



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Proiect de hotărâre nr. 31/610/S/17.04.2024

Hotărârea nr. ....../2024  
pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-  
economici pentru obiectivul de investiții “ Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/611/S/17.04.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/611/S/17.04.2024 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr. ....../...../S/.....2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 457 din 11.07.2023, avizele și acordurile solicitate și obținute prin acestea,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “ Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, potrivit celor prevăzute în documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aprobat prin art. 1.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila” sunt:

- a) Durata de realizare a lucrărilor: 6 luni;
- b) Valoarea totală a investiției: 1.913.180,29 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.632.816,76 lei cu TVA

Art. 3 – (1) Obiectivul de investiție “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila” se va finanța din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc.

(2) Prevederile alin. (1) doresc finanțarea obiectivului de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila” din alte surse financiare.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

*Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. e) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu ..... voturi pentru, ..... voturi împotriva, ..... abțineri.*

Odorheiu Secuiesc, la .....

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,  
GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate  
Secretarul General al Municipiului,  
VENCZEL Attila



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

---

Nr. 31/611/S/17.04.2024

Referat de aprobare  
pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că Societatea S.C. ARMTECH S.R.L. în cadrul Contractului de prestări servicii nr. 57425 din 13.06.2023. a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila” în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și Certificatului de urbanism nr. 457 din 11.07.2023,

Terenul amplasamentului este situat în județul Harghita, Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Attila, identificat prin număr cadastral: 66701 și 61390, număr carte funciară: 66701 și 61390, face parte din intravilanul localității.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, dintre care menționăm, că s-a elaborat până în prezent nota conceptuală, care este obligatorie în cazul inițierii oricărui obiectiv de investiții din domeniul construcțiilor, și este un

document util, cu datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus, justificând necesitatea elaborării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, cât și estimarea suportabilității investiției publice. S-a elaborat de asemenea tema de proiectare, tot în prima etapă, care este necesară, deoarece prin ea trebuie să se stabilească foarte clar parametrii principali ce trebuie atinși prin implementarea proiectului, fiind prin aceasta perfectibilă și adaptabilă, de comun acord, între beneficiar și proiectant, în raport cu evoluția proiectului. Prin contractul de servicii nr. 57425 din 13.06.2023 s-a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, și Devizul general, care este partea componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții. Pe baza valorii estimată al investiției pregătirea documentației a fost inclusă în bugetul local.

Pe baza contractului de servicii nr. 57425 din 13.06.2023. societatea ARMTECH SRL a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, și Devizul general, care este partea componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor, aferentă realizării obiectivului de investiții.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, propunem aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila.

Scenariul Nr.1:

Varianta RECOMANDATA, cu îmbrăcăminte din pavaj din piatră naturală:

- |  |         |
|--|---------|
| - Strat de fundație din balast (SR EN 13242) | - 30 CM |
| - Strat balast stabilizat (SR EN 10473)      | - 20 CM |
| - Strat de nisip                             | - 3 CM  |
| - Pavaj din piatră naturală                  | - 9 CM  |

Scenariul Nr. 2:

Varianta cu îmbrăcăminte rutieră bituminoasă:

- |   |         |
|---|---------|
| - Strat de fundație din balast (SR EN 13242)                        | - 25 CM |
| - Strat balast stabilizat (SR EN 10473)                             | - 30 CM |
| - Strat de legătura din bad 22,4 leg50/70 (SR EN 13108/1)           | - 6 CM  |
| - Strat de uzura din beton asfaltic bapc16 rul50/70 (SR EN 13108/1) | - 4 CM  |

În urma analizelor proiectantul propune soluția de reabilitare conform Scenariului 1.

În ceea ce privește principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului 1 este de 1.913.180,29 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.632.816,76 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este 6 luni.

Intervențiile propuse de proiectant respectă obiectivele stabilite de beneficiar.

- Se va proiecta o stradă de categoria a IV-a cu o singură bandă de circulație având lățimea de 3.00 m, încadrată cu borduri din piatră naturală având dimensiunile de 13x13x26 cm așezate pe o fundație de beton C30/37 de 15x30cm.
- pe partea dreaptă a străzii se vor amenaja parcări longitudinale cu dimensiuni variabile.
- Se va amenaja trotuar cu pavaj din piatră naturală delimitată doar optic de partea carosabilă prin bordură îngropată la același nivel.

Lungime străzi:	str. Attila 153,16 m str. Strâmbă 60,91 m
Lățime parte carosabilă	3,00 m;
Lățime parcări	variabilă ;
Număr bandă de circulație	-1 bandă
Panta transversală parte carosabilă	-2,5%;
Lățime trotuar	-1,5 m;
Panta transversală trotuar și accese	-variabil;
Viteza de proiectare	-25 km/h

În vederea colectării apelor meteorice de pe platforma străzii și evacuarea lor în rețeaua de canale, se prevăd guri de scurgere stradale, într-un număr total de 8 buc. Gurile de scurgere se vor racorda la rețeaua de canalizare ape pluviale proiectată.

Se urmărește păstrarea formei și volumetriei construcției, realizarea funcțiilor necesare conform prevederilor legale.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 - art. 4 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul curent și viitor, arătăm, că realizarea investiției va avea un impact asupra bugetului local, necesitând alocarea de fonduri în valoare 1.913.180,29 lei cu TVA, care este și soluția de reabilitare recomandată către proiectant.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că investiția, potrivit prevederilor art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, poate fi cuprins la lista de investiții aferent bugetului local.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr. ..../.../S/.....2024.

Odorheiu Secuiesc, la 16.04.2024

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,  
GÁLFI Árpád

Director executiv adjunct,  
KOVACS Attila

Întocmit de:

Șef birou,  
LŐRINC Árpád



România  
Județul Harghita  
Municipiul Odorheiu Secuiesc  
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc  
Direcția de dezvoltare și investiții

---

Nr. 31/612/S/17.04.2024

Raport de specialitate  
pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 31/611/S/17.04.2024, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de prestări servicii nr. 57425 din 13.06.2023, firma de proiectare a finalizat elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, fiind obținute de către beneficiar toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism. În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1), din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

După cum arată și inițiatorul în cadrul proiectului investiția constă în Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila în Municipiul Odorheiu Secuiesc.

Intervențiile propuse de proiectant respectă Tema de proiectare stabilită de beneficiar, „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila” în Municipiul Odorheiu Secuiesc este susținută în primul rând din considerente sociale și culturale.

Scenariul Nr.1:

Varianta RECOMANDATA, cu îmbrăcăminte din pavaj din piatră naturală:

- Strat de fundație din balast (SR EN 13242) – 30 CM
- Strat balast stabilizat (SR EN 10473) – 20 CM
- Strat de nisip – 3 CM
- Pavaj din piatră naturală – 9 CM

Scenariul Nr. 2:

Varianta cu îmbrăcăminte rutieră bituminoasă:

- Strat de fundație din balast (SR EN 13242) – 25 CM
- Strat balast stabilizat (SR EN 10473) – 30 CM
- Strat de legătura din bad 22,4 leg50/70 (SR EN 13108/1) – 6 CM
- Strat de uzura din beton asfaltic bapc16 rul50/70 (SR EN 13108/1) – 4 CM

Caracteristici comune pentru cele două scenarii propuse:

- Se va proiecta o stradă de categoria a IV-a cu o singură bandă de circulație având lățimea de 3.00m, încadrată cu borduri din piatră naturală având dimensiunile de 13x13x26 cm așezate pe o fundație de beton C30/37 de 15x30cm.
- pe partea dreaptă a străzii se vor amenaja parcări longitudinale cu dimensiuni variabile.
- Se va amenaja trotuar cu pavaj din piatră naturală delimitată doar optic de partea carosabilă prin bordură îngropată la același nivel.

Lungime străzi:	str. Attila 153,16 m str. Strâmbă 60,91 m
Lățime parte carosabilă	3,00 m;
Lățime parcări	variabilă ;
Număr bandă de circulație	-1 bandă
Panta transversală parte carosabilă	-2,5%;
Lățime trotuar	-1,5 m;
Panta transversală trotuar și accese	-variabil;
Viteza de proiectare	-25 km/h

În vederea colectării apelor meteorice de pe platforma străzii și evacuarea lor în rețeaua de canale, se prevăd guri de scurgere stradale, într-un număr total de 8 buc. Gurile de scurgere se vor racorda la rețeaua de canalizare ape pluviale proiectată.

În ceea ce privește principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului 1 este de 1.913.180,29 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.632,816,76 lei cu TVA, iar valoarea investiției conform scenariului 2 este de 1.810.861,41 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.539.523,68 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este 6 luni, iar soluția tehnică propusă de către proiectant, este prezentată în Proiectul tehnic de execuție privind „Dezvoltarea infrastructurii rutiere strada Attila”

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 6 articole, dintre care art. 1 - art. 4 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

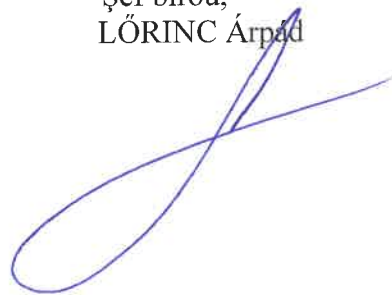
În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 16.04.2024

Director executiv adjunct,  
KOVÁCS Attila

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Kovacs'.

Șef birou,  
LŐRINC Árpád

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lőrinc'.