fi atribuită spre exploatare prin contract cu titlu gratuit, respectiv prin contract comodat către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A.

În drept, invocăm prevederile art. 12-14 și art. 26 alin. (4) lit. b), a Legii nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare și art. 9 alin. (4) din Ordinul nr. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 354, art. 362 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere motivele sus prezentate, respectiv competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”.

Odorheiu Secuiesc, iunie 2024.

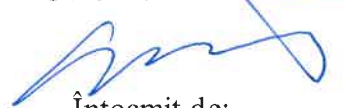
Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,

GÁLFI Árpád



Șef serviciu
GYÖRGY Lehel



Întocmit de:
Consilier
BIRÓ Melinda





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de urbanism și evidența patrimoniului
Biroul de evidență și administrarea patrimoniului

Nr. 31 / 893/S/14.06.2024

Raport de specialitate

privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre 31/893/S/14.06.2024 privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energie electrice, respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 31/893/S/14.06.2024, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt predarea capacității energetice de distribuție operatorului de distribuție concesionar, Societatea de Distribuție a Energiei Electrice România S.A., respectiv a cotei părți de 50% a investiției „Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc” având valoarea de inventar în suma de 279.145,49 cu TVA, ca urmare a finalizării investiției și includerea în domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Din aceste considerente, având în vedere și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

În cea ce privește impactul socio-economic și financiar al proiectului de hotărâre, rezultă că aceasta nu are efect financiar asupra bugetului local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Referitor la informațiile tehnice, menționăm că investiția cuprinde 50% conform documentației avizate.

Principalele elemente componente ale obiectului investiției sunt:

- Stâlp SC 15014ft: 1 buc
- Separator vertical pe stâlpii de racord: 1 buc

- Dispozitiv de acționare separator: 2 buc
- DRV cu ZnO: 1 set
- LES 20KV cu cablu subteran de tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp: Lp=85 m
- PTab 20/0,4kV-160KVA cu pierderi reduse A₀A_k (PTAb amplificat S_n=400 kVA): 1 buc
- Les JT cu cablu de tip AC2XAbY 3x150+70mmp: Lp = 700 m
- FDC (SIST 401/SIST201): 5 buc

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 5 articole, dintre care primele 3 articole cuprind dispoziții de fond, respectiv aprobarea transmiterii în folosință gratuită a dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat și aprobarea contractului de comodat al capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv transmiterea în folosință gratuită a cotei părți de 50% a investiției “Extindere rețele electrice în strada Pantei, strada Pițigoi, strada Forțeni, Loc. Odorheiu Secuiesc”, conform anexei.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de forma, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competențe materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la iunie 2024.

Șef serviciu
GYÖRGY Lehel



Consilier
BIRÓ Melinda

