



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 31.../653/S/19.04.2024

Hotărârea nr. /2024

privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice, care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31.../653/S/19.04.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31.../653/S/19.04.2024 al Biroului de evidență și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. /..... /S/.....2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa din 17.04.2024, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 45243/17.04.2024, formulată de către Distribuția Energie Electrică Romania – Sucursala Harghita,

În baza prevederilor art. 12 alin. (1)-(5), art. 14 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces asupra unei suprafețe de teren de 26 mp, înscris în Carte funciară nr. 66041 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 66041, ocupată temporar de șanțul în care se montează linia electrică subterană și de pământul rezultat din săpături, în timpul lucrărilor, aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, pe strada Kiss Gergely din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform poziționării topografice anexate la cererea 45243/17.04.2024, depusă de Societatea de Distribuție Energie Electrice Romania - Sucursala Harghita.

(2) Dreptul de uz, dreptul de servitute, dreptul de acces acordat în conformitate cu alin. (1) se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata lucrărilor de extindere și existenței rețelei electrice, cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Harghita, Societatea de Distribuție Energie Electrice Romania - Sucursala Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu ... voturi pentru, din cei ... consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, laaprilie 2024.

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,

GÁLFI Árpád



Avizat pentru legalitate
Secretar General al Municipiului
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 2024

Referat de aprobare

privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice, care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice, care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely, din următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că la nivelul străzii Kiss Gergely din Municipiul Odorheiu Secuiesc este în curs de execuție o lucrare de extindere a rețelei electrice, aceasta având impact major asupra calității vieții locuitorilor din zonă.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile a 12 alin. (1)-(5), art. 14 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art. 858-875 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, care stabilesc dispoziții de fond în materia lucrărilor de extindere a rețelei electrice.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 3 articole dintre care art. 1 cuprinde dispoziții de fond stabilind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, către Societate de Distribuția Energie Electrice Romania-Sucursala Harghita, pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice pe strada Kiss Gergely din Municipiul Odorheiu Secuiesc, înscrisă în Carte funciară nr. 66041 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 66041, pe o lungime totală de 26 mp, situată conform poziționării topografice, anexată la cererea nr. 45243/17.04.2024.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Cu privire la impactul juridic al proiectului de hotărâre precizăm că prin asigurarea acordării acestor drepturi, respectăm prevederile Legii nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să constă în acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, către Societatea de Distribuție Energie Electrice Romania- Sucursala Harghita, pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice și care se întinde pe toată durata funcționării capacității.

În drept, invocăm prevederile 12 alin. (1)-(5), art. 14 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely.

Odorheiu Secuiesc, la aprilie 2024.

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,

GÁLFI Árpád

Șef serviciu
GYÖRGY Lehel

Întocmit de:
Consilier
BENCZE Mónika



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de urbanism și evidența patrimoniului
Biroul de evidență și administrarea patrimoniului

Nr. / 2024

Raport de specialitate

privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice, care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice, care se întinde și pe toată durata funcționării capacității în strada Kiss Gergely, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre nr. / / S / 2024, inițiat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm că obiectul acestuia se referă la aprobarea proiectului de hotărâre, sens în care propunem acordarea de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de terenuri aparținând proprietății publice al Municipiului Odorheiu Secuiesc către Societate de Distribuția Energie Electrice Romania- Sucursala Harghita, pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice pe strada Kiss Gergely din Municipiul Odorheiu Secuiesc, înscrisă în Carte funciară nr. 66041 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 66041, pe o lungime de totală de 26 mp, situat conform poziționării topografice anexată la cererea nr. 45243/17.04.2024.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. / / S / 2024, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt existența intenție de executare a lucrărilor de extindere a rețelei electrice pe strada Kiss Gergely din Municipiul Odorheiu Secuiesc situat conform poziționării topografice, anexată la cererea nr. 45243/17.04.2024, acestea având un impact major asupra calității vieții unui grup de locuitori din Municipiul Odorheiu Secuiesc.

Analizând preambulul Proiectului de hotărâre nr. / / S / 2024, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Legea 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, care stabilesc că în prealabil începerii lucrărilor este necesar aprobarea de către Consiliul Local acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei electrice și care se întind pe toată durata funcționării capacității.

Referitor la partea dispozitivă proiectului de hotărâre, observăm că art. 1 cuprinde dispoziții care stabilesc modul de acordare a dreptului de uz, de servitute și de acces, cu titlu gratuit asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la aprilie 2024.

Șef serviciu
GYÖRGY Lehel



Consilier
BENCZE Mónika

